

**Årsredovisning**  
för  
**Gladö höjden 1:1 AB**  
556972-6010

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mikael Issa, Styrelseledamot  
2024-07-23

Styrelsen för Gladö höjden 1:1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-10	-3	-7
Soliditet (%)	9,0	9,0	0,2	0,2

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-11 983	-10 158	<b>27 859</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-10 158	10 158	<b>0</b>
Årets resultat			156	<b>156</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-22 141</b>	<b>156</b>	<b>28 015</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-22 141
årets vinst	156
	<b>-21 985</b>

behandlas så att i ny räkning överföres	-21 985
	<b>-21 985</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		0	-6 510
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>-6 510</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>-6 510</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		156	9
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-3 657
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>156</b>	<b>-3 648</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>156</b>	<b>-10 158</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>156</b>	<b>-10 158</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>156</b>	<b>-10 158</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

3

0

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

8 856

8 700

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

300 000

300 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**308 856**

**308 700**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

715

715

**Summa kassa och bank**

**715**

**715**

**Summa omsättningstillgångar**

**309 571**

**309 415**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**309 571**

**309 415**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-22 141	-11 983
Årets resultat		156	-10 158
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-21 985</b>	<b>-22 141</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>28 015</b>	<b>27 859</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		15 788	15 788
Övriga skulder		3 057	3 057
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>18 845</b>	<b>18 845</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		262 711	262 711
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>262 711</b>	<b>262 711</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>309 571</b>	<b>309 415</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	24 268 639
Avgående fordringar	0	-24 268 639
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2024-06-30

*Saman Haake*  
Saman Haake  
Ordförande

*Mikael Issa*  
Mikael Issa  
Ledamot

*Mikael Wiklund*  
Mikael Wiklund  
Ledamot