

Årsredovisning för
Nybroviken Development AB

559066-9957

Räkenskapsåret

2021-11-01 - 2022-10-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Patric Lindgren
Styrelseledamot

2023-02-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nybroviken Development AB, 559066-9957, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-01 - 2022-10-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016 och bedriver sedan dess verksamhet inom fastighetsutvecklingsprojekt och interimskonstulning.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	521 576	531 196	418 000	888 208
Resultat efter finansiella poster	43 112	3 871	-25 233	-44 508
Soliditet %	39	36	37	38

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	180 663	-182
Balanseras i ny räkning		-183	182
Årets resultat			28 530
Belopp vid årets utgång	50 000	180 480	28 530

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-11-01 - 2022-10-31
Balanserat resultat	180 480
Årets resultat	28 530
Summa	209 010

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-11-01 - 2022-10-31
Balanseras i ny räkning	209 010
Summa	209 010

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-11-01 - 2022-10-31</i>	<i>2020-11-01 - 2021-10-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		521 576	531 196
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		521 576	531 196
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-60 475
Övriga externa kostnader		-425 411	-419 285
Personalkostnader	2	-32 066	-44 292
Summa rörelsekostnader		-457 477	-524 052
Rörelseresultat		64 099	7 144
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 987	-3 273
Summa finansiella poster		-20 987	-3 273
Resultat efter finansiella poster		43 112	3 871
Resultat före skatt		43 112	3 871
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 582	-4 053
Årets resultat		28 530	-182

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-10-31</i>	<i>2021-10-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		5 025	5 025
Andra långfristiga värdepappersinnehav		249 632	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		254 657	5 025
Summa anläggningstillgångar		254 657	5 025
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		110 837	0
Övriga fordringar		-1 057	-1 910
Summa kortfristiga fordringar		109 780	-1 910
Kassa och bank			
Kassa och bank		825 360	1 181 796
Summa kassa och bank		825 360	1 181 796
Summa omsättningstillgångar		935 140	1 179 886
SUMMA TILLGÅNGAR		1 189 797	1 184 911

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-10-31</i>	<i>2021-10-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		180 480	180 663
Årets resultat		28 530	-182
Summa fritt eget kapital		209 010	180 481
Summa eget kapital		259 010	230 481
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		252 000	252 000
Summa obeskattade reserver		252 000	252 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		560 273	423 115
Summa långfristiga skulder		560 273	423 115
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	227 748
Skatteskulder		18 852	14 512
Övriga skulder		80 662	27 055
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		118 514	279 315
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 189 797	1 184 911

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2021-11-01 - 2022-10-31</i>	<i>2020-11-01 - 2021-10-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Underskrifter

Stockholm

Patric Lindgren
Patric Lindgren
Styrelseledamot

2023-02-15
Datum