

Årsredovisning

Håbo Bista 5:18 AB

559389-3307

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Per Wilhelm Båke
2026-04-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom därmed bedriva förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Håbo.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2207-2312
Nettoomsättning	686	611	174
Resultat efter finansiella poster	130	112	-1
Soliditet %	2	1	

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	-1 429	89 188
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		89 188	-89 188
- Årets resultat			86 525
- Belopp vid årets utgång	25 000	87 759	86 525

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	87 759
<i>Årets resultat</i>	86 525
<i>Summa</i>	174 284

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	105 000
Balanseras i ny räkning	69 284
<i>Summa</i>	174 284

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	686 141	610 553
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	686 141	610 553
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-147 198	-130 214
Övriga externa kostnader	-113 009	-59 881
Personalkostnader	-39 650	-55 670
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-257 380	-258 180
Summa rörelsekostnader	-557 237	-503 945
Rörelseresultat	128 904	106 608
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 591	5 471
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-110
Summa finansiella poster	1 591	5 361
Resultat efter finansiella poster	130 495	111 969
Resultat före skatt	130 495	111 969
Skatter		
Skatt på årets resultat	-43 970	-22 781
Årets resultat	86 525	89 188

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 917 570	9 167 570
Inventarier, verktyg och installationer	3	19 680	27 060
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		8 937 250	9 194 630
Summa anläggningstillgångar		8 937 250	9 194 630
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		10 812	1 250
Övriga fordringar		873	289
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 741	3 721
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		15 426	5 260
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		574 116	449 270
<i>Summa kassa och bank</i>		574 116	449 270
Summa omsättningstillgångar		589 542	454 530
SUMMA TILLGÅNGAR		9 526 792	9 649 160

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>25 000</i>	<i>25 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	87 759	-1 429
Årets resultat	86 525	89 188
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>174 284</i>	<i>87 759</i>
Summa eget kapital	199 284	112 759
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	4	9 183 970
Summa långfristiga skulder	9 183 970	9 183 970
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	16 968	174 687
Skatteskulder	63 312	22 781
Övriga skulder	32 725	121 515
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	30 533	33 448
Summa kortfristiga skulder	143 538	352 431
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	9 526 792	9 649 160

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Byggnader och mark	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	9 501 970	9 178 970
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	323 000
	Utgående anskaffningsvärden	9 501 970	9 501 970
	Ingående avskrivningar	-334 400	-83 600
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-250 000	-250 800
	Utgående avskrivningar	-584 400	-334 400
	Redovisat värde	8 917 570	9 167 570
	Fastighet 9.178.670 kr var av 2.909.000 kr är mark.		

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	36 900	36 900
	Utgående anskaffningsvärden	36 900	36 900
	Ingående avskrivningar	-9 840	-2 460
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-7 380	-7 380
	Utgående avskrivningar	-17 220	-9 840
	Redovisat värde	19 680	27 060

Not 4	Långfristiga skulder	2025-12-31	2024-12-31
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	9 183 970	9 183 970

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-04-29

UNDERSKRIFTER

Håbo

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Per Wilhelm Båke

Per Wilhelm Båke

2026-04-29