

Årsredovisning

Musnok Fastigheter AB

556441-4901

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkensårsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Smedjebacken 2025-02-21



Stefan Andersson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Smedjebacken.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2309-2408	2209-2308	2109-2208	2009-2108
Nettoomsättning	188 694	183 192	167 194	241 695
Resultat efter finansiella poster	54 967	58 421	-6 710	102 120
Soliditet %	36	44	37	34

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	161 076	47 800	328 876
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Återbetalning av aktieägartillskott			-112 000		-112 000
Balanseras i ny räkning			47 800	-47 800	0
Årets resultat				43 675	43 675
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	96 876	43 675	260 551

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	96 876
Årets resultat	43 675
Summa	140 551

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	140 551
Summa	140 551

RESULTATRÄKNING

1

	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	188 694	183 192
Övriga rörelseintäkter	–	12 565
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	188 694	195 757
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-82 747	-86 057
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-26 762	-26 762
Summa rörelsekostnader	-109 509	-112 819
Rörelseresultat	79 185	82 938
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	161	241
Räntekostnader och liknande resultatposter	-24 379	-24 758
Summa finansiella poster	-24 218	-24 517
Resultat efter finansiella poster	54 967	58 421
Resultat före skatt	54 967	58 421
Skatter		
Skatt på årets resultat	-11 292	-10 621
Årets resultat	43 675	47 800

2025031205953

BALANSRÄKNING

1

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

675 173

701 935

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

675 173

701 935

Summa anläggningstillgångar

675 173

701 935

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

–

12 000

Övriga fordringar

7 868

8 074

Summa kortfristiga fordringar

7 868

20 074

Kassa och bank

Kassa och bank

47 352

26 842

Summa kassa och bank

47 352

26 842

Summa omsättningstillgångar

55 220

46 916

SUMMA TILLGÅNGAR

730 393

748 851

2025051205964

	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	96 876	161 076
Årets resultat	43 675	47 800
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>140 551</i>	<i>208 876</i>
Summa eget kapital	260 551	328 876
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 238 000	298 000
Övriga skulder	158 973	46 973
Summa långfristiga skulder	396 973	344 973
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	60 000	60 000
Leverantörsskulder	3 993	5 729
Övriga skulder	3 388	2 773
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 488	6 500
Summa kortfristiga skulder	72 869	75 002
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	730 393	748 851

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	10
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	871 050	871 050
Utgående anskaffningsvärden	871 050	871 050
Ingående avskrivningar	-169 115	-142 353
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-26 762	-26 762
Utgående avskrivningar	-195 877	-169 115
Redovisat värde	675 173	701 935

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	60 000	60 000
Utgående anskaffningsvärden	60 000	60 000
Ingående avskrivningar	-60 000	-60 000
Utgående avskrivningar	-60 000	-60 000
Redovisat värde	0	0

2025031205937

Not 4	Långfristiga skulder	2024-08-31	2023-08-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	58 000

UNDERSKRIFTER

Smedjebacken



Stefan Andersson
2025-02-21