

Årsredovisning

för

Gasspisen 2 AB

559246-1825

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrick Hjalmarsson, Styrelseledamot
2023-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Gasspisen 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolagets intäkter består av uthyrning av parkeringsplatser.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Eyra Holding i Örebro 1 AB, org nr 559182-0062, med säte i Örebro. Moderbolag för hela koncernen är Karaffen Förvaltnings AB, org nr 556459-3837, med säte i Örebro.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (10 mån)
Nettoomsättning	34	0	0
Resultat efter finansiella poster	-95	-79	-31
Soliditet (%)	2,8	5,9	1,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	145 080	-46 686	123 394
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-46 686	46 686	0
Årets resultat			-63 632	-63 632
Belopp vid årets utgång	25 000	98 394	-63 632	59 762

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 150 000 kr (150 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	98 394
årets förlust	-63 632
	34 762
disponeras så att	
i ny räkning överföres	34 762
	34 762

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		33 919	0
Summa rörelseintäkter		33 919	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-57 787	-32 170
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-9 241	0
Summa rörelsekostnader		-67 028	-32 170
Rörelseresultat		-33 109	-32 170
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	5 798	780
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-67 321	-47 296
Summa finansiella poster		-61 523	-46 516
Resultat efter finansiella poster		-94 632	-78 686
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		31 000	32 000
Summa bokslutsdispositioner		31 000	32 000
Resultat före skatt		-63 632	-46 686
Årets resultat		-63 632	-46 686

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	1 662 082	1 116 850
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	690 723
Summa materiella anläggningstillgångar		1 662 082	1 807 573
Summa anläggningstillgångar		1 662 082	1 807 573
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		26 364	0
Fordringar hos koncernföretag		186 190	176 780
Summa kortfristiga fordringar		212 554	176 780
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		236 774	105 674
Summa kassa och bank		236 774	105 674
Summa omsättningstillgångar		449 328	282 454
SUMMA TILLGÅNGAR		2 111 410	2 090 027

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

98 394

145 080

Årets resultat

-63 632

-46 686

Summa fritt eget kapital

34 762

98 394

Summa eget kapital

59 762

123 394

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

10 563

0

Skulder till koncernföretag

2 015 785

1 945 713

Skatteskulder

14 276

10 920

Övriga skulder

1 024

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

2 051 648

1 966 633

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 111 410

2 090 027

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar 20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Ränteintäkter, koncernföretag	5 798	780
	5 798	780

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader, koncernföretag	67 321	47 296
	67 321	47 296

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 116 850	1 213 325
Inköp/reglerad stämpelskatt	0	-96 475
Omklassificeringar	554 473	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 671 323	1 116 850
Årets avskrivningar	-9 241	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 241	0
Utgående redovisat värde	1 662 082	1 116 850

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	690 723	12 000
Inköp	0	678 723
Omklassificeringar	-690 723	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	690 723
Utgående redovisat värde	0	690 723

Not 6 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 7 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens beömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Örebro 2023-06-07

Patrick Hjalmarsson
Patrick Hjalmarsson
Ordförande

Anna Cedermark
Anna Cedermark
Verkställande direktör