

Årsredovisning för

Sacova AB

559055-9018

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

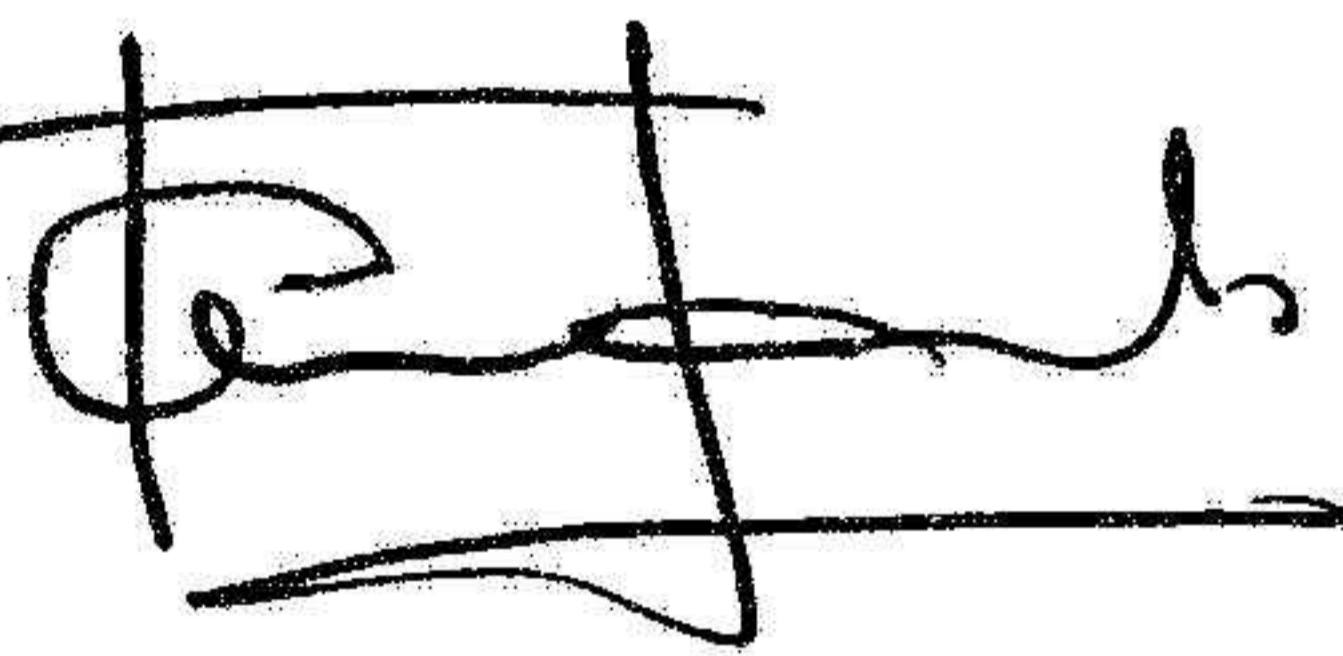
Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tomas Laszlo
Styrelseledamot
2023-02-22



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sacova AB, 559055-9018, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län/Danderyds kommun registrerades år 2017 och bedriver sedan dess förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i Tkr 2018/2019
Nettoomsättning	48	48	44	72
Resultat efter finansiella poster	-57	-63	-78	-67
Soliditet %	36	37	38	39

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	125 000	975 566	-62 848
Balanseras i ny räkning		-62 848	62 848
Årets resultat			-57 210
Belopp vid årets utgång	125 000	912 718	-57 210

Kommentar

Totalt erhållna villkorade aktieägartillskott 1 500 000kr.

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i SEK
	2021-09-01- 2022-08-31
Balanserat resultat	912 718
Årets resultat	-57 210
Summa	855 508

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-09-01- 2022-08-31
Balanseras i ny räkning	855 509
Summa	855 509

Resultaträkning

Belopp i SEK

	Not	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		48 000	47 588
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		48 000	47 588
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-39 975	-38 572
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-67 451	-71 864
Övriga rörelsekostnader		2 458	0
Summa rörelsekostnader		-104 968	-110 436
Rörelseresultat		-56 968	-62 848
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-242	0
Summa finansiella poster		-242	0
Resultat efter finansiella poster		-57 210	-62 848
Resultat före skatt		-57 210	-62 848
Årets resultat		-57 210	-62 848

2023032803223

Balansräkning

Belopp i SEK

	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 622 297	2 681 868
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	7 880
Summa materiella anläggningstillgångar		2 622 297	2 689 748
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	12 000	12 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 000	12 000
Summa anläggningstillgångar		2 634 297	2 701 748
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 439	10 439
Summa kortfristiga fordringar		10 439	10 439
Kassa och bank			
Kassa och bank		66 631	102 915
Summa kassa och bank		66 631	102 915
Summa omsättningstillgångar		77 070	113 354
SUMMA TILLGÅNGAR		2 711 367	2 815 102

2023032803224

Balansräkning

Belopp i SEK

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

125 000

125 000

Summa bundet eget kapital

125 000

125 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

912 718

975 566

Årets resultat

-57 210

-62 848

Summa fritt eget kapital

855 508

912 718

Summa eget kapital

980 508

1 037 718

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 722 358

1 768 884

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 501

8 500

Summa kortfristiga skulder

1 730 859

1 777 384

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 711 367

2 815 102

2023032803225

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 978 531	2 978 531
Utgående anskaffningsvärden	2 978 531	2 978 531
Ingående avskrivningar	-296 663	-237 092
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-59 571	-59 571
Utgående avskrivningar	-356 234	-296 663
Redovisat värde	2 622 297	2 681 868

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	39 400	39 400
Utgående anskaffningsvärden	39 400	39 400
Ingående avskrivningar	-31 520	-19 227
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-7 880	-12 293
Utgående avskrivningar	-39 400	-31 520
Redovisat värde	0	7 880

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	12 000	12 000
Utgående anskaffningsvärden	12 000	12 000
Redovisat värde	12 000	12 000

Innehav av andelar i koncernföretag

Uppgifter om dotterföretagen

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Cornisa AB	556324-0612	Stockholm/Danderyd

Not 5 Långfristiga skulder

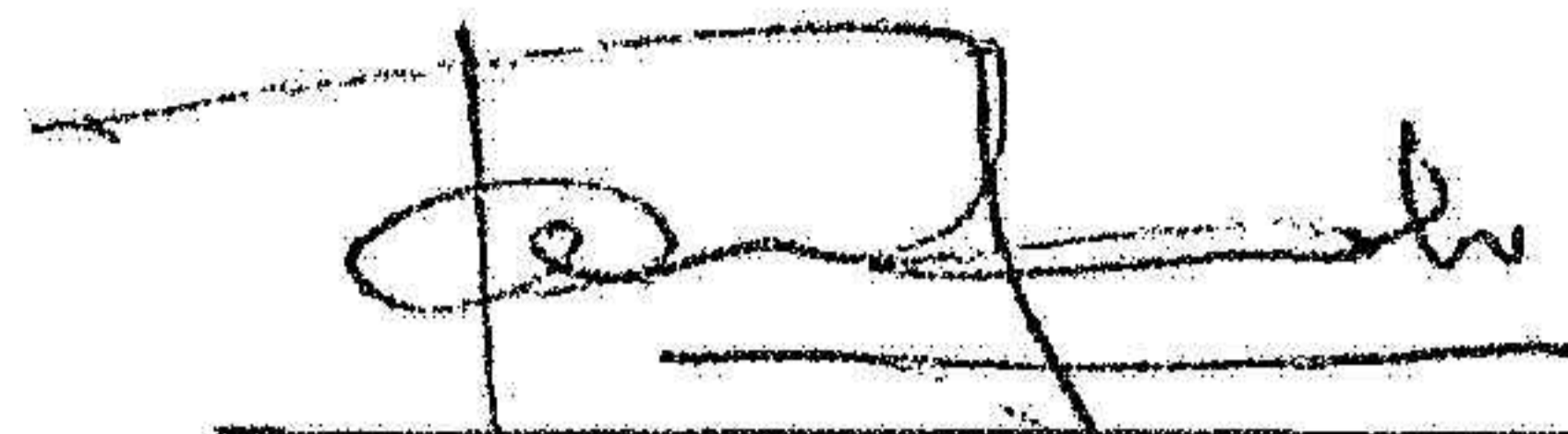
	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 656 000	1 656 000

Skuld till Cornisa AB, 556324-0612

2023032803227

Underskrifter

Danderyd



2023-02-22

Tomas Laszlo
Styrelseledamot

Datum

2023032803228