

Årsredovisning

Fastighets AB Vilhelmsfält

559495-1385

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-09-02 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

växjö 2025-06-19

Jacob Fyrberg

Årsredovisning

Fastighets AB Vilhelmsfält

559495-1385

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-09-02 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i fastighetsförvaltande företag. Moderföretag i koncernen är Fastighetsbolaget Emilshus AB org.nr 559167-8752
Företaget har sitt säte i Växjö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat andelar i fastighetsförvaltande bolag.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2412
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	1 459
Soliditet %	27

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Erhållna aktieägartillskott		37 082 828		37 082 828
Årets resultat			1 158 086	1 158 086
Belopp vid årets utgång	25 000	37 082 828	1 158 086	38 265 914

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	37 082 828
Årets resultat	1 158 086
<i>Summa</i>	38 240 914

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	38 240 914
<i>Summa</i>	38 240 914

RESULTATRÄKNING

1

2024-09-02
2024-12-31

Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-8 219
Summa rörelsekostnader		-8 219
Rörelseresultat		-8 219
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	1 466 766
Summa finansiella poster		1 466 766
Resultat efter finansiella poster		1 458 547
Resultat före skatt		1 458 547
Skatter		
Skatt på årets resultat		-300 461
Årets resultat		1 158 086

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

37 082 828

Summa finansiella anläggningstillgångar

37 082 828

Summa anläggningstillgångar

37 082 828

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

104 152 901

Övriga fordringar

166 766

Summa kortfristiga fordringar

104 319 667

Kassa och bank

Kassa och bank

25 000

Summa kassa och bank

25 000

Summa omsättningstillgångar

104 344 667

SUMMA TILLGÅNGAR

141 427 495

amk=20250709;2025071036515

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

37 082 828

Årets resultat

1 158 086

Summa fritt eget kapital

38 240 914

Summa eget kapital

38 265 914

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

102 861 120

Skatteskulder

300 461

Summa kortfristiga skulder

103 161 581

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

141 427 495

ank=20250709;2025071036516

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 2024

Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	1 466 766
--	-----------

Not 3 Andelar i koncernföretag 2024-12-31

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	37 082 828
-------	------------

Utgående anskaffningsvärden	37 082 828
-----------------------------	------------

Redovisat värde	37 082 828
------------------------	-------------------

UNDERSKRIFTER

Växjö

Undertecknad den dag som framgår av min digitala underskrift

Jacob Fyrberg



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

30.05.2025 11:56

SENT BY OWNER:

Azira Grosic · 28.05.2025 15:45

DOCUMENT ID:

ryVd7c4Gee

ENVELOPE ID:

Hym07cEzlg-ryVd7c4Gee

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning Fastighets AB Vilhelmsfält 20240902-20241231.pdf

6 pages

SHA-512:

b5c4416cdf87613e05ec2f908830e0534f848f3a329b84a148b2e3f50dd35694be035ce38908b3c41b99138531364e1b45c3e18b950e1f5791c330b0eb9a4eae

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
JACOB FYRBERG	Signed	30.05.2025 11:56	eID	Swedish BankID (DOB: 1974/04/20)
bolagsstamma@emilshus.com	Authenticated	30.05.2025 11:56	Low	IP: 185.40.186.28

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

ank=20250709;2025071036519