

# Årsredovisning

---

## *M-Street AB*

556803-7849

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Mikael Söderlund , Styrelseledamot  
2024-09-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsrådgivning, utvecklingskonsultationer samt handel med fastigheter och aktier. Företaget är moderbolag till Sthlm Urban Advisors AB. Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2309-2408	2209-2308	2109-2208	2009-2108
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 978	969	662	964
Soliditet %	99	79	84	87

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	227 204	968 707
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-1 000 000	
- Balanseras i ny räkning		968 707	-968 707
- Årets resultat			2 112 979
- Belopp vid årets utgång	50 000	195 912	2 112 979

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	195 912
Årets resultat	2 112 979
<i>Summa</i>	<i>2 308 891</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	1 500 000
Balanseras i ny räkning	808 891
<i>Summa</i>	<i>2 308 891</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-22 355	-31 293
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-22 355</b>	<b>-31 293</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-22 355</b>	<b>-31 293</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	2 000 000	1 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-23	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 999 978</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 977 623</b>	<b>968 707</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	135 356	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>135 356</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>2 112 979</b>	<b>968 707</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>2 112 979</b>	<b>968 707</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-08-31	2023-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Övriga materiella anläggningstillgångar	2	736 897	736 897
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		736 897	736 897
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	50 000	50 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		50 000	50 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>786 897</b>	<b>786 897</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 568 456	773 000
Övriga fordringar		1 768	3 184
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 121	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 576 345	776 184
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		20 650	23 629
<i>Summa kassa och bank</i>		20 650	23 629
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 596 995</b>	<b>799 813</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 383 892</b>	<b>1 586 710</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-08-31	2023-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	195 912	227 204
Årets resultat	2 112 979	968 707
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 308 891	1 195 911
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 358 891</b>	<b>1 245 911</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	25 001	340 799
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>25 001</b>	<b>340 799</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 383 892</b>	<b>1 586 710</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

	Procent
Övriga materiella anläggningstillgångar	0

### Not 2 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-08-31	2023-08-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	736 897	736 897
Utgående anskaffningsvärden	736 897	736 897

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Mikael Söderlund*

Mikael Söderlund

Styrelseledamot

2024-09-25