

Årsredovisning för
Mimiras Fastigheter AB

556213-2893

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Göran Svensson
Styrelseledamot

2023-11-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mimiras Fastigheter AB, 556213-2893, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och holdingverksamhet, samt uthyrning av chaufförstjänster. Bolaget har sitt säte i Eda kommun.

Mimiras Fastigheter AB äger 62,5% av aktierna i dotterbolaget Octorok Fastigheter AB. Dotterbolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kkr 2019/2020
Nettoomsättning	700	604	642	700
Resultat efter finansiella poster	22	32	13	200
Soliditet %	86,1	85,6	85	95

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 165 457	24 991
Balanseras i ny räkning			24 991	-24 991
Årets resultat				17 627
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 190 448	17 627

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 190 448
Årets resultat	17 627
Summa	3 208 075
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 208 075
Summa	3 208 075

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		700 080	603 826
Övriga rörelseintäkter		5 337	45 285
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		705 417	649 111
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-418 373	-424 867
Övriga externa kostnader		-153 890	-91 267
Personalkostnader	2	-8 698	-1 941
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-102 379	-98 656
Summa rörelsekostnader		-683 340	-616 731
Rörelseresultat		22 077	32 380
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		489	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-144	-360
Summa finansiella poster		345	-360
Resultat efter finansiella poster		22 422	32 020
Resultat före skatt		22 422	32 020
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 795	-7 029
Årets resultat		17 627	24 991

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 380 287	3 482 666
Summa materiella anläggningstillgångar		3 380 287	3 482 666
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	31 250	31 250
Fordringar hos koncernföretag	7	225 000	225 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		256 250	256 250
Summa anläggningstillgångar		3 636 537	3 738 916
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	8 158
Övriga fordringar		3 898	50 432
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		162 073	0
Summa kortfristiga fordringar		165 971	58 590
Kassa och bank			
Kassa och bank		60 974	69 588
Summa kassa och bank		60 974	69 588
Summa omsättningstillgångar		226 945	128 178
SUMMA TILLGÅNGAR		3 863 482	3 867 094

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 190 448	3 165 457
Årets resultat		17 627	24 991
Summa fritt eget kapital		3 208 075	3 190 448
Summa eget kapital		3 328 075	3 310 448
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		419 024	476 476
Summa långfristiga skulder		419 024	476 476
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		22 429	22 288
Övriga skulder		5 492	1 632
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		88 462	56 250
Summa kortfristiga skulder		116 383	80 170
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 863 482	3 867 094

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 - 2022-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 219 060	4 666 687
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		552 373
Utgående anskaffningsvärden	5 219 060	5 219 060
Ingående avskrivningar	-1 736 394	-1 637 738
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-102 379	-98 656
Utgående avskrivningar	-1 838 773	-1 736 394
Redovisat värde	3 380 287	3 482 666

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	105 877	121 377
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-15 500
Utgående anskaffningsvärden	105 877	105 877
Ingående avskrivningar	-105 877	-121 377
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		15 500
Utgående avskrivningar	-105 877	-105 877
Redovisat värde	0	0

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden		443 168
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar		-443 168
Utgående anskaffningsvärden		0
Redovisat värde		0

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	31 250	31 250
Utgående anskaffningsvärden	31 250	31 250
Redovisat värde	31 250	31 250

Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Org.nr	Säte	Antal andelar	Kapitalandel %	Rösträttsandel %	Redovisat värde
Octorok Fastigheter AB	556804-1973	Eda kommun	625	62,5	62,5	31 250

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	225 000	225 000
Utgående anskaffningsvärden	225 000	225 000
Redovisat värde	225 000	225 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckningar	910 000	910 000
Summa ställda säkerheter	910 000	910 000

Not 9 Eventualförpliktelser

	2023-06-30	2022-06-30
Eventualförpliktelser	955 000	995 000

Kommentar till not

Borgensförbindelse till förmån för dotterbolag

Underskrifter

Charlottenberg

Göran Svensson

2023-11-16

Göran Svensson
Styrelseledamot

Datum