

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Väster 37:2 AB

556875-9335

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbolaget Väster 37:2 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-04-04. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gävla enl ovan



Ingrid Carlsson

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Väster 37:2 AB

556875-9335

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Fastighetsbolaget Väster 37:2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, värdepappershandel samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är moderbolag till SteCar AB, orgnr 556548-6106.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	3	2 001	0	0
Soliditet (%)	53	85	85	85

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-9 164	2 000 696	2 041 532
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 670 000		-1 670 000
Balanseras i ny räkning		2 000 696	-2 000 696	0
Årets resultat			3 000	3 000
Belopp vid årets utgång	50 000	321 532	3 000	374 532

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	321 532
årets vinst	3 000
	324 532
disponeras så att	
i ny räkning överföres	324 532
	324 532

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025041007186

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		3 000	0
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		3 000	0
Rörelseresultat		3 000	0
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	2 000 696
Summa finansiella poster		0	2 000 696
Resultat efter finansiella poster		3 000	2 000 696
Resultat före skatt		3 000	2 000 696
Årets resultat		3 000	2 000 696

2025041007187

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

337 500

337 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

337 500

337 500

Summa anläggningstillgångar

337 500

337 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 096

2 001 096

Summa kortfristiga fordringar

1 096

2 001 096

Kassa och bank

Kassa och bank

370 124

40 124

Summa kassa och bank

370 124

40 124

Summa omsättningstillgångar

371 220

2 041 220

SUMMA TILLGÅNGAR

708 720

2 378 720

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

321 532

-9 164

Årets resultat

3 000

2 000 696

Summa fritt eget kapital

324 532

1 991 532

Summa eget kapital

374 532

2 041 532

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

334 188

334 188

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

3 000

Summa kortfristiga skulder

334 188

337 188

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

708 720

2 378 720

2025041007189

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

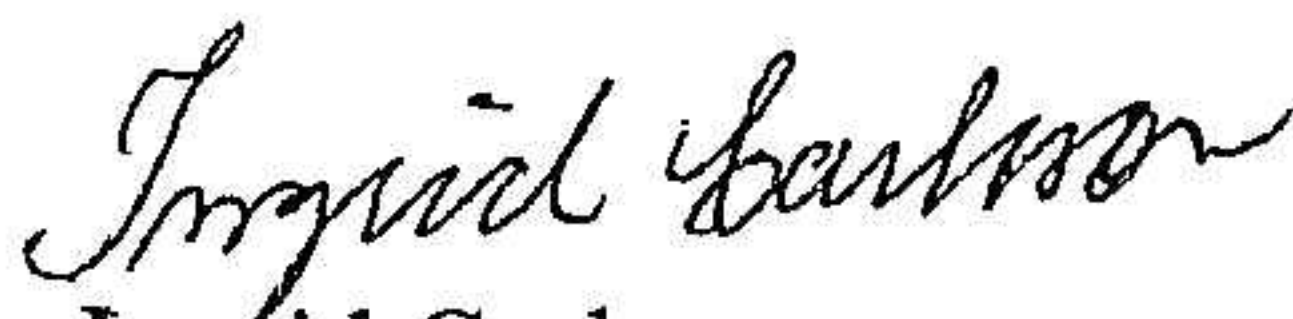
Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023
Anteciperad utdelning	0	2 000 000
	0	2 000 000

Gävle 2025-04-04


Ingrid Carlsson