

# Årsredovisning

---

## Avfuktarinstallatören i Malmö AB

556661-1041

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

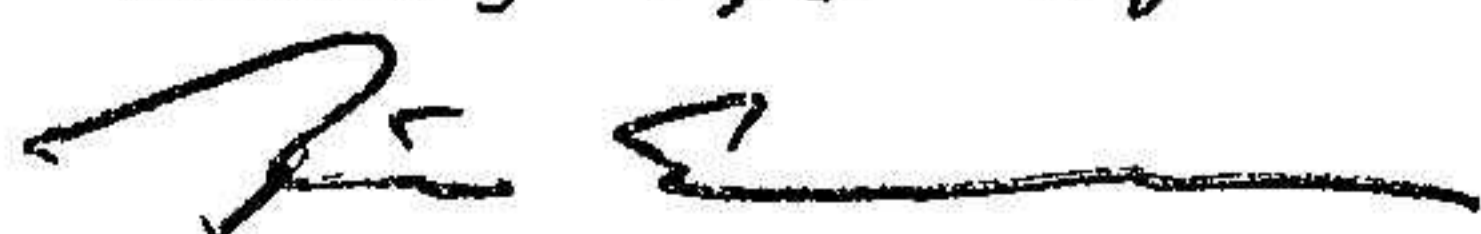
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma *2/6. - 2025.*  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Trelleborg *2/6-25*



Tim Svensson

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver försäljnings-, uthyrnings-, service- och installationsverksamhet av avfuktningssystem i Malmö med omnejd.

Företaget har sitt säte i Malmö kommun.

Samtliga aktier ägs av Tim Svensson.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har sjunkit med 607.000 kr jämfört med föregående år. Detta beror till stor del på svängningar på marknaden med en sjunkande aktivitet i byggsektorn. Uthyrningsverksamheten har nästan halverats medan den övriga försäljningen av produkter och servicetjänster har ökat.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	2 238	2 845	2 585	4 305
Resultat efter finansiella poster	-168	667	583	1 334
Soliditet %	84	82	81	71

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 635 752	517 392
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-300 000	
Balanseras i ny räkning		517 392	-517 392
Årets resultat			556
Belopp vid årets utgång	100 000	1 853 144	556

### RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 853 144
Årets resultat	556
Summa	1 853 700

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	1 753 700
Summa	1 853 700

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	2 237 952	2 844 856
Övriga rörelseintäkter	226 573	239 438
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>2 464 525</b>	<b>3 084 294</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-764 705	-597 847
Övriga externa kostnader	-811 202	-646 318
Personalkostnader	-987 212	-1 059 727
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-77 994	-108 178
Övriga rörelsekostnader	-3 380	-13 428
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 644 493</b>	<b>-2 425 498</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-179 968</b>	<b>658 796</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	18 486	12 218
Räntekostnader och liknande resultatposter	-6 820	-3 608
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>11 666</b>	<b>8 610</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-168 302</b>	<b>667 406</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	170 000	—
Förändring av överavskrivningar	7 153	-6 344
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>177 153</b>	<b>-6 344</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>8 851</b>	<b>661 062</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-8 295	-143 670
<b>Årets resultat</b>	<b>556</b>	<b>517 392</b>

## BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

202 440

182 528

Summa materiella anläggningstillgångar

202 440

182 528

#### Summa anläggningstillgångar

202 440

182 528

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter

893 444

885 901

Summa varulager m.m.

893 444

885 901

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

187 706

577 990

Övriga fordringar

80 723

–

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

250 562

247 649

Summa kortfristiga fordringar

518 991

825 639

##### Kassa och bank

Kassa och bank

894 745

1 204 033

Summa kassa och bank

894 745

1 204 033

#### Summa omsättningstillgångar

2 307 180

2 915 573

#### SUMMA TILLGÅNGAR

2 509 620

3 098 101

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 853 144	1 635 752
Årets resultat	556	517 392
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 853 700</i>	<i>2 153 144</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 953 700</b>	<b>2 253 144</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	188 000	358 000
Ackumulerade överavskrivningar	–	7 153
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>188 000</b>	<b>365 153</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	13 617	44 197
Skatteskulder	–	95 011
Övriga skulder	297 120	213 293
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	57 183	127 303
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>367 920</b>	<b>479 804</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 509 620</b>	<b>3 098 101</b> ✓

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Inventarier, verktyg och installationer består till största delen av avfuktningstrustning för uthyrning. Omklassificering mellan varulager och inventarier har gjorts vid bokslutet.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Medelantalet anställda	2024	2023
	Medelantalet anställda	2	2

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 692 868	1 661 127
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	97 906	31 741
	Utgående anskaffningsvärden	1 790 774	1 692 868
	Ingående avskrivningar	-1 510 340	-1 402 161
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-77 994	-108 179
	Utgående avskrivningar	-1 588 334	-1 510 340
	<b>Redovisat värde</b>	<b>202 440</b>	<b>182 528 ✓</b>

Not 4	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Foretagsinteckningar	200 000	200 000
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

LINDERSKRIFTER

Trelleborg

27/5 25



Tim Svensson

Min revisionsberättelse har lämnats

2/6 2025



Hans Ehrlander

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygat:



040-163030

STYRELSENS YTTRANDE OM VINSTUTDELNING  
I AVFUKTARINSTALLATÖREN I MALMÖ AB, 556661-1041

Vid årsstamman föreslås resultatdisposition enligt följande

Utdelning	100 000
Balanseras i ny rakning	1 753 700

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt

UNDERSKRIFTER

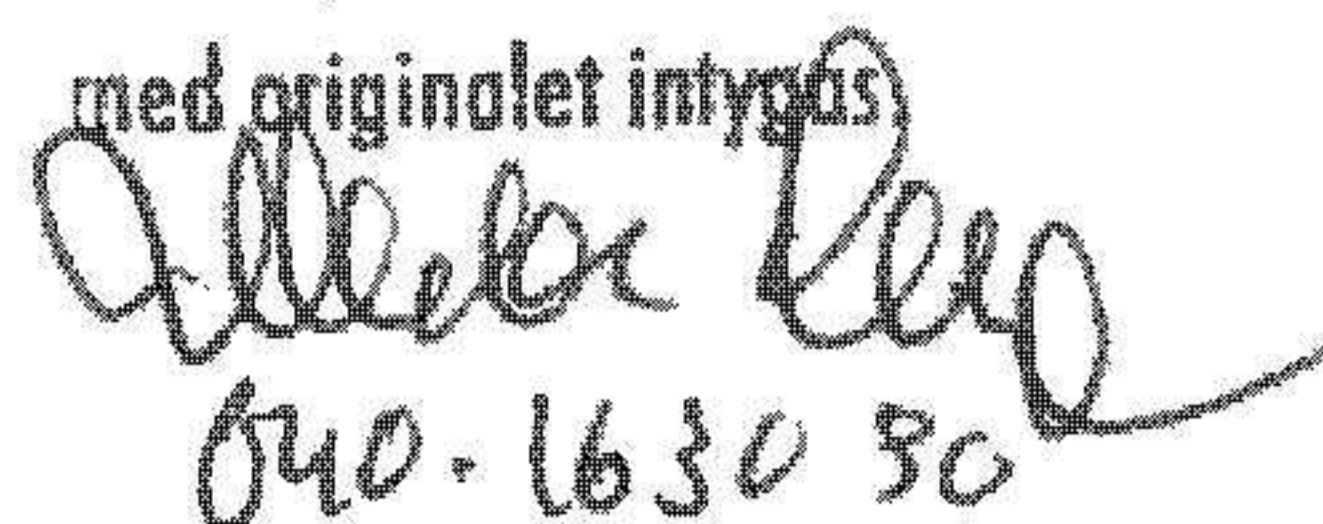
Trelleborg

2/6-25



Tim Svensson

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas



040-163030

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Avfuktarinstallatören i Malmö AB  
Org.nr 556661-1041

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Avfuktarinstallatören i Malmö AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Avfuktarinstallatören i Malmö ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Avfuktarinstallatören i Malmö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Avfuktarinstallatören i Malmö AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Avfuktarinstallatören i Malmö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.


Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 2025-06-02

Hans Ehrlinder

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
040-163030