

Stentrappan Invest AB
Org nr 559210-2619

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 4 |
| - balansräkning | 5 |
| - noter | 6 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot och VD i Stentrappan Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2026-02-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg den 2026-03-03


Thomas Björklund



Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget registrerades den 26 juni 2019 och hade per bokslutsdatumet tio aktieägare, bestående både av företag och privatpersoner.

Bolaget investerar delägarnas kapital med målsättningen att över tid skapa en avkastning för delägarna som väsentligt överstiger index.

Kapitalet förvaltas i kapitalförsäkringar.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Antal aktier:

Under 2025 genomfördes inga nyemissioner.

Bolaget har 48.244 utgivna aktier, varav

| | |
|-----------------|-----------|
| Stamaktier | 43.244 st |
| Preferensaktier | 5.000 st |

Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

| | | <u>2025</u> | <u>2024</u> | <u>2023</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|-----------------------------------|-----|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Resultat efter finansiella poster | tkr | 2 484 | 5 457 | 6 095 | -1 676 | 8 794 |
| Balansomslutning | tkr | 33 792 | 32 270 | 27 214 | 21 119 | 24 761 |
| Soliditet | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1.

Förändring av eget kapital

| | <u>Aktie-</u> <u>kapital</u> | <u>Fri över-</u> <u>kurs-</u> <u>fond</u> | <u>Övrigt</u> <u>fritt eget</u> <u>kapital</u> | <u>Summa</u> <u>eget</u> <u>kapital</u> |
|--|---------------------------------|---|--|---|
| Eget kapital 2024-12-31 | 482 440 | 10 821 029 | 20 966 774 | 32 270 243 |
| Utdelning enligt beslut av årsstämman | | | -961 950 | -961 950 |
| Årets resultat | | | 2 484 150 | 2 484 150 |
| Eget kapital 2025-12-31 | 482 440 | 10 821 029 | 22 488 974 | 33 792 443 |

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

| | |
|------------------------|-------------------|
| Överkursfond | 10 821 029 |
| Balanserade vinstmedel | 20 004 824 |
| Årets resultat | 2 484 150 |
| | <hr/> |
| | kronor |
| | <u>33 310 003</u> |

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

| | |
|---|-------------------|
| till aktieägarna (preferensaktier) utdelas 30,25 kr per preferensaktie, totalt | 151 250 |
| i ny räkning överförs | 33 158 753 |
| | <hr/> |
| | kronor |
| | <u>33 310 003</u> |

Således ska ingen utdelning lämnas till stamaktieägarna.

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen bemyndigas att fastställa betalningsdag.

2026030505524

Stentrappan Invest AB
559210-2619

4(7)

| Resultaträkning | Not | 2025 | 2024 |
|--|------------|------------------|------------------|
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -7 010 | -8 854 |
| Summa rörelsens kostnader | | -7 010 | -8 854 |
| Rörelseresultat | | -7 010 | -8 854 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar | 2 | 2 491 160 | 5 465 761 |
| Summa resultat från finansiella poster | | 2 491 160 | 5 465 761 |
| Resultat efter finansiella poster | | 2 484 150 | 5 456 907 |
| Årets vinst | | <u>2 484 150</u> | <u>5 456 907</u> |

2026030505525

R

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <u>Finansiella anläggningstillgångar</u> | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 3 | 33 778 038 | 32 248 877 |
| Summa anläggningstillgångar | | <u>33 778 038</u> | <u>32 248 877</u> |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <u>Kassa och bank</u> | | 14 405 | 21 366 |
| Summa omsättningstillgångar | | <u>14 405</u> | <u>21 366</u> |
| Summa tillgångar | | <u>33 792 443</u> | <u>32 270 243</u> |
| | | | |
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| <u>Bundet eget kapital</u> | | | |
| Aktiekapital | | 482 440 | 482 440 |
| <u>Fritt eget kapital</u> | | | |
| Överkursfond | | 10 821 029 | 10 821 029 |
| Balanserad vinst | | 20 004 824 | 15 509 867 |
| Årets vinst | | 2 484 150 | 5 456 907 |
| | | <u>33 310 003</u> | <u>31 787 803</u> |
| Summa eget kapital | | <u>33 792 443</u> | <u>32 270 243</u> |
| Summa eget kapital och skulder | | <u>33 792 443</u> | <u>32 270 243</u> |

R

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolagets årsredovisning har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Års- och koncernredovisning (K3).

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Finansiella instrument

Bolaget tillämpar kapitel 12, värdering till verkligt värde.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Andra långfristiga värdepappersinnehav redovisas till marknadsvärde i balansräkningen.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.



Not 2 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

| | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|---|------------------|------------------|
| Orealiserad värdeförändring på långfristiga värdepapper | 2 491 160 | 5 465 761 |
| Summa | <u>2 491 160</u> | <u>5 465 761</u> |

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

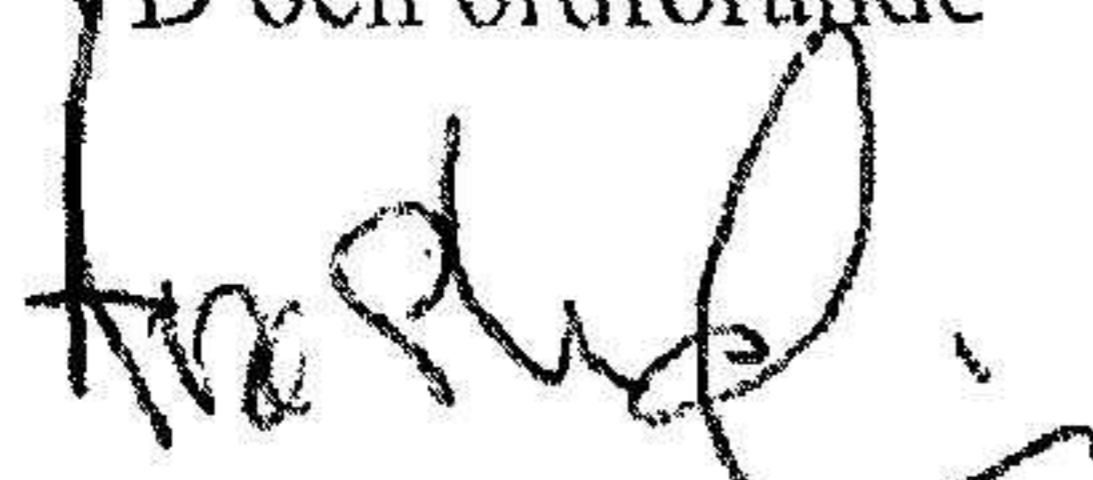
| | <u>2025-12-31</u> | <u>2024-12-31</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Ingående ackumulerade anskaffningsvärden | 11 055 256 | 11 055 256 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 11 055 256 | 11 055 256 |
| Ingående ackumulerade värdeförändringar | 21 193 621 | 16 153 650 |
| Årets förändringar | | |
| -Uttag | -961 999 | -425 790 |
| -Orealiserad värdeförändring | 2 491 160 | 5 465 761 |
| Utgående ackumulerade värdeförändringar | <u>22 722 782</u> | <u>21 193 621</u> |
| Utgående redovisat värde | <u>33 778 038</u> | <u>32 248 877</u> |

Årsredovisningen beslutades den 9 januari 2026.

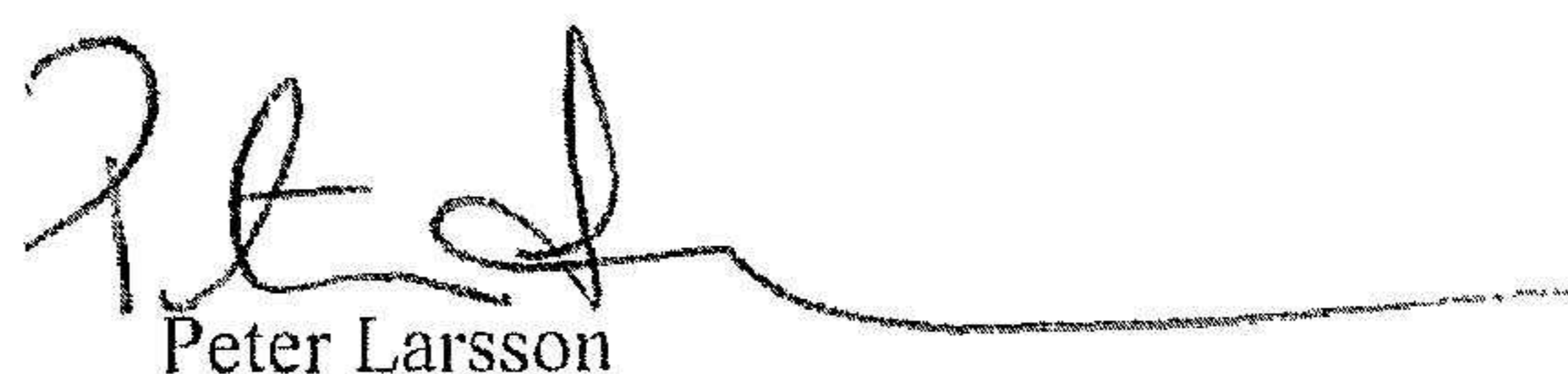
Göteborg 2026-01-16



Thomas Björklund
VD och ordförande



Arash Lidman



Peter Larsson