

Årsredovisning

för

Sigillet Furulund Projektutveckling AB

559307-6689

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sigillet Furulund Projektutveckling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023-06-08

Henrik Nilsson

2023062206587

Årsredovisning

för

Sigillet Furulund Projektutveckling AB

559307-6689

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Sigillet Furulund Projektutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Sigillet Furulund Projektutveckling AB ska bedriva fastighetsutveckling.

Bolaget har ingen anställd personal.

Företagsledningen utvärderar kontinuerligt de utmaningar och risker bolaget ställs inför. Omvärldsfaktorer såsom hög inflation och en höjd styrränta påverkar bolagets verksamhet. Bolaget ingår i ett joint venture där Sigillet Fastighets AB-koncernen och Aspelin-Ramm Fastigheter AB-koncernen äger 50 % vardera. Ägarbolagen har en finansiell stark ställning och företagsledningen gör löpande uppföljning av bolagets verksamhet vilket gör att bedömningen är att bolaget är väl rustat för de utmaningar som uppkommer till följd av det rådande konjunkturläget.

Sigillet Furulund Projektutveckling AB ägs av Furulund Fastighetsutveckling AB.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (10 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10	-16
Soliditet (%)	99	83

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	20 000	-15 518	29 482
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-15 518	15 518	0
Årets resultat			9 200	9 200
Belopp vid årets utgång	25 000	4 482	9 200	38 682 ✓

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 482
årets vinst	9 200
	13 682
disponeras så att	
i ny räkning överföres	13 682
	13 682

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. ✓

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-03-17
-2021-12-31
(10 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-9 800

-15 518

Summa rörelsekostnader

-9 800

-15 518

Rörelseresultat

-9 800

-15 518

Resultat efter finansiella poster

-9 800

-15 518

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

19 000

0

Summa bokslutsdispositioner

19 000

0

Resultat före skatt

9 200

-15 518

Årets resultat

9 200

-15 518 ✓

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

39 000

20 000

Summa kortfristiga fordringar

39 000

20 000

Kassa och bank

Kassa och bank

0

15 482

Summa kassa och bank

0

15 482

Summa omsättningstillgångar

39 000

35 482

SUMMA TILLGÅNGAR

39 000

35 482 ✓

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 482

20 000

Årets resultat

9 200

-15 518

Summa fritt eget kapital

13 682

4 482

Summa eget kapital

38 682

29 482

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

318

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

6 000

Summa kortfristiga skulder

318

6 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

39 000

35 482

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Göteborg 2023-06-08



Henrik Nilsson
Ordförande



Camilla Heyman



Manne Aronsson



Viktor Nilsson