

Årsredovisning

för

Anders Kolhammar Förvaltning AB

556719-9145

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Anders Kolhammar Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Åled den 15 maj 2024



Anders Kolhammar

k=20240529;202405300886

Årsredovisning

för

Anders Kolhammar Förvaltning AB

556719-9145

Räkenskapsåret

2023

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Anders Kolhammar

Styrelsen för Anders Kolhammar Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom. Bolaget bedriver uthyrning av fastigheter samt handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Halmstad kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	21	304	546
Resultat efter finansiella poster	160	-227	-52	-187
Soliditet (%)	75	94	84	73

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 281 013	-227 243	2 153 770
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-227 243	227 243	0
Utdelning			-1 250 000	-1 250 000
Årets resultat			159 451	159 451
Belopp vid årets utgång	100 000	2 053 770	-1 090 549	1 063 221

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	803 770
årets vinst	159 451
	963 221
disponeras så att i ny räkning överföres	963 221
	963 221

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	21 179
Övriga rörelseintäkter		447 874	317 935
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		447 874	339 114
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-247 583	-341 908
Personalkostnader	2	-13 196	-140 727
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-22 408	-124 546
Övriga rörelsekostnader		-51 901	0
Summa rörelsekostnader		-335 088	-607 181
Rörelseresultat		112 786	-268 067
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	47 140	40 839
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		211	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-90	-17
Summa finansiella poster		47 261	40 824
Resultat efter finansiella poster		160 048	-227 243
Resultat före skatt		160 048	-227 243
Skatter			
Övriga skatter		-597	0
Årets resultat		159 451	-227 243

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	0	1 340 085
Inventarier, verktyg och installationer	5	221 016	166 901
Summa materiella anläggningstillgångar		221 016	1 506 986

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	583 234	619 856
Summa anläggningstillgångar		804 250	2 126 842

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		0	2
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	12 386
Summa kortfristiga fordringar		0	12 388

Kassa och bank

Kassa och bank		614 838	163 551
Summa omsättningstillgångar		614 838	175 939

SUMMA TILLGÅNGAR

1 419 088

2 302 781

k=20240529:2024053000889

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

803 770

2 281 013

Årets resultat

159 451

-227 243

Summa fritt eget kapital

963 221

2 053 770

Summa eget kapital

1 063 221

2 153 770

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 504

17 883

Övriga skulder

328 363

106 128

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

25 000

Summa kortfristiga skulder

355 867

149 011

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 419 088

2 302 781

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Resultat från övriga värdepapper

	2023	2022
Erhållna utdelningar	10 768	9 091
Resultat vid avyttringar	36 373	31 748
	47 141	40 839

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 550 505	1 325 525
Inköp	0	224 980
Försäljningar	-1 550 505	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 550 505
Ingående avskrivningar	-210 420	-154 514
Försäljningar	210 420	
Årets avskrivningar	0	-55 906
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-210 420
Utgående redovisat värde	0	1 340 085

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 200	500 200
Inköp	243 424	0
Försäljningar/utrangeringar	-500 200	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	243 424	500 200
Ingående avskrivningar	-333 299	-264 659
Försäljningar/utrangeringar	333 299	0
Årets avskrivningar	-22 408	-68 640
Utgående ackumulerade avskrivningar	-22 408	-333 299
Utgående redovisat värde	221 016	166 901

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	619 856	788 247
Inköp	73 193	14 154
Försäljningar	-109 815	-182 545
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	583 234	619 856
Utgående redovisat värde	583 234	619 856

Not Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har en Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Josefin Henriksson, Affärskonsult A. Lindeberg AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Åled den 15 maj 2024



Anders Kolhammar

Å=20240529:2024053000893