

Årsredovisning

för

Heat Tech & Pipe-Mark Sthlm AB

556763-3929

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Leif Gustafia, Styrelseledamot

2025-12-19

Styrelsen för Heat Tech & Pipe-Mark Sthlm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att utföra arbeten inom VVS-branschen såsom; Energisparåtgärder i rörsystem, injustering/ flödesmätning av rörsystem, rörarbeten, fastighetsreoveringar och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ingår i en mindre koncern under moderbolaget Heat Tech Resurs Sthlm AB med organisationsnummer 559244-8020.

Bolaget har fortsatt haft kunder inom alla fastighetssegment, bostadsrättsföreningar, kontor och hyresfastigheter.

Under året har det höga ränteläget påverkat marginalerna, men man har fortsatt god omsättning med nöjda kunder.

Underhållet är eftersatt i många fastigheter efter tider av höga räntor och höga energipriser. Framåt är förhoppningen att fler fastighetsägare ska sätta planer med reoveringar då räntorna nu sänkts och behovet är stort.

Företaget har sitt säte i Stockholms Län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	13 310	15 754	16 157	12 379
Resultat efter finansiella poster	9	2 117	2 047	781
Soliditet (%)	13,7	46,9	38,2	42,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	61 824	1 650 105	1 811 929
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 650 000		-1 650 000
Balanseras i ny räkning		1 650 105	-1 650 105	0
Årets resultat			-20 479	-20 479
Belopp vid årets utgång	100 000	61 929	-20 479	141 450

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	61 929
årets förlust	-20 479
	41 450
disponeras så att	
i ny räkning överföres	41 450
	41 450

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	13 310 019	15 754 446
Övriga rörelseintäkter	9 879	2 326
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	13 319 898	15 756 772

Rörelsekostnader

Handelsvaror och underentreprenader	-6 884 394	-7 646 931
Övriga externa kostnader	-2 015 594	-1 937 537
Personalkostnader	-4 258 634	-4 026 262
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-45 940	-45 940
Övriga rörelsekostnader	-96 112	0
Summa rörelsekostnader	-13 300 674	-13 656 670
Rörelseresultat	19 224	2 100 102

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5 740	19 049
Räntekostnader och liknande resultatposter	-15 508	-2 516
Summa finansiella poster	-9 768	16 533
Resultat efter finansiella poster	9 456	2 116 635

Resultat före skatt

9 456 2 116 635

Skatter

Skatt på årets resultat	-29 935	-466 530
Årets resultat	-20 479	1 650 105

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	3	36 000	72 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		36 000	72 000
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	15 880	25 820
Summa materiella anläggningstillgångar		15 880	25 820
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		101 880	147 820
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 032 868	1 760 792
Övriga fordringar		33 759	4 953
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		254 899	3 480
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		385 617	204 693
Summa kortfristiga fordringar		3 707 143	1 973 918
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		124 141	2 585 642
Summa kassa och bank		124 141	2 585 642
Summa omsättningstillgångar		3 831 284	4 559 560
SUMMA TILLGÅNGAR		3 933 164	4 707 380

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

61 929

61 824

Årets resultat

-20 479

1 650 105

Summa fritt eget kapital

41 450

1 711 929

Summa eget kapital

141 450

1 811 929

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

500 000

500 000

Summa obeskattade reserver

500 000

500 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

727 446

551 951

Skulder till koncernföretag

1 452 000

250 000

Skatteskulder

0

690 550

Övriga skulder

572 340

607 883

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

539 928

295 067

Summa kortfristiga skulder

3 291 714

2 395 451

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 933 164

4 707 380

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Immateriella anläggningstillgångar

Hysesrätter och liknande rättigheter 5 år

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	7	7

Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	180 000	180 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	180 000	180 000
Ingående avskrivningar	-108 000	-72 000
Årets avskrivningar	-36 000	-36 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-144 000	-108 000
Utgående redovisat värde	36 000	72 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	49 700	49 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49 700	49 700
Ingående avskrivningar	-23 880	-13 940
Årets avskrivningar	-9 940	-9 940
Utgående ackumulerade avskrivningar	-33 820	-23 880
Utgående redovisat värde	15 880	25 820

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000
Deposition avseende hyresrätt		

Årsredovisningen beslutades 2025-12-17

Stockholm

Leif Gustafia
Leif Gustafia

2025-12-18

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-18

Ulf Christiansson
Ulf Christiansson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Heat Tech & Pipe-Mark Sthlm AB
Org.nr 556763-3929

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Heat Tech & Pipe-Mark Sthlm AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Heat Tech & Pipe-Mark Sthlm ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Heat Tech & Pipe-Mark Sthlm AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Heat Tech & Pipe-Mark Sthlm AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Heat Tech & Pipe-Mark Sthlm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2025-12-18

Ulf Christiansson

Ulf Christiansson
Godkänd revisor