

Årsredovisning

Gomez Parra Fastighetsmäkleri AB

559071-7632

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Gabiella Gomez Parra
2024-04-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom heminredning och fastighetsmäklari. Företaget har sitt säte i Stockholms kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under verksamhetsåret förvärvat 50 procent av aktierna i Söderort fastighetsförmedling vilket driver Bjurforskontoret i Liljeholmen, Stockholm. Företaget har samtidigt gjort en nedskrivning av aktiernas värde med motsvarande 87 procent.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	979	2 313	3 343	2 493
Resultat efter finansiella poster	-1 144	505	1 446	1 061
Soliditet %	89	84	74	65

Verksamheten bedrivs i huvudsak genom Söderort fastighetsförmedling AB, 556959-5746.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 244 518	668 707	1 963 225
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-145 000		-145 000
- Balanseras i ny räkning		668 707	-668 707	0
- Årets resultat			-1 144 346	-1 144 346
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 768 225	-1 144 346	673 879

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 768 225
Årets resultat	-1 144 346
Summa	623 879

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	623 879
Summa	623 879

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	979 373	2 313 154
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	979 373	2 313 154
Rörelsekostnader		
Annons och försäljningskostnader	-176 738	-479 040
Övriga externa kostnader	-354 569	-373 652
Personalkostnader	2 -577 416	-939 566
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-10 783	-5 670
Summa rörelsekostnader	-1 119 506	-1 797 928
Rörelseresultat	-140 133	515 226
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	417	4
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-1 000 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-4 630	-10 684
Summa finansiella poster	-1 004 213	-10 680
Resultat efter finansiella poster	-1 144 346	504 546
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	370 000
Summa bokslutsdispositioner	0	370 000
Resultat före skatt	-1 144 346	874 546
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-205 839
Årets resultat	-1 144 346	668 707

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	37 460	22 679
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		37 460	22 679
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	150 000	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		150 000	0
Summa anläggningstillgångar		187 460	22 679
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	5 000
Övriga fordringar		442 438	45 878
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		75 790	116 622
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		518 228	167 500
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		50 310	2 150 420
<i>Summa kassa och bank</i>		50 310	2 150 420
Summa omsättningstillgångar		568 538	2 317 920
SUMMA TILLGÅNGAR		755 998	2 340 599

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 768 225	1 244 518
Årets resultat	-1 144 346	668 707
<i>Summa fritt eget kapital</i>	623 879	1 913 225
Summa eget kapital	673 879	1 963 225
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	17 921	190
Övriga skulder	27 446	197 579
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	36 752	179 605
Summa kortfristiga skulder	82 119	377 374
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	755 998	2 340 599

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Medelantalet anställda

2023-12-31 2022-12-31

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	28 349	-
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	25 563	28 349
Utgående anskaffningsvärden	53 912	28 349
Ingående avskrivningar	-5 670	-
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-10 782	-5 670
Utgående avskrivningar	-16 452	-5 670
Redovisat värde	37 460	22 679

Not 4 Andelar i koncernföretag

2023-12-31 2022-12-31

<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	1 150 000	-
Utgående anskaffningsvärden	1 150 000	-
<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
Årets nedskrivningar	-1 000 000	-
Utgående nedskrivningar	-1 000 000	-
Redovisat värde	150 000	-

Uppgifter om dotterföretagen 2023

	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
Söderort Fastighetsförmedling AB	556959-5746	Stockholm						

UNDERSKRIFTER

Stockholm 2024-04-09

Gabriella Gomez Parra
Gabriella Gomez Parra
2024-04-09