

# Årsredovisning

för

## Tindra Properties HA AB

559255-2417

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Joacim Ågren, Styrelseledamot

2024-05-16

Styrelsen för Tindra Properties HA AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta lös egendom såsom aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b> (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	-2	-1	0
Soliditet (%)	25,9	0,2	0,8	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	30 000		-3 211	<b>26 789</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-3 211	3 211	<b>0</b>
Årets resultat			-5 081	<b>-5 081</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>30 000</b>	<b>-3 211</b>	<b>-5 081</b>	<b>21 708</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-3 211
årets förlust	-5 081
	<b>-8 292</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-8 292
	<b>-8 292</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-5 081

-2 091

**Summa rörelsekostnader**

**-5 081**

**-2 091**

**Rörelseresultat**

**-5 081**

**-2 091**

**Resultat efter finansiella poster**

**-5 081**

**-2 091**

**Resultat före skatt**

**-5 081**

**-2 091**

**Årets resultat**

**-5 081**

**-2 091**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Pågående nyanläggningar och förskott avseende  
materiella anläggningstillgångar

0 11 626 798

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0 11 626 798**

**Summa anläggningstillgångar**

**0 11 626 798**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

83 910 88 990

**Summa kassa och bank**

**83 910 88 990**

**Summa omsättningstillgångar**

**83 910 88 990**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**83 910 11 715 789**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

30 000

30 000

**Summa bundet eget kapital**

**30 000**

**30 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-3 211

-1 120

Årets resultat

-5 081

-2 091

**Summa fritt eget kapital**

**-8 292**

**-3 211**

**Summa eget kapital**

**21 708**

**26 789**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

62 202

11 689 000

**Summa kortfristiga skulder**

**62 202**

**11 689 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**83 910**

**11 715 789**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Södertälje 2024-05-16

*Joacim Ågren*  
Joacim Ågren  
Ordförande

*Alexander Lundström Krüger*  
Alexander Lundström Krüger

*Gabriella Simonsson*  
Gabriella Simonsson