

Undertecknad styrelseledamot i **Falkholmen Invest AB** (559339-0718) intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma **den 14 april 2024**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur **förlusten** ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Saltsjö-Duvnäs 14 april 2024

Ort och datum

Underskrift

Thomas Jensen

Namnförtydligande

ÅRSREDOVISNING

för

Falkholmen Invest AB
Org.nr. 559339-0718

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Falkholmen Invest AB

Org.nr. 559339-0718

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Denna årsredovisning avser bolagets andra räkenskapsår.

Företagets säte är Stockholms län, Nacka kommun

Arsöversikt

2023

Resultat efter finansiella poster	-3 908
Soliditet (%)	0,39
Balansomslutning	4 758 801

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Eget kapital	22 709		22 709
Årets resultat		-3 908	-3 908
Belopp vid årets utgång	22 709	-3 908	18 801

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	-3 908
	-3 908

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-3 908
	-3 908

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Falkholmen Invest AB

Org.nr. 559339-0718

RESULTATRÄKNING

Not

2023-01-01

2023-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-3 908

Summa rörelsekostnader

-3 908

Rörelseresultat

-3 908

Resultat efter finansiella poster

-3 908

Resultat före skatt

-3 908**Årets resultat****-3 908**

2024111500172

Falkholmen Invest AB

Org.nr. 559339-0718

BALANSRÄKNING**2023-12-31****Not****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2 1 781 035

Andra långfristiga värdepappersinnehav 3 2 951 600**Summa finansiella anläggningstillgångar** 4 732 635**Summa anläggningstillgångar** 4 732 635**Omsättningstillgångar****Kassa och bank**Kassa och bank 26 166**Summa kassa och bank** 26 166**Summa omsättningstillgångar** 26 166**SUMMA TILLGÅNGAR** 4 758 801**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**Aktiekapital 25 000**Summa bundet eget kapital** 25 000**Fritt eget kapital**Årets resultat -6 199**Summa fritt eget kapital** -6 199**Summa eget kapital** 18 801**Långfristiga skulder** 4Övriga skulder 4 740 000**Summa långfristiga skulder** 4 740 000**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** 4 758 801

2024111500173

Falkholmen Invest AB

Org.nr. 559339-0718

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2023-12-31

Företag	Kapitalandel %	Redovisat värde
MJ Ejendomsselskab ApS	33,00%	1 781 035
MJ Ejendomsselskab ApS		1 781 035
Ingående anskaffningsvärde		1 313 850
Inköp		467 185
Utgående anskaffningsvärden		1 781 035
Redovisat värde		1 781 035

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	2 951 600
Utgående anskaffningsvärden	2 951 600
Redovisat värde	2 951 600

Not 4 Långfristiga skulder 2023-12-31

Förfaller mellan 2 och 5 år	4 740 000
	4 740 000

Skulden avser skuld till närstående.

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Saltsjö-Duvnäs 14 april 2024


Thomas Jensen


Heléne Jensen