

Årsredovisning för  
**Junitage Förvaltning AB**

556975-1711

Räkenskapsåret  
**2023-07-01 - 2024-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet överensstämmer med originalet och att originalet undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm den 31 oktober 2024



Johan Lund  
Styrelseledamot

Årsredovisning för  
**Junitage Förvaltning AB**

556975-1711

Räkenskapsåret  
**2023-07-01 - 2024-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Junitage Förvaltning AB, 556975-1711, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2014 och förvärvar, förädlar och sedan avyttrar fastigheter.

#### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Nettoomsättning	-	290	4 827	6 560
Resultat efter finansiella poster	-572	-128	4 378	1 484
Soliditet %	75,5	68,6	85,7	48,7

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	7 875 672	23 594
Balanseras i ny räkning		23 594	-23 594
Årets resultat			-57 675
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>7 899 266</b>	<b>-57 675</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2023-07-01- 2024-06-30
Balanserat resultat	7 899 266
Årets resultat	-57 675
<b>Summa</b>	<b>7 841 591</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2023-07-01- 2024-06-30
Balanseras i ny räkning	7 841 591
<b>Summa</b>	<b>7 841 591</b>

## Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2023-07-01-  
2024-06-30

2022-07-01-  
2023-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	-	290 499
Övriga rörelseintäkter	45 817	39 573
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>45 817</b>	<b>330 072</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-58 243	-
Övriga externa kostnader	-338 197	-429 571
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-115 103	-41 110
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-511 543</b>	<b>-470 681</b>

### Rörelseresultat

**-465 726**      **-140 609**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	59 512	57 122
Räntekostnader och liknande resultatposter	-165 359	-44 955
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-105 847</b>	<b>12 167</b>

### Resultat efter finansiella poster

**-571 573**      **-128 442**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	515 309	163 953
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>515 309</b>	<b>163 953</b>

### Resultat före skatt

**-56 264**      **35 511**

### Skatter

Skatt på årets resultat	-1 411	-11 917
-------------------------	--------	---------

### Årets resultat

**-57 675**      **23 594**

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

337 092

452 195

##### Summa materiella anläggningstillgångar

337 092

452 195

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

4 295 000

4 295 000

##### Summa finansiella anläggningstillgångar

4 295 000

4 295 000

#### Summa anläggningstillgångar

4 632 092

4 747 195

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter

5 771 617

914 955

##### Summa varulager m.m.

5 771 617

914 955

##### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

11 851

1 107 303

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

-

1 735

##### Summa kortfristiga fordringar

11 851

1 109 038

##### Kassa och bank

Kassa och bank

192 805

5 583 832

##### Summa kassa och bank

192 805

5 583 832

#### Summa omsättningstillgångar

5 976 273

7 607 825

### SUMMA TILLGÅNGAR

10 608 365

12 355 020

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

##### Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 899 266

7 875 672

Årets resultat

-57 675

23 594

##### Summa fritt eget kapital

7 841 591

7 899 266

##### Summa eget kapital

7 891 591

7 949 266

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

150 000

665 309

##### Summa obeskattade reserver

150 000

665 309

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

30 174

100 000

Skatteskulder

24 534

1 072 973

Övriga skulder

2 486 066

2 541 472

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26 000

26 000

##### Summa kortfristiga skulder

2 566 774

3 740 445

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 608 365

12 355 020

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	493 305	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		493 305
Utgående anskaffningsvärden	493 305	493 305
Ingående avskrivningar	-41 110	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-115 103	-41 110
Utgående avskrivningar	-156 213	-41 110
<b>Redovisat värde</b>	<b>337 092</b>	<b>452 195</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 295 000	2 042 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		4 295 000
Försäljningar		-2 042 000
Utgående anskaffningsvärden	4 295 000	4 295 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 295 000</b>	<b>4 295 000</b>

**Not 4 Ställda säkerheter**

	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
Företagsinteckningar	Inga	Inga
Fastighetsinteckningar	3 962 634	2 535 690
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>3 962 634</b>	<b>2 535 690</b>

## Underskrifter

Stockholm

2024-10-31

Johan Lund  
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-10-31

Revideco AB

Madeleine Beijer  
Auktoriserad revisor



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
31.10.2024 13:04

SENT BY OWNER:  
Madde Beijer · 31.10.2024 12:01

DOCUMENT ID:  
ByeBsQ1WbJx

ENVELOPE ID:  
rkBsmkZb1l-ByeBsQ1WbJx

DOCUMENT NAME:  
ÅR Junitage utan intyg.pdf  
8 pages

## Activity log

TO (PDF)	FROM (PDF)	TIME (PDF)	IP (PDF)	FILE (PDF)
1. Johan Lund johan@bcbt.se	Signed Authenticated	31.10.2024 12:37 31.10.2024 12:35	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/07/18) IP: 94.191.153.80
2. Madeleine Birgitta Ausinsch Beijer madeleine.beijer@revideco.se	Signed Authenticated	31.10.2024 13:04 31.10.2024 13:03	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1985/04/15) IP: 217.208.159.172

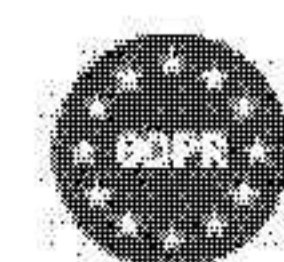
\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Junitage Förvaltning AB, org.nr 556975-1711

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Junitage Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Junitage Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Junitage Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Junitage Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller

förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Junitage Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 31 oktober 2024

---

Madeleine Beijer  
Auktoriserad revisor



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
31.10.2024 13:02

SENT BY OWNER:  
Madde Beijer · 31.10.2024 13:01

DOCUMENT ID:  
r1L2beZZke

ENVELOPE ID:  
S1WhWxWWke-r1L2beZZke

DOCUMENT NAME:  
RB.pdf  
2 pages

## Activity log

TO (EMAIL)	ACTION	PERFORMED (DATE)	RISK LEVEL	DETAILS
1. Madeleine Birgitta Ausinsch Beijer madeleine.beijer@revideco.se	Signed Authenticated	31.10.2024 13:02 31.10.2024 13:02	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1985/04/15) IP: 217.208.159.172

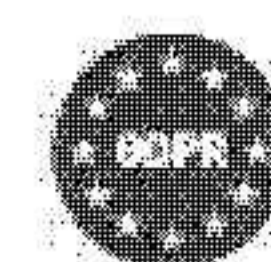
\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed