

# Årsredovisning

---

*Lilcon AB*

*559321-6038*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Pär-Martin Liljeäng  
2025-04-24

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet med teknisk konsultverksamhet inom bygg och anläggningsbranschen, projektledning, förvaltning av egna fastigheter samt handel med värdepapper. Företaget har sitt säte i Alingsås.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2106-2112
Nettoomsättning	10	62	65	24
Resultat efter finansiella poster	-338	-281	-120	5 295
Soliditet %	68	70	71	97

Under delar av räkenskapsåret har lokalen varit vakant och under renovering, varför omsättningen gått ner.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	5 174 875	-281 117	4 918 758
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-281 117	281 117	0
- Årets resultat			-337 792	-337 792
- Belopp vid årets utgång	25 000	4 893 758	-337 792	4 580 966

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	4 893 758
Årets resultat	-337 792
Summa	4 555 966

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	4 555 966
Summa	4 555 966

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	10 109	62 380
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>10 109</b>	<b>62 380</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-294 282	-192 241
Övriga externa kostnader	-33 857	-29 836
Personalkostnader	-13 470	-10 051
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-341 609</b>	<b>-232 128</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-331 500</b>	<b>-169 748</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	50 059	25 784
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	53 419	-32 225
Räntekostnader och liknande resultatposter	-109 770	-104 928
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-6 292</b>	<b>-111 369</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-337 792</b>	<b>-281 117</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-337 792</b>	<b>-281 117</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-337 792</b>	<b>-281 117</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 541 909	4 434 450
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>4 541 909</i>	<i>4 434 450</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	1 074 210	1 020 791
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 074 210</i>	<i>1 020 791</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 616 119</b>	<b>5 455 241</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	21 938
Övriga fordringar		35 784	19 610
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 512	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>51 296</i>	<i>41 548</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 084 279	1 579 896
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 084 279</i>	<i>1 579 896</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 135 575</b>	<b>1 621 444</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 751 694</b>	<b>7 076 685</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 893 758	5 174 875
Årets resultat	-337 792	-281 117
<i>Summa fritt eget kapital</i>	4 555 966	4 893 758
<b>Summa eget kapital</b>	<b>4 580 966</b>	<b>4 918 758</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 1 993 300	2 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 993 300</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	18 852	256
Övriga skulder	149 576	148 671
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9 000	9 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>177 428</b>	<b>157 927</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>6 751 694</b>	<b>7 076 685</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 434 450	4 434 450
Inköp	107 459	-
Utgående anskaffningsvärden	4 541 909	4 434 450

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 074 210	810 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Tillkommande fordringar	-	264 210
Utgående anskaffningsvärden	1 074 210	1 074 210
Ingående nedskrivningar	-53 419	-21 194
<i>Förändring av nedskrivningar</i>		
Återförda nedskrivningar	53 419	-
Årets nedskrivningar	-	-32 225
Utgående nedskrivningar	0	-53 419
Redovisat värde	1 074 210	1 020 791

### Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 993 300	2 000 000

### Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	13 250 000	13 250 000
Summa ställda säkerheter	13 250 000	13 250 000

## UNDERSKRIFTER

Alingsås

*Pär-Martin Liljeäng*

Pär-Martin Liljeäng

2025-04-24