

Fastighetsgruppen Crevento AB

559324-8841

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Carl Jonas Söderman, Styrelseledamot
2023-07-31

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvärva, förvalta, förädla och försälja fast egendom och bedriva därmed förenlig konsultverksamhet samt förvalta värdepapper och bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Gävle

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-06-30 - 2021-12-31
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-40 881	-2 315
Soliditet (%)	80	100

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	-2 315	22 685
Balanseras i ny räkning		-2 315	2 315	0
Erhållna aktieägartillskott		2 070 000		2 070 000
Årets resultat			-40 881	-40 881
Vid årets utgång	25 000	2 067 685	-40 881	2 051 804

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	2 067 685
Årets resultat	-40 881
Summa	2 026 804

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	2 026 804
Summa	2 026 804

Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-06-30 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-40 872	-2 315
Summa rörelsekostnader		-40 872	-2 315
Rörelseresultat		-40 872	-2 315
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9	0
Summa finansiella poster		-9	0
Resultat efter finansiella poster		-40 881	-2 315
Resultat före skatt		-40 881	-2 315
Årets resultat		-40 881	-2 315

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	2 045 000	20 000
Fordringar hos koncernföretag	4	528 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 573 000	20 000
Summa anläggningstillgångar		2 573 000	20 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 054	2 685
Summa kassa och bank		5 054	2 685
Summa omsättningstillgångar		5 054	2 685
Summa tillgångar		2 578 054	22 685
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 067 685	0
Årets resultat		-40 881	-2 315
Summa fritt eget kapital		2 026 804	-2 315
Summa eget kapital		2 051 804	22 685
Långfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		500 000	0
Summa långfristiga skulder		500 000	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		20 000	0
Skatteskulder		6 250	0
Summa kortfristiga skulder		26 250	0
Summa eget kapital och skulder		2 578 054	22 685

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andelar i koncernföretag

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	20 000
-----------------------------	--------

Inköp	2 025 000
-------	-----------

Utgående anskaffningsvärden	2 045 000
------------------------------------	------------------

Redovisat värde	2 045 000
------------------------	------------------

Not 4 - Fordringar hos koncernföretag

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Årets lämnade lån	528 000
-------------------	---------

Utgående anskaffningsvärden	528 000
------------------------------------	----------------

Redovisat värde	528 000
------------------------	----------------

Underskrifter

Årsredovisning för Fastighetsgruppen Crevento AB, 559324-8841
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
gävle

Carl Jonas Söderman
Carl Jonas Söderman
Styrelseledamot
2023-07-31