

NEW RETYRE HOUSE AB

Org nr 556572-4019

2023103009606

ÅRSREDOVISNING

2022/2023

Styrelsen för New Retyre House AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret
2022-09-01 -- 2023-08-31.

Årsredovisningen omfattar

Sid 2	FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
Sid 3	RESULTATRÄKNINGAR
Sid 4	BALANSRÄKNINGAR
Sid 6	REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Undertecknad styrelseledamot i New Retyre House AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 18 oktober 2023. Årsstämman beslöt godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Linköping 2023-10-18

Pelle Klefborg

NEW RETYRE HOUSE AB

Org nr 556572-4019

2023103009607

ÅRSREDOVISNING

2022/2023

Styrelsen för New Retyre House AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret
2022-09-01 -- 2023-08-31.

Årsredovisningen omfattar

Sid 2	FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
Sid 3	RESULTATRÄKNINGAR
Sid 4	BALANSRÄKNINGAR
Sid 6	REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

NEW RETYRE HOUSE AB

Org nr 556572-4019

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Allmänt om verksamheten

Bolaget verksamhet består av fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Atvidaberg.

Flerårsöversikt

Nedan visas utvecklingen under de senaste fyra åren i tusental kronor.

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning, tkr	832	696	696	651
Resultat efter finansiella poster, tkr	214	186	206	226
Soliditet	95%	98%	98%	94%

*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

Förändringar i eget kapital

Eget kapital	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 250 472	6 370 472
Utdelning			-180 000	-180 000
Årets resultat			195 671	195 671
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	6 266 143	6 386 143

Förslag till vinstdisposition	KR
Från föregående år balanserad vinst	6 070 472
Årets vinst	195 671
Vinstmedel till förfogande	6 266 143

Styrelsens förslag till disposition

Balanseras i ny räkning	6 266 143
Summa	6 266 143

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.

NEW RETYRE HOUSE AB

Org nr 556572-4019

RESULTATRÄKNINGAR

KR	Not	2022-09-01 --2023-08-31	2021-09-01 --2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m m			
Nettoomsättning		831 998	696 000
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m m		831 998	696 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-150 068	-200 087
Personalkostnader	2	-165 315	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-304 353	-309 971
Summa rörelsekostnader		-619 736	-510 058
Rörelseresultat		212 262	185 942
Finansiella poster			
Ränteintäkter och likande		1 711	0
Räntekostnader och liknande		0	0
Summa finansiella poster		1 711	0
Resultat efter finansiella poster		213 973	185 942
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		33 000	61 000
Summa bokslutsdispositioner		33 000	61 000
Resultat före skatt		246 973	246 942
Skatt på årets resultat		-51 302	-51 782
Årets resultat		195 671	195 160

2023103009609

NEW RETYRE HOUSE AB

Org nr 556572-4019

BALANSRÄKNINGAR

KR	Not	2023-08-31	2022-08-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 699 084	2 866 709
Inventarier, verktyg och installationer	4	524 636	136 728
Summa materiella anläggningstillgångar		3 223 720	3 003 437
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	3 000 470	3 000 470
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 000 470	3 000 470
Summa anläggningstillgångar		6 224 190	6 003 907
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		233 563	119 682
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 531	26 580
Summa kortfristiga fordringar		262 094	146 262
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		269 940	426 675
Summa kassa och bank		269 940	426 675
Summa omsättningstillgångar		532 034	572 937
SUMMA TILLGÅNGAR		6 756 224	6 576 844

2023103009610

NEW RETYRE HOUSE AB

Org nr 556572-4019

BALANSRÄKNINGAR

KR	Not	2023-08-31	2022-08-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1.000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		6 070 472	6 055 312
Årets resultat		195 671	195 160
Summa fritt eget kapital		6 266 143	6 250 472
Summa eget kapital		6 386 143	6 370 472
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		60 000	93 000
Summa obeskattade reserver		60 000	93 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 953	2 244
Övriga skulder		182 098	2 098
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		126 030	109 030
Summa kortfristiga skulder		310 081	113 372
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 756 224	6 576 844

2023103009611

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Byggnader	33
Markanläggningar	20
Inventarier	5

Noter till resultaträkningen**Not 2 Personal**

Företaget har haft en man anställd

Noter till balansräkningen**Not 3 Byggnader och mark**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärde	6 070 175	6 070 175
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 070 175	6 070 175
Ingående avskrivningar	-3 203 466	-3 030 221
Årets avskrivningar	-167 625	-173 245
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 371 091	-3 203 466
Utgående planenligt restvärde	2 699 084	2 866 709

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärde	683 638	683 638
Försäljningar/utrangeringar	524 636	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 208 274	683 638
Ingående avskrivningar	-546 910	-410 184
Årets avskrivningar	-136 728	-136 726
Utgående ackumulerade avskrivningar	-683 638	-546 910
Utgående planenligt restvärde	524 636	136 728

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärde	2 000 470	2 000 470
Inköp	1 000 000	1 000 000
Utgående anskaffningsvärden	3 000 470	3 000 470

Marknadsvärdet på bolagets värdepapper är på bokslutsdagen 3.545.714 kronor.

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

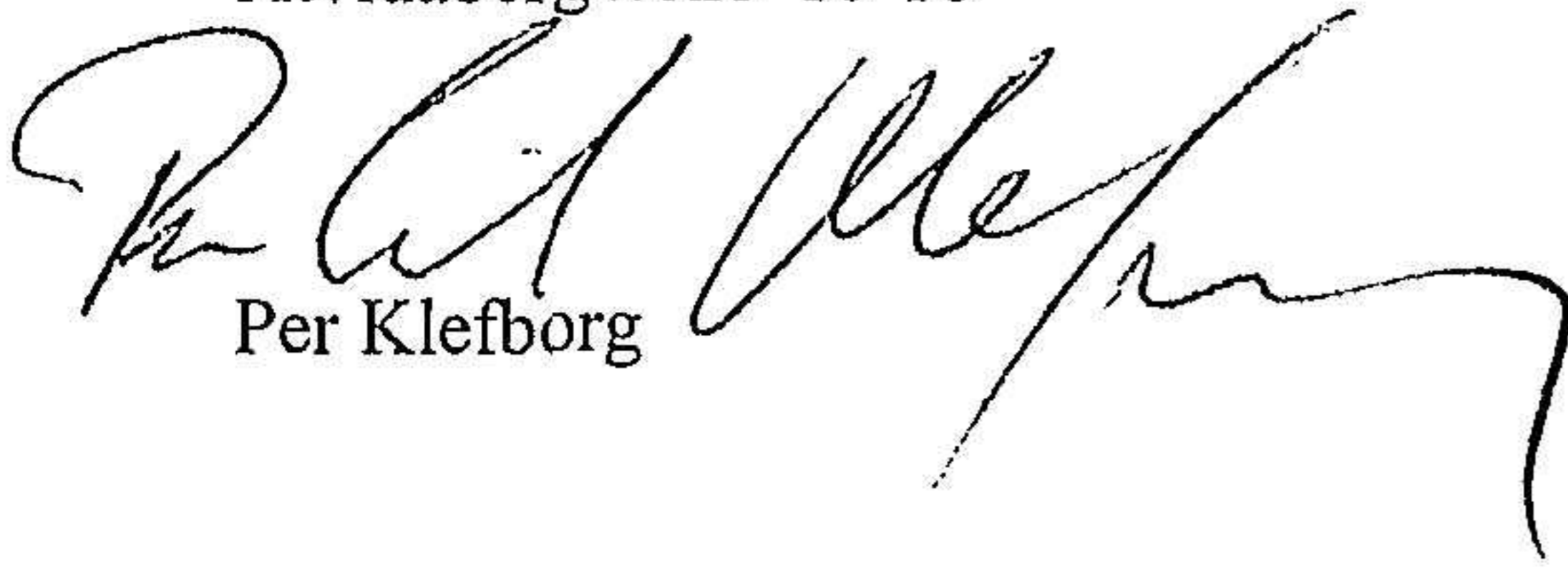
Övriga noter

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Åtvidaberg 2023-10-16


Per Klefborg

2023103009613