

Årsredovisning för

Philip Lindkvist Fastigheten Gladan 10 AB

559445-4315


Räkenskapsåret

2023-08-21 - 2024-05-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Philip Lindkvist Fastigheten Gladan 10 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-10-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eslöv 2024-10-30



Philip Lindkvist

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Philip Lindkvist Fastigheten Gladan 10 AB, 559445-4315, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-08-21 - 2024-05-31, bolagets första räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och är ett helägt dotterbolag till Philip Lindkvist Holding AB, org.nr 559263-6442.

Flerårsöversikt

	<i>Belopp i kr</i> 2023/2024 (10 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-198 633
Soliditet, %	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat
Nybildning	25 000	
Årets resultat		-633
Vid årets slut	25 000	-633

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Till bolagsstämmans förfogande står följande medel	
Årets resultat	-633
Totalt	-633
Styrelsen föreslår att i ny räkning balansera balanseras i ny räkning	
	-633
Summa	-633

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-21- 2024-05-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-174 111
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 718
Summa rörelsekostnader		-198 829
Rörelseresultat		-198 829
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		196
Summa finansiella poster		196
Resultat efter finansiella poster		-198 633
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag		198 000
Summa bokslutsdispositioner		198 000
Resultat före skatt		-633
Skatter		
Årets resultat		-633

2024110805855

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	1 562 522
Summa materiella anläggningstillgångar		1 562 522
Summa anläggningstillgångar		1 562 522
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		28 061
Summa kortfristiga fordringar		28 061
Kassa och bank		
Kassa och bank		340 061
Summa kassa och bank		340 061
Summa omsättningstillgångar		368 122
SUMMA TILLGÅNGAR		1 930 644

2024110805856

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		-633
Summa fritt eget kapital		-633
Summa eget kapital		24 367
<i>Långfristiga skulder</i>		
Skulder till koncernföretag		1 906 277
Summa långfristiga skulder		1 906 277
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 930 644

2024110803857

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>Ar</u>
Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - 79,4 %)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	2024-05-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:	
Vid årets början	0
Nyanskaffningar	1 587 240
	<u>1 587 240</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:	
Vid årets början	0
Årets avskrivning enligt plan	-24 718
	<u>-24 718</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>1 562 522</u>

Philip Lindkvist Fastigheten Gladan 10 AB
559445-4315

Underskrifter

Eslöv 2024-10-30

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a stylized representation of the name Philip Lindkvist.

Philip Lindkvist

2024110803859