

Årsredovisning för
M.A.O Fastigheter AB

559103-2544

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Olsson
Styrelseledamot

2023-09-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för M.A.O Fastigheter AB, 559103-2544, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västerås registrerades år 2017 och ska äga och förvalta fast egendom.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning				1
Resultat efter finansiella poster	164 446	3 890 817	-70 957	-86 658
Soliditet %	91,1	68,7	4,8	4,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	221	2 557 488
Balanseras i ny räkning		2 557 488	-2 557 488
Återbetalning av aktieägartillskott		-500 000	
Årets resultat			84 835
Belopp vid årets utgång	50 000	2 057 709	84 835

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 057 709
Årets resultat	84 835
Summa	2 142 544
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Återbetalning av aktieägartillskott	2 100 000
Balanseras i ny räkning	42 544
Summa	2 142 544

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		0	2 748 800
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	2 748 800
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 278	-26 386
Summa rörelsekostnader		-25 278	-26 386
Rörelseresultat		-25 278	2 722 414
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 180 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		189 816	27 476
Räntekostnader och liknande resultatposter		-92	-39 073
Summa finansiella poster		189 724	1 168 403
Resultat efter finansiella poster		164 446	3 890 817
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-57 580	-1 216 878
Summa bokslutsdispositioner		-57 580	-1 216 878
Resultat före skatt		106 866	2 673 939
Skatter			
Skatt på årets resultat		-22 031	-116 451
Årets resultat		84 835	2 557 488

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		50 000	50 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	2 027 476
Övriga fordringar		121 028	87
Summa kortfristiga fordringar		121 028	2 027 563
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 234 429	1 719 209
Summa kassa och bank		2 234 429	1 719 209
Summa omsättningstillgångar		2 355 457	3 746 772
SUMMA TILLGÅNGAR		2 405 457	3 796 772

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 057 709	221
Årets resultat		84 835	2 557 488
Summa fritt eget kapital		2 142 544	2 557 709
Summa eget kapital		2 192 544	2 607 709
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	1 015 365
Summa långfristiga skulder		0	1 015 365
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		55 681	36 117
Skatteskulder		138 482	122 581
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 750	15 000
Summa kortfristiga skulder		212 913	173 698
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 405 457	3 796 772

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	991 200
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	0	-991 200
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Redovisat värde	0	0

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
M.A.O. Bygg AB	559144-1778	Västerås

