

Årsredovisning för
Sällman Förvaltning AB

559264-1210

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Pontus Sällman Björklund
Styrelseledamot

2025-06-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sällman Förvaltning AB, 559264-1210, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Västerås, registrerades år 2020 och skall utföra byggnadsarbeten och anläggningsarbeten samt biträda som teknisk specialist och konsult i projektering och entreprenadverksamhet, bolaget skall också förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	14 290 535	14 390 686	9 968 400	3 833 187
Resultat efter finansiella poster	1 129 546	2 006 906	2 161 303	1 710 234
Soliditet %	63,2	62,3	52,7	62

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	2 003 481	1 122 069
Balanseras i ny räkning		1 122 069	-1 122 069
Utdelning		-200 000	
Årets resultat			666 190
Belopp vid årets utgång	25 000	2 925 550	666 190

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 925 550
Årets resultat	666 190
Summa	3 591 740
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	3 191 740
Summa	3 591 740

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		14 290 535	14 390 686
Övriga rörelseintäkter		285 366	228 889
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		14 575 901	14 619 575
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-10 378 760	-9 318 650
Övriga externa kostnader		-1 916 428	-2 235 235
Personalkostnader	2	-746 515	-772 857
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-235 051	-223 226
Övriga rörelsekostnader		-124 067	-14 400
Summa rörelsekostnader		-13 400 821	-12 564 368
Rörelseresultat		1 175 080	2 055 207
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 347	27
Räntekostnader och liknande resultatposter		-46 881	-48 328
Summa finansiella poster		-45 534	-48 301
Resultat efter finansiella poster		1 129 546	2 006 906
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-470 000
Förändring av överavskrivningar		-280 101	-118 148
Summa bokslutsdispositioner		-280 101	-588 148
Resultat före skatt		849 445	1 418 758
Skatter			
Skatt på årets resultat		-183 255	-296 689
Årets resultat		666 190	1 122 069

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 093 863	933 863
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	946 500	694 667
Inventarier, verktyg och installationer	5	309 901	310 664
Summa materiella anläggningstillgångar		2 350 264	1 939 194
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	12 750	12 750
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	5 000	5 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		17 750	17 750
Summa anläggningstillgångar		2 368 014	1 956 944
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 182 109	2 234 103
Övriga fordringar		145 593	10
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 111 459	835 090
Summa kortfristiga fordringar		3 439 161	3 069 203
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 772 849	1 561 935
Summa kassa och bank		1 772 849	1 561 935
Summa omsättningstillgångar		5 212 010	4 631 138
SUMMA TILLGÅNGAR		7 580 024	6 588 082

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 925 550	2 003 481
Årets resultat		666 190	1 122 069
Summa fritt eget kapital		3 591 740	3 125 550
Summa eget kapital		3 616 740	3 150 550
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		994 000	994 000
Ackumulerade överavskrivningar		488 894	208 793
Summa obeskattade reserver		1 482 894	1 202 793
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	642 241	299 493
Summa långfristiga skulder		642 241	299 493
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		4 966	672
Övriga skulder till kreditinstitut		330 526	116 780
Leverantörsskulder		1 007 246	876 139
Skatteskulder		0	270 636
Övriga skulder		96 728	546 176
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		398 683	124 843
Summa kortfristiga skulder		1 838 149	1 935 246
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 580 024	6 588 082

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Markanläggningar	Ingen avskrivning
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Kommentar

Markanläggningar avser endast mark.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	933 863	1 500 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	160 000	933 863
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 500 000
Utgående anskaffningsvärden	1 093 863	933 863
Redovisat värde	1 093 863	933 863

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	881 667	210 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	745 000	671 667
Försäljningar/utrangeringar	-486 667	
Utgående anskaffningsvärden	1 140 000	881 667
Ingående avskrivningar	-187 000	-23 000
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	137 888	
Årets avskrivningar	-144 388	-164 000
Utgående avskrivningar	-193 500	-187 000
Redovisat värde	946 500	694 667

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	398 633	193 633
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	89 900	205 000
Utgående anskaffningsvärden	488 533	398 633
Ingående avskrivningar	-87 969	-28 743
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-90 663	-59 226
Utgående avskrivningar	-178 632	-87 969
Redovisat värde	309 901	310 664

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 750	12 750
Utgående anskaffningsvärden	12 750	12 750
Redovisat värde	12 750	12 750

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000	5 000
Utgående anskaffningsvärden	5 000	5 000
Redovisat värde	5 000	5 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	863 667	573 834
Summa ställda säkerheter	863 667	573 834

Not 9 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2024-12-31	2023-12-31
Övriga skulder till kreditinstitut	Långfristig	642 241	299 493
Övriga skulder till kreditinstitut	Kortfristig	330 526	116 780

Underskrifter

Västerås

Pontus Sällman Björklund

2025-06-16

Pontus Sällman Björklund
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-16

Gabriel Kartal

Gabriel Kartal

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Sällman Förvaltning AB, org.nr 559264-1210

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sällman Förvaltning AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sällman Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Sällman Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sällman Förvaltning AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Sällman Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås
2025-06-16

Gabriel Kartal
Gabriel Kartal
Auktoriserad revisor