

# Årsredovisning

för

## Svensk Husproduktion Projekt Holding 5 AB

559381-0996

Räkenskapsåret

2022-05-16 - 2023-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Svensk Husproduktion Projekt Holding 5 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Bromölla den 27 juni 2023



Stefan Holmberg

Överensstämmar  
med originalet  
ju M

2023091904180

**Årsredovisning**  
för  
**Svensk Husproduktion Projekt Holding 5 AB**  
559381-0996

Räkenskapsåret  
2022-05-16 - 2023-04-30

Styrelsen för Svensk Husproduktion Projekt Holding 5 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-16 - 2023-04-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier i dotterföretag.

Företaget har sitt säte i Bromölla.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget startades 16 maj 2022 och bytte till nuvarande firma under hösten 2022.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	99,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insatt kapital	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		-250	<b>-250</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-250</b>	<b>24 750</b>

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-250
behandlas så att i ny räkning överföres	-250
	<b>-250</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-05-16  
-2023-04-30

0

### Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-250

-250

### Rörelseresultat

-250

### Resultat efter finansiella poster

-250

### Resultat före skatt

-250

### Årets resultat

-250

2023091904182

## Balansräkning

Not

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

<i>Kassa och bank</i>	25 000
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>25 000</b>

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>25 000</b>
-------------------------	---------------

2023091904183

## Balansräkning

Not

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-250

**-250**

#### **Summa eget kapital**

**24 750**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

250

#### **Summa kortfristiga skulder**

**250**

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**25 000**

2023091904184

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Stefan Holmberg

Fredrik Jonsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Grant Thornton Sweden AB

Lina Gustafsson

Auktoriserad revisor

# Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Årsredovisning Svensk Husproduktion Projekt Holding 5 AB 22\_23

Unikt dokument-id:

0508cfdb-bb62-4915-bd31-3358574e77e1

Dokumentets fingeravtryck:

2affa756700b0748c30f21b8cd5f6759acc7c4e0d71884a99c8329604e20f9fda9301984365405f5dcfea1d  
165bb1e10dc61997a36611753bbd204499e8cff8b

## Undertecknare

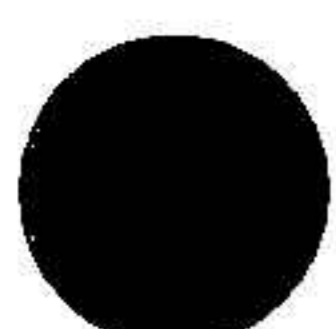


**Fredrik Jonsson**

E-post: fredrik.jonsson@svenskhusproduktion.se  
Enhet: Edge 112.0.1722.48 on Unknown Windows 10.0  
(desktop)  
IP nummer: 78.77.174.187

Signerad med BankID: FREDRIK  
JONSSON (197110087058)

Betrodd tidsstämpel:  
2023-06-26 16:21:59 UTC

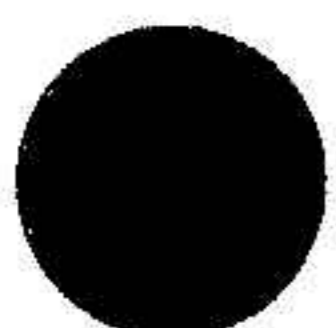


**Stefan Holmberg**

E-post: stefan.holmberg@svenskhusproduktion.se  
Enhet: Edge 114.0.1823.55 on Unknown Windows 10.0  
(desktop)  
IP nummer: 83.233.139.95

Signerad med BankID: STEFAN  
HOLMBERG (196809223313)

Betrodd tidsstämpel:  
2023-06-26 16:47:02 UTC



**Lina Gustafsson**

Auktoriserad revisor  
Grant Thornton Sweden AB

E-post: lina.gustafsson@se.gt.com  
Enhet: Edge 114.0.1823.51 on iPhone iOS 16.0  
(smartphone)  
IP nummer: 90.235.12.69

Signerad med BankID: LINA  
GUSTAFSSON (198512204085)

Betrodd tidsstämpel:  
2023-06-27 14:21:53 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-06-27 14:21:53 UTC



# Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel	Aktivitet med insamlade uppgifter
2023-06-27 14:21:53 UTC	Dokumentet signerades av Lina Gustafsson (lina.gustafsson@se.gt.com) Enhet: Edge 114.0.1823.51 on iPhone iOS 16.0 (smartmobil) IP nummer: 90.235.12.69 - IP Plats: Malmo, Sweden
2023-06-27 14:21:47 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Lina Gustafsson (lina.gustafsson@se.gt.com) Enhet: Edge 114.0.1823.51 on iPhone iOS 16.0 (smartmobil) IP nummer: 90.235.12.69 - IP Plats: Malmo, Sweden
2023-06-27 14:21:20 UTC	Dokumentet öppnades av Lina Gustafsson (lina.gustafsson@se.gt.com) Enhet: Edge 114.0.1823.51 on iPhone iOS 16.0 (smartmobil) IP nummer: 90.235.12.69 - IP Plats: Malmo, Sweden
2023-06-26 16:47:02 UTC	Dokumentet signerades av Stefan Holmberg (stefan.holmberg@svenskhushusproduktion.se) Enhet: Edge 114.0.1823.55 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 83.233.139.95 - IP Plats: Kristianstad, Sweden
2023-06-26 16:46:56 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Stefan Holmberg (stefan.holmberg@svenskhushusproduktion.se) Enhet: Edge 114.0.1823.55 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 83.233.139.95 - IP Plats: Kristianstad, Sweden
2023-06-26 16:46:37 UTC	Dokumentet öppnades av Stefan Holmberg (stefan.holmberg@svenskhushusproduktion.se) Enhet: Edge 114.0.1823.55 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 83.233.139.95 - IP Plats: Kristianstad, Sweden
2023-06-26 16:21:59 UTC	Dokumentet signerades av Fredrik Jonsson (fredrik.jonsson@svenskhushusproduktion.se) Enhet: Edge 112.0.1722.48 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 78.77.174.187 - IP Plats: Lindesberg, Sweden
2023-06-26 16:21:54 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Fredrik Jonsson (fredrik.jonsson@svenskhushusproduktion.se) Enhet: Edge 112.0.1722.48 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 78.77.174.187 - IP Plats: Lindesberg, Sweden
2023-06-26 16:21:30 UTC	Dokumentet öppnades av Fredrik Jonsson (fredrik.jonsson@svenskhushusproduktion.se) Enhet: Edge 112.0.1722.48 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 78.77.174.187 - IP Plats: Lindesberg, Sweden
2023-06-26 16:16:00 UTC	Dokumentet skickades till Lina Gustafsson (lina.gustafsson@se.gt.com) Enhet: Edge 114.0.1823.55 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 62.20.17.238 - IP Plats: Olofstroem, Sweden
2023-06-26 16:15:58 UTC	Dokumentet skickades till Fredrik Jonsson (fredrik.jonsson@svenskhushusproduktion.se) Enhet: Edge 114.0.1823.55 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 62.20.17.238 - IP Plats: Olofstroem, Sweden
2023-06-26 16:15:56 UTC	Dokumentet skickades till Stefan Holmberg (stefan.holmberg@svenskhushusproduktion.se) Enhet: Edge 114.0.1823.55 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 62.20.17.238 - IP Plats: Olofstroem, Sweden



2023091904188

2023-06-26 16:15:54 UTC

Dokumentet förseglades av Sandra Andersson  
(sandra.andersson@svenskhushusproduktion.se)  
Enhet: Edge 114.0.1823.55 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 62.20.17.238 - IP Plats: Olofstroem, Sweden

2023-06-26 16:15:18 UTC

Dokumentet skapades av Sandra Andersson  
(sandra.andersson@svenskhushusproduktion.se)  
Enhet: Edge 114.0.1823.55 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 62.20.17.238 - IP Plats: Olofstroem, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.  
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svensk Husproduktion Projekt Holding 5 AB

Org.nr. 559381 - 0996

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Svensk Husproduktion Projekt Holding 5 AB för räkenskapsåret 2022-05-16 - 2023-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svensk Husproduktion Projekt Holding 5 ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Svensk Husproduktion Projekt Holding 5 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag,

och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svensk Husproduktion Projekt Holding 5 AB för räkenskapsåret 2022-05-16 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Svensk Husproduktion Projekt Holding 5 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse

att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad, enligt datum som framgår av elektronisk signering.  
Grant Thornton Sweden AB

Lina Gustafsson  
Auktoriserad revisor

# Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Revisionsberättelse Svensk Husproduktion Projekt Holding 5 AB 2022-05-16--2023-04-30

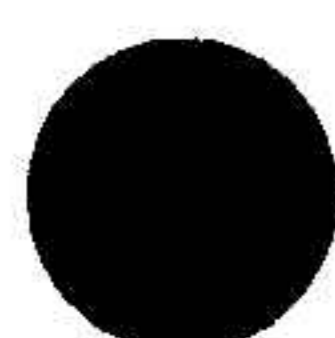
Unikt dokument-id:

cadd3edb-6141-4f06-b2ec-cdd9c8c0e557

Dokumentets fingeravtryck:

22d6b625adf1fea04e0bc2ffd6eca4cf6ea528877012c501923ded1e92878f086c9063aa44083aa35a4016  
a2e722cdb874d221f46dd81a470c45eeacbca01c6d

## Undertecknare



**Lina Gustafsson**

Auktoriserad revisor

**Grant Thornton Sweden AB**

E-post: lina.gustafsson@se.gt.com

Enhet: Edge 114.0.1823.51 on iPhone iOS 16.0  
(smartphone)

IP nummer: 90.235.12.69

Signerad med BankID: LINA  
GUSTAFSSON (198512204085)

Betrodd tidsstämpel:  
2023-06-27 13:43:41 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-06-27 13:43:41 UTC



# Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel	Aktivitet med insamlade uppgifter
2023-06-27 13:43:41 UTC	Dokumentet signerades av Lina Gustafsson (lina.gustafsson@se.gt.com) Enhet: Edge 114.0.1823.51 on iPhone iOS 16.0 (smartmobil) IP nummer: 90.235.12.69 - IP Plats: Malmo, Sweden
2023-06-27 13:43:35 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Lina Gustafsson (lina.gustafsson@se.gt.com) Enhet: Edge 114.0.1823.51 on iPhone iOS 16.0 (smartmobil) IP nummer: 90.235.12.69 - IP Plats: Malmo, Sweden
2023-06-27 13:42:44 UTC	Dokumentet lästes igenom av Lina Gustafsson (lina.gustafsson@se.gt.com) Enhet: Edge 114.0.1823.51 on iPhone iOS 16.0 (smartmobil) IP nummer: 90.235.12.69 - IP Plats: Malmo, Sweden
2023-06-27 13:42:33 UTC	Dokumentet öppnades av Lina Gustafsson (lina.gustafsson@se.gt.com) Enhet: Edge 114.0.1823.51 on iPhone iOS 16.0 (smartmobil) IP nummer: 90.235.12.69 - IP Plats: Malmo, Sweden
2023-06-26 17:34:55 UTC	Dokumentet skickades till Lina Gustafsson (lina.gustafsson@se.gt.com) Enhet: Edge 114.0.1823.55 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 83.233.247.229 - IP Plats: Malmo, Sweden
2023-06-26 17:34:53 UTC	Dokumentet förseglades av Sandra Andersson (sandra.andersson@svenskhushusproduktion.se) Enhet: Edge 114.0.1823.55 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 83.233.247.229 - IP Plats: Malmo, Sweden
2023-06-26 17:34:16 UTC	Dokumentet skapades av Sandra Andersson (sandra.andersson@svenskhushusproduktion.se) Enhet: Edge 114.0.1823.55 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 83.233.247.229 - IP Plats: Malmo, Sweden

