

Årsredovisning

för

TraneBo AB

556907-5012

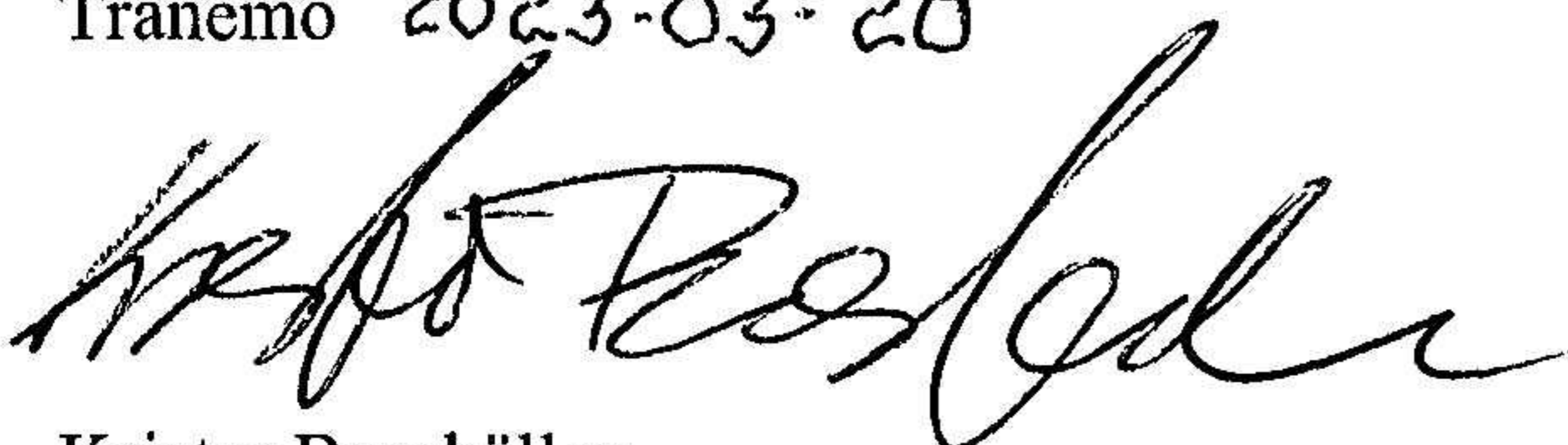
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TraneBo AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 13 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tranemo 2023-03-20



Krister Berghällen

Styrelsen för TraneBo AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheterna Tranemo Gudarp 45:2, Tranemo Gudarp 45:1 och Tranemo Tåstarp 1:28 vilka innehåller lokaler och bostäder.

Företaget har sitt säte i Tranemo.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 557	1 490	1 133	1 154
Resultat efter finansiella poster	423	149	58	427
Soliditet (%)	10,2	6,7	18,2	21,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 337 859	6 446	1 444 305
Disposition enligt beslut av årsstämman:		6 446	-6 446	0
Årets resultat			352 001	352 001
Belopp vid årets utgång	100 000	1 344 305	352 001	1 796 306

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 344 305
årets vinst	352 001
	1 696 306
disponeras så att i ny räkning överföres	1 696 306
	1 696 306

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	2 556 938	1 489 539
Övriga rörelseintäkter	1 500	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 558 438	1 489 539

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-1 322 251	-762 667
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-467 873	-255 754
Summa rörelsekostnader	-1 790 124	-1 018 421
Rörelseresultat	768 314	471 118

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	861	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-2 249	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-343 541	-322 177
Summa finansiella poster	-344 929	-322 177
Resultat efter finansiella poster	423 385	148 941

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar	30 248	-131 179
Summa bokslutsdispositioner	30 248	-131 179
Resultat före skatt	453 633	17 762

Skatter

Skatt på årets resultat	-101 632	-11 316
Årets resultat	352 001	6 446

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

17 701 554

23 263 777

Inventarier, verktyg och installationer

3

287 423

308 359

Summa materiella anläggningstillgångar

17 988 977

23 572 136

Summa anläggningstillgångar

17 988 977

23 572 136

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 127

2 409

Övriga fordringar

1 000

13 575

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

18 740

17 201

Summa kortfristiga fordringar

20 867

33 185

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

135 751

78 000

Summa kortfristiga placeringar

135 751

78 000

Kassa och bank

Kassa och bank

1 264 675

1 135 783

Summa kassa och bank

1 264 675

1 135 783

Summa omsättningstillgångar

1 421 293

1 246 968

SUMMA TILLGÅNGAR

19 410 270

24 819 104

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 344 305

1 337 859

Årets resultat

352 001

6 446

Summa fritt eget kapital

1 696 306

1 344 305

Summa eget kapital

1 796 306

1 444 305

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

234 111

264 359

Summa obeskattade reserver

234 111

264 359

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

16 285 799

21 863 315

Summa långfristiga skulder

16 285 799

21 863 315

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

477 516

477 516

Leverantörsskulder

296 277

536 535

Skatteskulder

79 842

4 417

Övriga skulder

905

191

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

239 514

228 466

Summa kortfristiga skulder

1 094 054

1 247 125

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 410 270

24 819 104

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-15 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 162 422	8 527 335
Inköp	190 754	15 635 087
Näringsbidrag	-5 338 200	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 014 976	24 162 422
Ingående avskrivningar	-898 645	-693 713
Årets avskrivningar	-414 777	-204 932
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 313 422	-898 645
Utgående redovisat värde	17 701 554	23 263 777

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	691 752	636 752
Inköp	32 160	55 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	723 912	691 752
Ingående avskrivningar	-383 393	-332 572
Årets avskrivningar	-53 096	-50 821
Utgående ackumulerade avskrivningar	-436 489	-383 393
Utgående redovisat värde	287 423	308 359

2023032115301

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen.	14 375 735	19 953 251
	14 375 735	19 953 251

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	23 150 000	23 150 000
	23 150 000	23 150 000

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Tranemo den 13 mars 2023



Per Gärdelöv
Ordförande



Krister Berghällen

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

