

Årsredovisning
för
Ulvby Handel AB
556947-9933

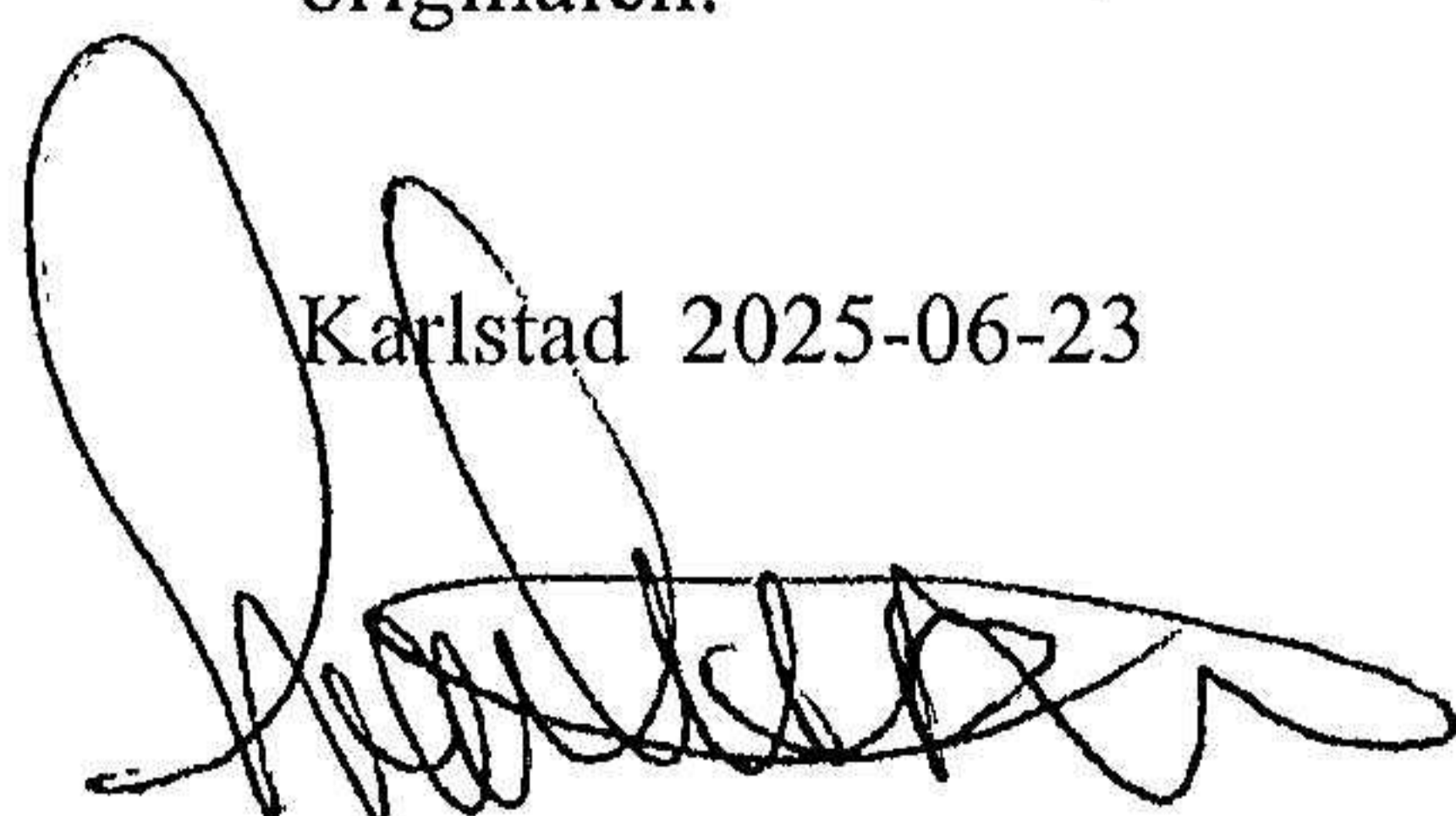
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ulvby Handel AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-06-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlstad 2025-06-23



Sven Larsson

Styrelsen för Ulvsby Handel AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta lös och fast egendom.

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, travhästverksamhet och entreprenadverksamhet. Bolaget är moderbolag till Ulvsby Fastigheter AB org. nr 559179-2204.

Ingen koncernredovisning upprättas med hänvisning till 7 kap 3§ ÅRL.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 364	1 487	1 588	2 005
Resultat efter finansiella poster	78	-328	-572	-462
Soliditet (%)	75	74	79	81

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 031 674	-327 946	3 753 728
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		-327 946	327 946	0
Årets resultat			77 509	77 509
Belopp vid årets utgång	50 000	3 503 728	77 509	3 631 237

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 503 728
årets vinst	77 509
	3 581 237
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	3 381 237
	3 581 237

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

apk=20250703;2025070803232

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 363 685	1 487 347
Övriga rörelseintäkter		770 849	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 134 534	1 487 347
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-78 751	-77 670
Övriga externa kostnader		-1 507 773	-1 438 169
Personalkostnader	2	-28 070	-53 364
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-387 314	-477 808
Övriga rörelsekostnader		0	-10 546
Summa rörelsekostnader		-2 001 908	-2 057 557
Rörelseresultat		132 626	-570 210
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-14 446	18 947
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	300 153
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		287	3 266
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-5 900
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 958	-74 202
Summa finansiella poster		-55 117	242 264
Resultat efter finansiella poster		77 509	-327 946
Resultat före skatt		77 509	-327 946
Årets resultat		77 509	-327 946

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 956 505	2 015 715
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	174 737	231 149
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 380 221	1 756 059
Summa materiella anläggningstillgångar		3 511 463	4 002 923
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	90 000	70 000
Fordringar hos koncernföretag	7	252 661	256 107
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	20 000	20 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	59 500	115 900
Summa finansiella anläggningstillgångar		422 161	462 007
Summa anläggningstillgångar		3 933 624	4 464 930
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Övriga lagertillgångar		181 875	181 875
Summa varulager		181 875	181 875
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		381 929	31 233
Övriga fordringar		37 068	22 197
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		56 563	84 910
Summa kortfristiga fordringar		475 560	138 340
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		223 054	270 080
Summa kassa och bank		223 054	270 080
Summa omsättningstillgångar		880 489	590 295
SUMMA TILLGÅNGAR		4 814 113	5 055 225

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 503 728

4 031 674

Årets resultat

77 509

-327 946

Summa fritt eget kapital

3 581 237

3 703 728

Summa eget kapital

3 631 237

3 753 728

Långfristiga skulder

10

Övriga skulder till kreditinstitut

625 000

745 000

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

250 400

Summa långfristiga skulder

625 000

995 400

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

120 000

120 000

Leverantörsskulder

51 784

18 972

Övriga skulder

218 237

40 476

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

167 855

126 649

Summa kortfristiga skulder

557 876

306 097

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 814 113

5 055 225

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	10-20 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 469 013	2 469 013
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 469 013	2 469 013
Ingående avskrivningar	-453 298	-394 088
Årets avskrivningar	-59 210	-59 210
Utgående ackumulerade avskrivningar	-512 508	-453 298
Utgående redovisat värde	1 956 505	2 015 715

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 595 800	1 627 300
Försäljningar/utrangeringar	0	-31 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 595 800	1 595 800
Ingående avskrivningar	-1 364 651	-1 231 584
Försäljningar/utrangeringar	0	26 513
Årets avskrivningar	-56 412	-159 580
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 421 063	-1 364 651
Utgående redovisat värde	174 737	231 149

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 683 302	3 060 404
Inköp	96 205	667 698
Försäljningar/utrangeringar	-967 653	-44 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 811 854	3 683 302
Ingående avskrivningar	-1 922 763	-1 721 336
Försäljningar/utrangeringar	767 302	44 800
Årets avskrivningar	-271 692	-246 227
Justering	-4 480	-4 480
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 431 633	-1 927 243
Utgående redovisat värde	1 380 221	1 756 059

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	106 000	86 000
Ovillkorat aktieägartillskott	20 000	20 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	126 000	106 000
Ingående nedskrivningar	-36 000	-36 000
Årets nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-36 000	-36 000
Utgående redovisat värde	90 000	70 000

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	256 107	252 360
Tillkommande fordringar	16 554	23 747
Avgående fordringar	-20 000	-20 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	252 661	256 107
Utgående redovisat värde	252 661	256 107

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Resultatandel	0	-38 947
Omklassificeringar	0	38 947
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 000	20 000
Utgående redovisat värde	20 000	20 000

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 499 000	1 747 847
Försäljningar	0	-248 847
Återbetalning medlemsinsats	-56 400	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 442 600	1 499 000
Ingående nedskrivningar	-1 383 100	-1 377 200
Årets nedskrivningar	0	-5 900
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 383 100	-1 383 100
Utgående redovisat värde	59 500	115 900

Not 10 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	145 000	265 000
	145 000	265 000

Not 11 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 200 000	1 200 000
Fastighetsinteckning	3 100 000	3 100 000
	4 300 000	4 300 000

Karlstad 2025-06-23



Sven Larsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-23

Ernst & Young AB



Johan Eklund
Auktoriserad revisor



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



ank=20250703;2025070803239



Building a better
working world

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ulvsby Handel AB, org.nr 556947-9933

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ulvsby Handel AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ulvsby Handel AB:s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Ulvsby Handel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

ank=20250703;2025070803240



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Ulvsby Handel AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Ulvsby Handel AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 23/6 2025

Ernst & Young AB

Johan Eklund
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: