

Årsredovisning

för

GG Industrifastigheter AB

559399-0897

Räkenskapsåret

2022-09-27 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gottfrid Garp, Styrelseledamot
2024-06-10

Styrelsen för GG Industrifastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-27 – 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger en industrifastighet för uthyrning till systerbolag.

Företaget har sitt säte i Uppvidinge.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har förvärvat en industrifastighet i Klavreström.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23
	(16 mån)
Nettoomsättning	537
Resultat efter finansiella poster	-83
Soliditet (%)	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		100 000		100 000
Årets resultat			-82 934	-82 934
Belopp vid årets utgång	25 000	100 000	-82 934	42 066

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

erhållet aktieägartillskott	100 000
årets förlust	-82 934
	17 066

disponeras så att	
i ny räkning överföres	17 066
	17 066

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-09-27 -2023-12-31 (16 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning		537 425
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		537 425
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-452 419
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-53 834
Summa rörelsekostnader		-506 253
Rörelseresultat		31 172
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		97
Räntekostnader och liknande resultatposter		-114 203
Summa finansiella poster		-114 106
Resultat efter finansiella poster		-82 934
Resultat före skatt		-82 934
Årets resultat		-82 934

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 1 2 712 180

Inventarier, verktyg och installationer 2 53 109

Summa materiella anläggningstillgångar 2 765 289

Summa anläggningstillgångar 2 765 289

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 10 393

Summa kortfristiga fordringar 10 393

Kassa och bank

Kassa och bank 111 334

Summa kassa och bank 111 334

Summa omsättningstillgångar 121 727

SUMMA TILLGÅNGAR 2 887 016

Balansräkning	Not	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		100 000
Årets resultat		-82 934
Summa fritt eget kapital		17 066
Summa eget kapital		42 066
Långfristiga skulder	3	
Övriga skulder till kreditinstitut		1 142 741
Skulder till koncernföretag		1 215 025
Summa långfristiga skulder		2 357 766
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		289 992
Övriga skulder		27 192
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		170 000
Summa kortfristiga skulder		487 184
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 887 016

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not Ställda säkerheter

2023-12-31

Fastighetsinteckning

2 000 000
2 000 000

Not 1 Byggnader och mark

2023-12-31

Inköp

2 765 603

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

2 765 603

Årets avskrivningar

-53 423

Utgående ackumulerade avskrivningar

-53 423

Utgående redovisat värde

2 712 180

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

Inköp

53 520

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

53 520

Årets avskrivningar

-411

Utgående ackumulerade avskrivningar

-411

Utgående redovisat värde

53 109

Not 3 Långfristiga skulder

2023-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter
balansdagen

704 214
704 214

GG Industrifastigheter AB
Org.nr 559399-0897

8 (8)

Norrhult 2024-06-04

Gottfrid Garp
Gottfrid Garp