

Årsredovisning för  
**Björkö-Arholma Turism AB**

556752-1751

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Ulrika Ahrnborg  
Styrelseledamot

2024-04-09

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Björkö-Arholma Turism AB, 556752-1751, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm äger och förvaltar fastigheten Norrtälje Skeppsmyra 13:1. Större del av fastigheten har sålts av under 2017.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastigheten har till viss del varit uthyren under verksamhetsåret. Företaget har under året utökat sin verksamhet genom att utföra möbel och inredningssnickerier, montering av snickeriinredning, upprätta CAD-ritningar samt utföra sjötjänster.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	437 864	64 674	4 460	-10
Resultat efter finansiella poster	132 878	-91 696	-214 808	-282 944
Soliditet %	26,7	11,4	24,6	96,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	49 473	-91 696
Balanseras i ny räkning		-91 696	91 696
Årets resultat			132 878
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>-42 223</b>	<b>132 878</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-42 223
Årets resultat	132 878
<b>Summa</b>	<b>90 655</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	90 655
<b>Summa</b>	<b>90 655</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		437 864	64 674
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>437 864</b>	<b>64 674</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-13 375	0
Övriga externa kostnader		-178 771	-112 796
Personalkostnader	2	-63 739	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-42 463	-42 463
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-298 348</b>	<b>-155 259</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>139 516</b>	<b>-90 585</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-6 500	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-138	-1 112
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-6 638</b>	<b>-1 111</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>132 878</b>	<b>-91 696</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>132 878</b>	<b>-91 696</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>132 878</b>	<b>-91 696</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	344 477	347 477
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	78 927	118 390
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>423 404</b>	<b>465 867</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>423 404</b>	<b>465 867</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		98 449	0
Övriga fordringar		2 554	3 975
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>101 003</b>	<b>3 975</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		190 431	37 931
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>190 431</b>	<b>37 931</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>291 434</b>	<b>41 906</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>714 838</b>	<b>507 773</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-42 223	49 473
Årets resultat		132 878	-91 696
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>90 655</b>	<b>-42 223</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>190 655</b>	<b>57 777</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		18 951	0
Övriga skulder		491 407	442 496
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 825	7 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>524 183</b>	<b>449 996</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>714 838</b>	<b>507 773</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	387 227	387 227
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>387 227</b>	<b>387 227</b>
Ingående avskrivningar	-39 750	-36 750
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-3 000	-3 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-42 750</b>	<b>-39 750</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>344 477</b>	<b>347 477</b>

#### Kommentar till not

Taxeringsvärde byggnad: 208 000 kr

Taxeringsvärde mark: 148 000 kr

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer, förbättringsutgifter

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	395 341	395 341
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>395 341</b>	<b>395 341</b>
Ingående avskrivningar	-276 951	-237 488
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-39 463	-39 463
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-316 414</b>	<b>-276 951</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>78 927</b>	<b>118 390</b>

## Underskrifter

Gräddö

Ulrika Ahrnborg 2024-04-04  
Ulrika Ahrnborg Datum  
Styrelseordförande

Henrik Ahrnborg 2024-04-04  
Henrik Ahrnborg Datum  
Styrelseledamot