

# Årsredovisning för

# OADA AB

556509-8075

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

David Stenman  
Styrelseledamot

2023-04-28

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för OADA AB, 556509-8075, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet, fastighets- och kapitalförvaltning.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	51 497	668 999	1 017 901	1 806 400
Resultat efter finansiella poster	592 824	468 084	781 783	1 616 046
Soliditet %	78	75	73	69

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 195 049	380 219
Utdelning			-490 000	
Balanseras i ny räkning			380 219	-380 219
Årets resultat				544 666
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>7 085 268</b>	<b>544 666</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	7 085 268
Årets resultat	544 666
<b>Summa</b>	<b>7 629 934</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	7 629 934
<b>Summa</b>	<b>7 629 934</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		51 497	668 999
Övriga rörelseintäkter		144 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>195 497</b>	<b>668 999</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-213 390	-186 493
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-82 890	-94 238
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-296 280</b>	<b>-280 731</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-100 783</b>	<b>388 268</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		345 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		389 476	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 194	108 052
Räntekostnader och liknande resultatposter		-42 063	-28 236
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>693 607</b>	<b>79 816</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>592 824</b>	<b>468 084</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>592 824</b>	<b>468 084</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-48 158	-87 865
<b>Årets resultat</b>		<b>544 666</b>	<b>380 219</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	6 582 770	6 612 464
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	1
Övriga materiella anläggningstillgångar		6 800	6 800
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 589 570</b>	<b>6 619 265</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	3 088 207	25 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 113 207</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 702 777</b>	<b>6 644 265</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	578 119
Övriga fordringar		57 801	59 495
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 456	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>61 257</b>	<b>637 614</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	2 969 872
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>0</b>	<b>2 969 872</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		167 561	7 745
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>167 561</b>	<b>7 745</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>228 818</b>	<b>3 615 231</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 931 595</b>	<b>10 259 496</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		7 085 268	7 195 049
Årets resultat		544 666	380 219
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 629 934</b>	<b>7 575 268</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 749 934</b>	<b>7 695 268</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6,7	2 100 000	2 100 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		11 208	12 305
Skatteskulder		16 905	0
Övriga skulder		26 726	451 923
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		26 822	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>81 661</b>	<b>464 228</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 931 595</b>	<b>10 259 496</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	7 686 212	7 604 982
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	53 195	81 230
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>7 739 407</b>	<b>7 686 212</b>
Ingående avskrivningar	-1 073 748	-979 510
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-82 889	-94 238
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 156 637</b>	<b>-1 073 748</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 582 770</b>	<b>6 612 464</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	48 596	48 596
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>48 596</b>	<b>48 596</b>
Ingående avskrivningar	-48 595	-48 595
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-1	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-48 596</b>	<b>-48 595</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Omklassificeringar m.m.	25 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	25 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	1 042 087	
Försäljningar	-923 752	
Omklassificeringar m.m.	2 969 872	-25 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 088 207</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 088 207</b>	<b>0</b>

### Not 6 Långfristiga skulder

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 100 000	2 100 000

## Not 7 Ställda säkerheter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Fastighetsinteckningar	2 100 000	2 100 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>

## Underskrifter

Stockholm

Olle Stenman 2023-04-23  
Olle Stenman Datum  
Styrelseordförande

Anna Stenman 2023-04-24  
Anna Stenman Datum  
Verkställande direktör

David Stenman 2023-04-26  
David Stenman Datum  
Styrelseledamot