

Among Giants Properties Development AB
Org nr 556692-5664

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Among Giants Properties Development AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Sten den 2025-07-28


Viking Nordin

Among Giants Properties Development AB
Org nr 556692-5664

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsutveckling.

Bolaget äger samtliga aktier i Among Giant Properties Construction AB, 556578-6315, med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

Nettoomsättning	tkr	1 433	379	385	2 458
Resultat efter finansiella poster	tkr	-36	181	43	175
Soliditet	%	1,9	2,0	1,4	1,2

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	<u>Balanserat</u> <u>resultat</u>	<u>Årets</u> <u>resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	218 737	142 890	461 627
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Balanseras i ny räkning		142 890	-142 890	-
Årets resultat			<u>-117 828</u>	<u>-117 828</u>
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>361 627</u>	<u>-117 828</u>	<u>343 799</u>

Villkorat aktieägartillskott

Aktieägarna har lämnat villkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 306.000 kronor (306.000 kronor).

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	361 627
Årets resultat	-117 828
	<hr/>
Totalt	<u>243 799</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	243 799
	<hr/>
Totalt	<u>243 799</u>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025073001988

✓

Resultaträkning	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 432 573	378 960
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>1 432 573</u>	<u>378 960</u>
Rörelsekostnader		
Råvaror, förnödenheter och främmande arbeten	-1 120 000	-
Övriga externa kostnader	-134 781	-119 607
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-31 442	-31 442
Summa rörelsekostnader	<u>-1 286 223</u>	<u>-151 049</u>
Rörelseresultat	146 350	227 911
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	62	25 874
Räntekostnader och liknande resultatposter	-264 240	-72 795
Summa finansiella poster	<u>-264 178</u>	<u>-46 921</u>
Resultat efter finansiella poster	-117 828	180 990
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-	-38 100
Summa bokslutsdispositioner	<u>0</u>	<u>-38 100</u>
Resultat före skatt	<u>-117 828</u>	<u>142 890</u>
Årets resultat	<u>-117 828</u>	<u>142 890</u>

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	-	31 442
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	31 442
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	14 289 747	14 289 747
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	5 000 000	5 000 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		19 289 747	19 289 747
Summa anläggningstillgångar		19 289 747	19 321 189
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	222 746
Övriga fordringar		552 573	551 126
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 213 018	2 212 517
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		2 765 591	2 986 389
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		115 913	255 342
<i>Summa kassa och bank</i>		115 913	255 342
Summa omsättningstillgångar		2 881 504	3 241 731
Summa tillgångar		22 171 251	22 562 920

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		361 627	218 737
Årets resultat		-117 828	142 890
<i>Summa fritt eget kapital</i>		243 799	361 627
Summa eget kapital		343 799	461 627
Långfristiga skulder	5		
Skulder till koncernföretag		13 505 738	13 814 179
Övriga skulder		7 265 730	7 265 730
Summa långfristiga skulder		20 771 468	21 079 909
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		23 815	15 469
Skulder till koncernföretag		77 737	77 737
Övriga skulder		100 000	143 150
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		854 432	785 028
Summa kortfristiga skulder		1 055 984	1 021 384
Summa eget kapital och skulder		22 171 251	22 562 920

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens Allmänna Råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 5 år

Upplýsningar till balansräkningen

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	157 210	157 210
Utgående anskaffningsvärden	157 210	157 210
Ingående avskrivningar	-125 768	-94 326
- Årets avskrivningar	-31 442	-31 442
Utgående avskrivningar	-157 210	-125 768
Redovisat värde	<u>0</u>	<u>31 442</u>

Not 3 Andelar i koncernföretag

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	14 289 747	14 289 747
Utgående anskaffningsvärden	14 289 747	14 289 747
Redovisat värde	<u>14 289 747</u>	<u>14 289 747</u>

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	5 000 000	5 000 000
Utgående anskaffningsvärden	5 000 000	5 000 000
Redovisat värde	<u>5 000 000</u>	<u>5 000 000</u>

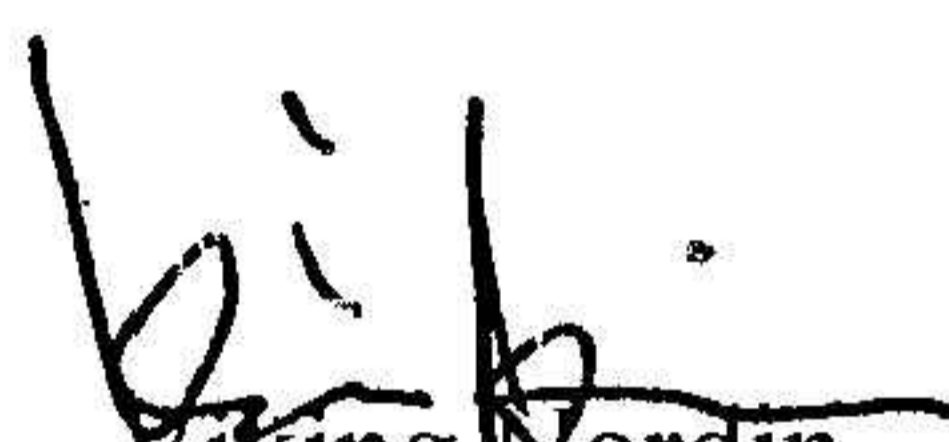
Avser lokal i BRF Inedal 8 upplåten med bostadsrätt och uthyrd för restaurangverksamhet.

Not 5 Långfristiga skulder

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	7 265 730	7 265 730

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2024-06-28 för fastställelse.

Stockholm 2024-06-28


Viking Nordin