

Årsredovisning för
Tre A Affärsutveckling AB

556679-6875

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sören Ohlsson
Styrelseledamot

2025-11-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tre A Affärsutveckling AB, 556679-6875, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger en bostadsrätt i Brf Vasaparken i uthyrningssyfte.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	121 200	119 200	115 200	110 600
Resultat efter finansiella poster	-26 167	-246 195	20 191	49 195
Soliditet %	27,5	30,8	36,4	36,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	988 522	-246 195
Balanseras i ny räkning		-246 196	246 195
Utdelning		-100 000	
Årets resultat			-26 167
Belopp vid årets utgång	100 000	642 326	-26 167

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	642 326
Årets resultat	-26 167
Summa	616 159
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	616 159
Summa	616 159

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		121 200	119 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		121 200	119 200
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-75 555	-273 762
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-1 799
Summa rörelsekostnader		-75 555	-275 561
Rörelseresultat		45 645	-156 361
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35	58
Räntekostnader och liknande resultatposter		-71 847	-89 892
Summa finansiella poster		-71 812	-89 834
Resultat efter finansiella poster		-26 167	-246 195
Resultat före skatt		-26 167	-246 195
Årets resultat		-26 167	-246 195

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hyresrätter och liknande rättigheter	2	2 500 000	2 500 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		2 500 000	2 500 000
Summa anläggningstillgångar		2 500 000	2 500 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 701	2 666
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 394	2 820
Summa kortfristiga fordringar		6 095	5 486
Kassa och bank			
Kassa och bank		102 664	229 440
Summa kassa och bank		102 664	229 440
Summa omsättningstillgångar		108 759	234 926
SUMMA TILLGÅNGAR		2 608 759	2 734 926

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		642 326	988 522
Årets resultat		-26 167	-246 195
Summa fritt eget kapital		616 159	742 327
Summa eget kapital		716 159	842 327
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 875 000	1 875 000
Summa långfristiga skulder		1 875 000	1 875 000
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 600	17 599
Summa kortfristiga skulder		17 600	17 599
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 608 759	2 734 926

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 500 000	2 500 000
Utgående anskaffningsvärden	2 500 000	2 500 000
Redovisat värde	2 500 000	2 500 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	111 590	111 590
Utgående anskaffningsvärden	111 590	111 590
Ingående avskrivningar	-111 590	-109 791
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar		-1 799
Utgående avskrivningar	-111 590	-111 590
Redovisat värde	0	0

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-11-04

Uppsala

Magnus Lange 2025-11-04
Magnus Lange Datum
Styrelseordförande

Sören Ohlsson 2025-11-04
Sören Ohlsson Datum
Styrelseledamot

Malin Lange 2025-11-11
Malin Lange Datum
Styrelseledamot

Anton Lange 2025-11-05
Anton Lange Datum
Styrelseledamot