

# Norrjeviking Förvaltnings AB

559227-8583

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Martin Andreas Nettrup, Styrelseledamot

2023-12-28

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva entreprenadverksamhet inom bygg och fastighetsförvaltning, förvalta egna och andras fastigheter och dotterbolag samt idka därmed förenlig verksamhet. Bolagets verksamhet ska vara att äga och förvalta aktier, värdepapper. Bolagets säte är Vellinge.

## Flerårsöversikt

	2022-05-01 - 2023-04-30	2021-05-01 - 2022-04-30
Nettoomsättning	0	1 923 645
Resultat efter finansiella poster	-73 758	1 686 159
Soliditet (%)	39	17

Under året har vi inte sålt något pågående projekt.

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	0	1 086 082	1 136 082
Utdelning		-980 388		-980 388
Balanseras i ny räkning		1 086 082	-1 086 082	0
Årets resultat			-125	-125
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>105 694</b>	<b>-125</b>	<b>155 569</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	105 694
Årets resultat	-125
<b>Summa</b>	<b>105 569</b>
Disponeras enligt följande	
Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	105 569
<b>Summa</b>	<b>105 569</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-05-01 - 2023-04-30	2021-05-01 - 2022-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	1 923 645
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>1 923 645</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-81 833	-153 250
Övriga rörelsekostnader		0	-30 347
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-81 833</b>	<b>-183 597</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-81 833</b>	<b>1 740 048</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		51 180	25 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-43 105	-78 889
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>8 075</b>	<b>-53 889</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-73 758</b>	<b>1 686 159</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		73 633	-370 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>73 633</b>	<b>-370 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-125</b>	<b>1 316 159</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-230 077
<b>Årets resultat</b>		<b>-125</b>	<b>1 086 082</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-04-30	2022-04-30
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	10 110	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	260 715	260 715
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>270 825</b>	<b>260 715</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	5	600 000	2 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>600 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>870 825</b>	<b>2 260 715</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		3	5 565 892
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3</b>	<b>5 565 892</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		132 266	513 709
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>132 266</b>	<b>513 709</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>132 269</b>	<b>6 079 601</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>1 003 094</b>	<b>8 340 316</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-04-30	2022-04-30
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		105 694	0
Årets resultat		-125	1 086 082
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>105 569</b>	<b>1 086 082</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>155 569</b>	<b>1 136 082</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		296 367	370 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>296 367</b>	<b>370 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		0	2 226 560
Övriga skulder till kreditinstitut		0	0
Övriga skulder		0	-30 487
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>2 196 073</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		0	1 912 500
Leverantörsskulder		0	655 410
Skatteskulder		230 077	230 077
Övriga skulder		8 775	8 874
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		312 306	1 831 300
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>551 158</b>	<b>4 638 161</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>1 003 094</b>	<b>8 340 316</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln. Företaget har räknat in indirekta kostnader i värdet av pågående arbete för annans räkning.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2022-05-01  
- 2023-04-30

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Byggnader och mark

2023-04-30

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Inköp	10 110
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>10 110</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>10 110</b>

## Not 4 - Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2023-04-30

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	260 715
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>260 715</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>260 715</b>

## Not 5 - Andra långfristiga fordringar

2023-04-30

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Årets insättningar och lämnade lån	600 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>600 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>600 000</b>

# Underskrifter

Årsredovisning för Norrjeviking Förvaltnings AB, 559227-8583  
Avseende räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Elektroniskt underskriven  
Höllviken

Martin Andreas Nettrup  
Martin Andreas Nettrup  
Styrelseledamot  
2023-12-27