

Årsredovisning

Digitala Mäklarhuset Sverige AB

Organisationsnummer: 559072-5841
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholm

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Simon Boström
Styrelseledamot
2025-07-31

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighets och it- branschen, äger och förvaltar värdepapper samt fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget haft ett minskat fokus på ordinarie verksamhet inom mäklarbranschen då ledningen valt att prioritera andra affärsprojekt och utvecklingsinitiativ därav minskad omsättning.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning (kr)	121 200	653 278	209 794	230 616
Resultat efter finansiella poster (kr)	-720 206	237 951	106 922	14 900
Soliditet (%)	5,3	33,8	28,4	17,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	181 235	162 820	394 055
Erhållna aktieägartillskott		350 000		350 000
Balanseras i ny räkning		162 820	-162 820	0
Årets resultat			-674 206	-674 206
Belopp vid årets utgång	50 000	694 055	-674 205	69 850

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	694 055
Årets resultat	-674 205
Medel att disponera	19 850

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	19 850
Summa	19 850

Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	2024-12-31	2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		121 200	653 278
Övriga rörelseintäkter		0	1
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		121 200	653 279
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-116 327	-28 796
Övriga externa kostnader		-190 992	-364 850
Personalkostnader	2	-13 580	0
Övriga rörelsekostnader		0	-6 038
Summa rörelsekostnader		-320 899	-399 684
Rörelseresultat		-199 699	253 595
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-489 815	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30 692	-15 644
Summa finansiella poster		-520 507	-15 644
Resultat efter finansiella poster		-720 206	237 951
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		46 000	-46 000
Summa bokslutsdispositioner		46 000	-46 000
Resultat före skatt		-674 206	191 951
Skatt på årets resultat		0	-29 131
Årets resultat		-674 206	162 820

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	800 000	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		800 000	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	515 387	515 387
Summa finansiella anläggningstillgångar		515 387	515 387
Summa anläggningstillgångar		1 315 387	515 387
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		13 773	5 300
Summa kortfristiga fordringar		13 773	5 300
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	546 840
Summa kortfristiga placeringar		0	546 840
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		-3 464	207 916
Summa kassa och bank		-3 464	207 916
Summa omsättningstillgångar		10 309	760 056
SUMMA TILLGÅNGAR		1 325 696	1 275 443

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		694 055	181 235
Årets resultat		-674 205	162 820
Summa fritt eget kapital		19 850	344 055
Summa eget kapital		69 850	394 055
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	46 000
Summa obeskattade reserver		0	46 000
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		150 000	150 000
Övriga skulder till kreditinstitut		120 000	7 739
Övriga skulder		450 000	0
Summa långfristiga skulder		720 000	157 739
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		16 593	1 762
Skatteskulder		29 131	29 131
Övriga skulder		480 122	636 756
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		535 846	677 649
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 325 696	1 275 443

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företaget intäktsredovisar tjänsteuppdrag/entreprenaduppdrag till fast pris enligt huvudregeln i BFNAR 2016:10, s.k. "successiv vinstavräkning". Färdigställandegraden beräknas som per balansdagen nedlagda utgifter i förhållande till totalt beräknade utgifter för att fullgöra uppdraget.

Not 2. Medelantal anställda

	2024-01-01	2023-01-01
	2024-12-31	2023-12-31
Medelantal anställda	1	1

Not 3. Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	800 000	0
Utgående anskaffningsvärden	800 000	0
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	800 000	0

Not 4. Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	515 387	32 887
Inköp	0	482 500
Utgående anskaffningsvärden	515 387	515 387
Redovisat värde	515 387	515 387