

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighet 113 i Laholm AB

Org.nr. 559022-1023

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4-5 |
| - noter | 6-7 |
| - underskrifter | 7 |

Undertecknad styrelseledamot i Fastighet 113 i Laholm AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Gislaved 2024-06-30



Magnus Gunnarsson

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighet 113 i Laholm AB

Org.nr. 559022-1023

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4-5 |
| - noter | 6-7 |
| - underskrifter | 7 |

Styrelsens säte: Gislaved kommun

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, kapitalförvaltning och bedriva inköp och försäljning av möbler och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs till 100% av TMG Collection Group AB, org.nr. 556903-5214.

Företagets säte är i Gislaved.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -21 090 | -24 013 | -20 418 | -19 600 |
| Soliditet (%) | 97,99 | 92,23 | 93,94 | 79,37 |
| Balansomslutning | 51 008 | 54 194 | 53 207 | 62 974 |

För definitioner av nyckeltal, se not 6.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning | 50 000 | -13 | 0 | 49 987 |
| Disposition enligt beslut av årets stämma: | | 0 | 0 | 0 |
| Årets resultat | | | 0 | 0 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | -13 | 0 | 49 987 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogade stående vinstmedel (kronor):

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|------------|
| Balanserat resultat | -13 |
| Årets resultat | 0 |
| | <u>-13</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|------------|
| Balanseras i ny räkning | -13 |
| | <u>-13</u> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

| Resultaträkning | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|--|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Rörelseintäker, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -19 000 | -21 856 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -2 161 | -2 161 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-21 161</u> | <u>-24 017</u> |
| Rörelseresultat | | -21 161 | -24 017 |
| Finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter och likande resultatposter | | 71 | 4 |
| Summa finansiella poster | | <u>71</u> | <u>4</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | -21 090 | -24 013 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 21 090 | 24 013 |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>21 090</u> | <u>24 013</u> |
| Resultat före skatt | | 0 | 0 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | <u>0</u> | <u>0</u> |

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-----|---------------|---------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 38 145 | 40 306 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 38 145 | 40 306 |
| Summa anläggningstillgångar | | 38 145 | 40 306 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar koncernföretag | | 904 | 0 |
| Övriga fordringar | | 4 378 | 3 936 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 5 282 | 3 936 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 7 581 | 9 952 |
| Summa kassa och bank | | 7 581 | 9 952 |
| Summa omsättningstillgångar | | 12 863 | 13 888 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 51 008 | 54 194 |

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | -13 | -13 |
| Årets resultat | | 0 | 0 |
| Summa fritt eget kapital | | -13 | -13 |
| Summa eget kapital | | 49 987 | 49 987 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 0 | 3 186 |
| Övriga skulder | | 1 021 | 1 021 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 021 | 4 207 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 51 008 | 54 194 |

NOTER**Not 1 Redovisningsprinciper****Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan. Mark avskrives ej.

| <u>Tillämpade avskrivningstider:</u> | <u>Antal år</u> |
|--------------------------------------|-----------------|
| Materiella anläggningstillgångar | |
| Byggnader | 25 |

Upplysningar till resultaträkningen**Not 2 Anställda och personalkostnader**

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Upplysningar till balansräkningen**Not 3 Byggnader och mark**

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 58 500 | 58 500 |
| Årets inköp | 0 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 58 500 | 58 500 |
| Ingående avskrivningar | -18 194 | -16 033 |
| Årets avskrivningar | -2 161 | -2 161 |
| Utgående avskrivningar | -20 355 | -18 194 |
| Redovisat värde | 38 145 | 40 306 |

Övriga Noter**Not 4 Eventual förpliktelser**

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till TMG Collection Group AB, Org.nr. 556903-5214, säte Gislaved Kommun.

Not 6 Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatt.

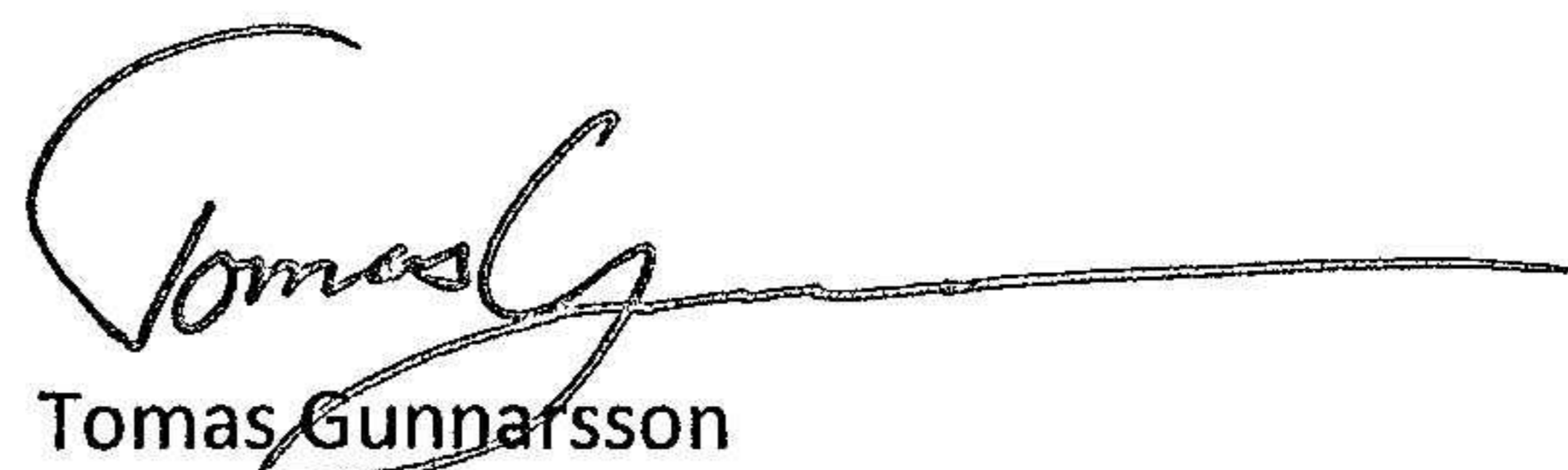
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Gislaved den 30 juni 2024




Magnus Gunnarsson



Tomas Gunnarsson

Kopian på årsredovisningen överensstämmer med originalet:



Jonas Olsson