

Årsredovisning för
Fastigheten Skomakargatan 3 AB
556259-9166

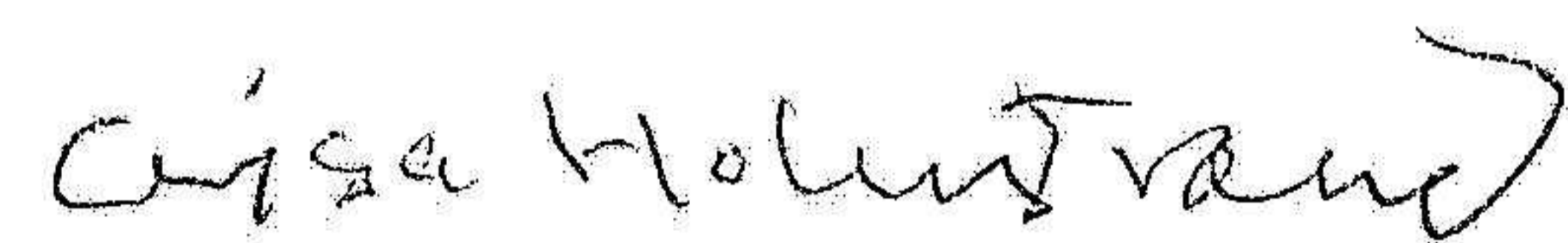
Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastigheten Skomakargatan 3 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-09-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-09-29


Cajsa Holmstrand

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastigheten Skomakargatan 3 AB, 556259-9166, med säte i Stockholms län, Stockholms kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, konstnärlig verksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	414 261	375 930	372 833	401 501
Resultat efter finansiella poster	173 496	143 549	138 418	172 726
Soliditet, %	47	40	34	28

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	495 766
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			138 254
Vid årets slut	100 000	20 000	634 020

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 634 020 disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	634 020
Summa	634 020

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		414 261	375 930
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		414 261	375 930
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-217 734	-206 915
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-23 602	-23 602
Summa rörelsekostnader		-241 336	-230 517
Rörelseresultat		172 925	145 413
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 410	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 839	-1 864
Summa finansiella poster		571	-1 864
Resultat efter finansiella poster		173 496	143 549
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		173 496	143 549
Skatter			
Skatt på årets resultat		-35 242	-29 569
Årets resultat		138 254	113 980

2023101304862

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	579 210	602 812
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		579 210	602 812
Summa anläggningstillgångar		579 210	602 812
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		147 000	147 000
Summa varulager		147 000	147 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		461 363	443 217
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		35 849	35 332
Summa kortfristiga fordringar		497 212	478 549
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		388 065	307 794
Summa kassa och bank		388 065	307 794
Summa omsättningstillgångar		1 032 277	933 343
SUMMA TILLGÅNGAR		1 611 487	1 536 155

2023101304863

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		495 766	381 785
Årets resultat		138 254	113 980
Summa fritt eget kapital		634 020	495 765
Summa eget kapital		754 020	615 765
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		94 273	95 269
Övriga skulder		710 189	772 078
Summa långfristiga skulder		804 462	867 347
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		18 086	17 296
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		34 919	35 747
Summa kortfristiga skulder		53 005	53 043
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 611 487	1 536 155

2023101304864

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>%</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2
-Inventarier, verktyg och installationer	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 180 115	1 180 115
	1 180 115	1 180 115
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-577 303	-553 701
-Årets avskrivning enligt plan	-23 602	-23 602
	-600 905	-577 303
Redovisat värde vid årets slut	579 210	602 812

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	139 634	139 634
Vid årets slut	139 634	139 634
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-139 634	-139 634
Vid årets slut	-139 634	-139 634
Redovisat värde vid årets slut	-	-

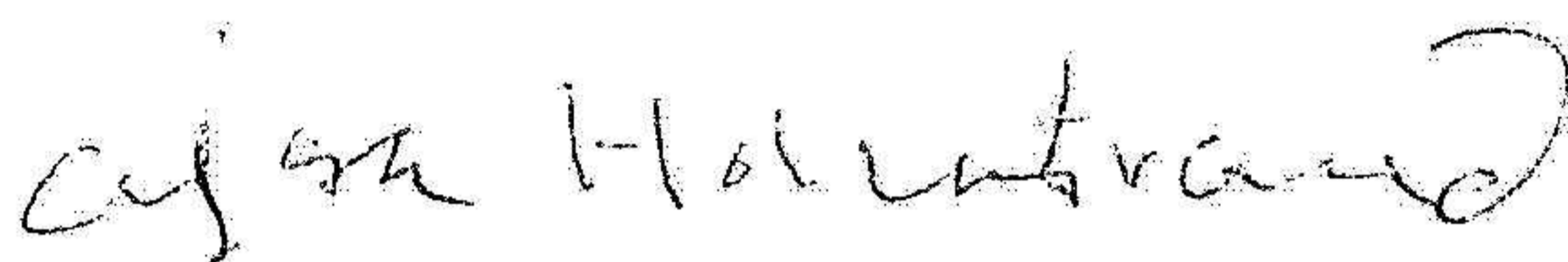
Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckningar	440 000	440 000

Underskrifter

Stockholm 2023-09-29



Cajsa Holmstrand

2023101304866