

# Årsredovisning

för

## Jan Widlund Aktiebolag

556491-1427

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Gustaf Meidner, Styrelseledamot  
2025-04-30

Styrelsen för Jan Widlund Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är köp, försäljning och uthyrning av konst och fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-645	-105	-188	-327
Soliditet (%)	93,6	93,3	92,6	91,5
Balansomslutning	20 961	21 716	22 211	22 853

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	20 242 117	-104 899	<b>20 257 218</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-104 899	104 899	<b>0</b>
Årets resultat				-645 104	<b>-645 104</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>20 137 218</b>	<b>-645 104</b>	<b>19 612 114</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 137 218
årets förlust	-645 104
	<b>19 492 114</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	19 492 114
	<b>19 492 114</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

778 500

222 847

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**778 500**

**222 847**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-211 526

-170 717

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-152 205

-152 205

Övriga rörelsekostnader

-1 054 897

0

**Summa rörelsekostnader**

**-1 418 628**

**-322 922**

**Rörelseresultat**

**-640 128**

**-100 075**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

106

189

Räntekostnader och liknande resultatposter

-5 082

-5 013

**Summa finansiella poster**

**-4 976**

**-4 824**

**Resultat efter finansiella poster**

**-645 104**

**-104 899**

**Resultat före skatt**

**-645 104**

**-104 899**

**Årets resultat**

**-645 104**

**-104 899**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	9 373 342	9 525 547
Övriga materiella anläggningstillgångar	3	7 305 406	10 185 012
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>16 678 748</b>	<b>19 710 559</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>16 678 748</b>	<b>19 710 559</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 021	13 966
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 021</b>	<b>13 966</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 279 036	1 991 879
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 279 036</b>	<b>1 991 879</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 282 057</b>	<b>2 005 845</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>20 960 805</b>	<b>21 716 404</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		20 137 218	20 242 117
Årets resultat		-645 104	-104 899
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>19 492 114</b>	<b>20 137 218</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>19 612 114</b>	<b>20 257 218</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		41 077	24 979
Skatteskulder		1 820	0
Övriga skulder		1 285 794	1 414 207
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 348 691</b>	<b>1 459 186</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>20 960 805</b>	<b>21 716 404</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader, 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 425 000	10 425 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 425 000</b>	<b>10 425 000</b>
Ingående avskrivningar	-899 453	-747 248
Årets avskrivningar	-152 205	-152 205
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 051 658</b>	<b>-899 453</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 373 342</b>	<b>9 525 547</b>

**Not 3 Övriga materiella anläggningstillgångar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	11 258 012	11 258 012
Försäljningar/utrangeringar	-2 879 606	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 378 406</b>	<b>11 258 012</b>
Ingående nedskrivningar	-1 073 000	-1 073 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 073 000</b>	<b>-1 073 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 305 406</b>	<b>10 185 012</b>

Underskrifter

2025-04-30

*Karin Elisabet Meidner*  
Karin Elisabet Meidner  
Ordförande

*Gustaf Meidner*  
Gustaf Meidner

*K M Widlund von Hoyningen-Huene*  
K M Widlund von Hoyningen-Huene