

Årsredovisning för  
**Lannavaara Lodge AB**

556798-6137

Räkenskapsåret

**2023-07-01 - 2024-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-21.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Fredrik Zetterblom  
Styrelseledamot

2024-11-22

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lannavaara Lodge AB, 556798-6137, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kiruna Kommun registrerades år 2010 och bedriver sedan dess lägenhetsuthyrning för långdistansboende samt boendeuthyrning för turism. Därtill lokaluthyrning för näringsidkare och turistiska upplevelser och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettomsättning	549 115	589 391	675 773	459 980
Resultat efter finansiella poster	-119 508	-107 978	73 488	-50 184
Soliditet %	18,3	17,8	16,4	14,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	250 000	177 469	-107 978
Balanseras i ny räkning		-107 979	107 978
Erhållna aktieägartillskott		120 000	
Årets resultat			-119 508
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>250 000</b>	<b>189 490</b>	<b>-119 508</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	189 490
Årets resultat	-119 508
<b>Summa</b>	<b>69 982</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	69 982
<b>Summa</b>	<b>69 982</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-07-01 - 2024-06-30	2022-07-01 - 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		549 115	589 391
Övriga rörelseintäkter		107 640	110 400
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>656 755</b>	<b>699 791</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-124 251	-122 887
Övriga externa kostnader		-555 393	-573 816
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-96 752	-111 158
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-776 396</b>	<b>-807 861</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-119 641</b>	<b>-108 070</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		134	94
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-2
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>133</b>	<b>92</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-119 508</b>	<b>-107 978</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-119 508</b>	<b>-107 978</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-119 508</b>	<b>-107 978</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	1 560 921	1 501 063
Inventarier, verktyg och installationer	3	61 241	46 521
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 622 162</b>	<b>1 547 584</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	4	750	750
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>750</b>	<b>750</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 622 912</b>	<b>1 548 334</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		26 674	127 466
Övriga fordringar		28 844	20 002
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>55 518</b>	<b>147 468</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		66 323	103 995
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>66 323</b>	<b>103 995</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>121 841</b>	<b>251 463</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 744 753</b>	<b>1 799 797</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		250 000	250 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		189 490	177 469
Årets resultat		-119 508	-107 978
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>69 982</b>	<b>69 491</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>319 982</b>	<b>319 491</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		799 414	919 414
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>799 414</b>	<b>919 414</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		563 655	526 318
Övriga skulder		29 845	1 305
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 857	33 269
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>625 357</b>	<b>560 892</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 744 753</b>	<b>1 799 797</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	20-33
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 076 564	2 035 434
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	131 738	41 130
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 208 302</b>	<b>2 076 564</b>
Ingående avskrivningar	-575 501	-509 787
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-71 880	-65 714
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-647 381</b>	<b>-575 501</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 560 921</b>	<b>1 501 063</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	642 603	614 887
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	39 592	27 716
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>682 195</b>	<b>642 603</b>
Ingående avskrivningar	-596 082	-550 638
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-24 872	-45 444
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-620 954</b>	<b>-596 082</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>61 241</b>	<b>46 521</b>

#### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	750	750
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>750</b>	<b>750</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>750</b>	<b>750</b>

#### Not 5 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	799 414	919 914

## Underskrifter

Lannavaara den dag som framgår av våra elektroniska signaturer

Fredrik Zetterblom 2024-11-16  
Fredrik Zetterblom Datum  
Styrelseordförande

Anders Fors 2024-11-15  
Anders Fors Datum  
Styrelseledamot

Ulrika Zetterblom 2024-11-20  
Ulrika Zetterblom Datum  
Styrelseledamot