

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 – 2022-12-31

för

Jo & Lo Invest AB
556731-5261

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	6
Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 28 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 28 juni 2023



Gunnar Selving

2023071817045

ÅRSREDOVISNING
för
Jo & Lo Invest AB
(org nr 556731-5261)

avseende räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31

Styrelsen för Jo & Lo Invest AB får härmed avge årsredovisningen för bolagets verksamhetsår som omfattar perioden 2022-01-01 – 2022-12-31.

Innehåll	<u>Sid</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	6
Underskrifter	6

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Information om verksamheten

Jo & Lo Invest AB ska äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholms kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året investerat i nya intressanta bolag.

Bolagets investeringar har drabbats av pandemin men ljusningar börjar skönjas.

Bolaget har inte haft några anställda under året.

Framtidsutsikter

Bolaget ser positivt på sina investeringar och investingshorisont.

Flerårsöversikt (kSEK)	2022	2021	2020	2019
Res efter finansiella poster	-3	-836	-810	316
Balansomslutning	16 351	7 821	3 719	4 563
Soliditet (%)	16%	32%	96%	97%

Styrelsens arbete

Styrelsen har under året haft ett möte, årsstämman.

Eget kapital	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 1 jan 2022	100 000	3 318 839	-943 122	2 475 717
Resultatdisposition enl beslut på årsstämma		-943 122	943 122	0
Årets resultat			-3 172	-3 172
Utgående eget kapital 31 dec 2022	100 000	2 375 717	-3 172	2 472 545

2023071817047

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt av Gunnar Selving.

Förslag till disposition av fria medel

Till årsstämman förfogande står:

Balanserat resultat		2 375 717
Årets resultat		<u>-3 172</u>
Totalt	Kronor	2 372 545

Styrelsen föreslår att det balanserade resultatet behandlas enligt nedan:

i ny räkning överförs		<u>2 372 545</u>
	Kronor	2 372 545

Resultat och ställning

Resultatet av bolagets verksamhet samt dess ställning vid räkenskapsårets utgång framgår av följande resultat- och balansräkning och därtill hörande noter.

2023071817048

RESULTATRÄKNING

Belopp i kr för perioden 1 januari - 31 december	Not 1		
		2022	2021
Rörelsen intäkter mm			
Nettoomsättning		0	375 000
Summa rörelsens intäkter mm		0	375 000
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-11 350	-14 855
Summa rörelsens kostnader		-11 350	-14 855
Rörelseresultat		-11 350	360 145
Nedskrivning av långfristiga värdepappersinneav	2	0	-1099686
Ränteintäkter och liknande resultatposter		2 202	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-524	-96 309
		1 678	-1 195 995
Resultat efter finansiella poster		-9 672	-835 850
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond		0	-66 000
Återföring av periodiseringsfond		6 500	0
Skatt på årets resultat		0	-41 272
ÅRETS RESULTAT		-3 172	-943 122

BALANSRÄKNING

Belopp i kr
per den 31 december

Not

2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

15 942 030 7 745 536

Summa materiella anläggningstillgångar

15 942 030 7 745 536

Summa anläggningstillgångar

15 942 030 7 745 536

OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

75 000 75 000

Övriga fordringar

41 939 118

Summa Kortfristiga fordringar

116 939 75 118

Kassa och bank

292 238 487

Summa omsättningstillgångar

409 177 75 605

SUMMA TILLGÅNGAR

16 351 207 7 821 141

EGET KAPITAL OCH SKULDER

2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1000 aktier med kvotvärde 100 kr)

100 000 100 000

100 000 100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 375 717 3 318 839

Årets resultat

-3 172 -943 122

2 372 545 2 375 717

Summa eget kapital

2 472 545 2 475 717

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond

255 000 261 500

Summa obeskattade reserver

255 000 261 500

Långfristiga skulder

Andra långfristiga skulder

13 455 032 4 885 032

Summa Långfristiga skulder

13 455 032 4 885 032

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

41 272 79 304

Övriga skulder

17 595 9 825

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

109 763 109 763

Summa kortfristiga skulder

168 630 198 892

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 351 207 7 821 141

NOTER

1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänt

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Definition av nyckeltal:

Nettoomsättning är rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella kostnader avser företagets inktäker minskat med kostnader men före bokslutsjusteringar.

Soliditet är bolagets egna kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till företaget balansomslutning.

2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	7 745 536	2 985 229
Årets investering	8 196 494	5 859 993
Årets nedskrivningar	0	-1 099 686
Utgående anskaffningsvärde	15 942 030	7 745 536

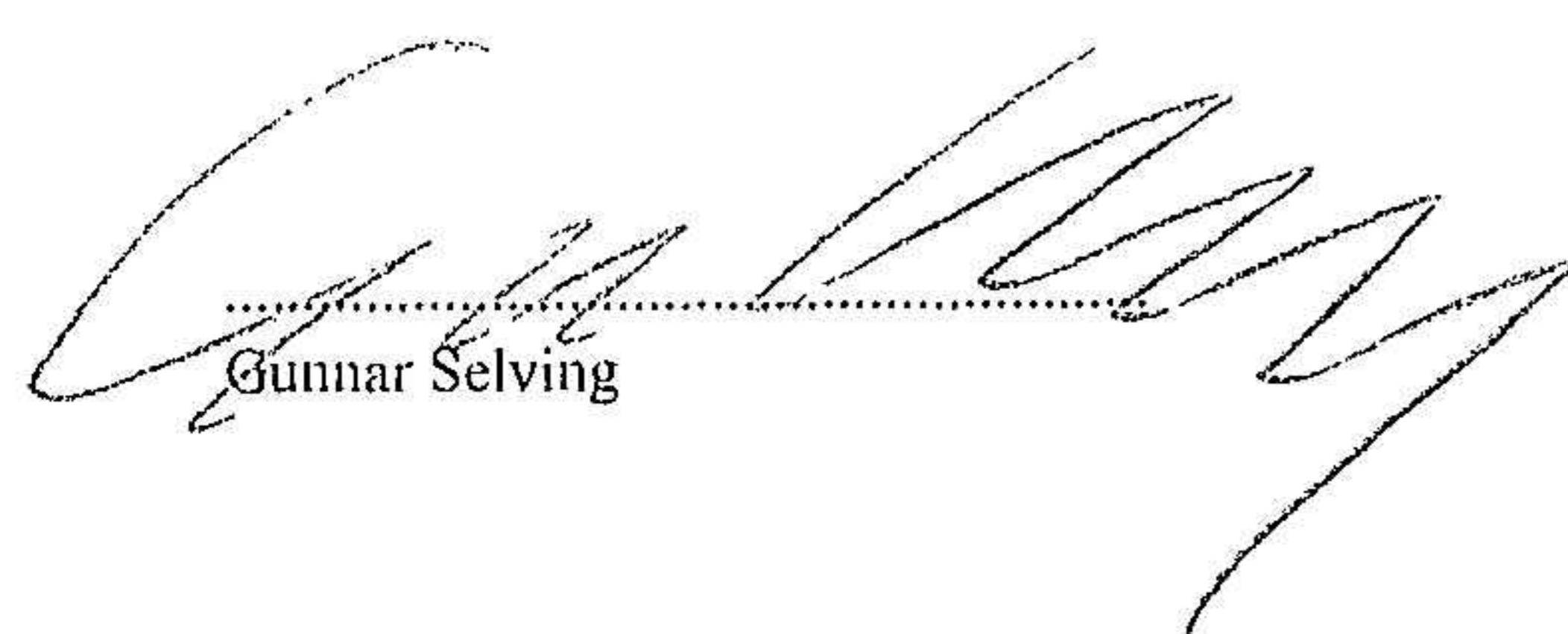
Inga aktier eller andelar är noterade


Redovisat värde	15 942 030	7 745 536
-----------------	------------	-----------

3 Poster inom linjen

	2022	2021
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Stockholm den 28 juni 2023


Gunnar Selving

Vidimeras: 
Robert Zetterlund
0707 -586002