

Årsredovisning

Thornet Vimmerby AB

556196-9196

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma *2026-03-18*
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Vimmerby *2026-03-18*

Anders Knutsson, Styrelseledamot

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i Vimmerby, där bolaget också har sitt säte.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	866	1 068	1 078	1 004
Resultat efter finansiella poster	67	-7	-90	-338
Soliditet %	29	27	26	35

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 267 592	-7 458
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			-7 458	7 458
Årets resultat				66 758
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 260 134	66 758

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 260 134
Årets resultat	66 758
Summa	2 326 892

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 326 892
Summa	2 326 892

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	865 999	1 067 989
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	865 999	1 067 989
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-175 023	-434 779
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-380 032	-381 875
Summa rörelsekostnader	-555 055	-816 654
Rörelseresultat	310 944	251 335
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	734	1 783
Räntekostnader och liknande resultatposter	-244 920	-260 576
Summa finansiella poster	-244 186	-258 793
Resultat efter finansiella poster	66 758	-7 458
Resultat före skatt	66 758	-7 458
Årets resultat	66 758	-7 458

2026032506458

BALANSRÄKNING

1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	5 746 658	6 084 206
Inventarier, verktyg och installationer	3	102 462	144 946
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	651 963	233 795
Summa materiella anläggningstillgångar		6 501 083	6 462 947

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav		350 000	650 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		350 000	650 000

Summa anläggningstillgångar

6 851 083

7 112 947

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror		1 270 000	1 270 000
Summa varulager m.m.		1 270 000	1 270 000

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		107 750	109 000
Övriga fordringar		39 699	53 751
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 679	9 459
Summa kortfristiga fordringar		157 128	172 210

Kassa och bank

Kassa och bank		222 922	102 150
Summa kassa och bank		222 922	102 150

Summa omsättningstillgångar

1 650 050

1 544 360

SUMMA TILLGÅNGAR

8 501 133

8 657 307

2026032506459

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 260 134

2 267 592

Årets resultat

66 758

-7 458

Summa fritt eget kapital

2 326 892

2 260 134

Summa eget kapital

2 446 892

2 380 134

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

3 262 900

3 572 500

Övriga skulder

2 213 325

2 213 325

Summa långfristiga skulder

5 476 225

5 785 825

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

309 600

309 600

Leverantörsskulder

11 545

55 682

Övriga skulder

29 538

9 400

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

227 333

116 666

Summa kortfristiga skulder

578 016

491 348

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 501 133

8 657 307

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	<i>Procent</i>
Byggnader och mark	4-5
Inventarier, verktyg och installationer	10-20

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 843 512	9 843 512
Utgående anskaffningsvärden	9 843 512	9 843 512
Ingående avskrivningar	-3 759 306	-3 419 915
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-337 548	-339 391
Utgående avskrivningar	-4 096 854	-3 759 306
Redovisat värde	5 746 658	6 084 206

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 644 860	1 644 860
Utgående anskaffningsvärden	1 644 860	1 644 860
Ingående avskrivningar	-1 499 914	-1 457 430
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-42 484	-42 484
Utgående avskrivningar	-1 542 398	-1 499 914
Redovisat värde	102 462	144 946

2026032506462

Not		2025-12-31	2024-12-31
4	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		
	Ingående anskaffningsvärden	233 795	–
	Nedlagda utgifter	418 168	233 795
	Utgående anskaffningsvärden	651 963	233 795
5	Långfristiga skulder		
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 810 395	3 436 195
6	Ställda säkerheter		
	Företagsinteckningar	200 000	200 000
	Fastighetsinteckningar	6 246 000	6 246 000
	Summa ställda säkerheter	6 446 000	6 446 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-11

UNDERSKRIFTER

Vimmerby 2026-03-18

Anders Knutsson
Styrelseordförande



Patrik Arvidsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Nilsson