

Årsredovisning

för

Kilen 192 Strängnäs AB

559200-7669


Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kilen 192 Strängnäs AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs 2024-05-31



Jan Persson

Årsredovisning

för

Kilen 192 Strängnäs AB

559200-7669

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Kilen 192 Strängnäs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att förvärva, förädla och avyttra fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret ändra verksamhet till att förvärva, förädla och avyttra fast egendom och därav omklassificerat de fastigheter som bolaget äger till exploateringsfastigheter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 997	-1 146	-589	-81	-3 794
Soliditet (%)	0,9	4,3	1,9	2,3	84,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	531 268	1 948 692	2 529 960
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning		1 948 692	-1 948 692	0
Årets resultat			28 992	28 992
Belopp vid årets utgång	50 000	479 960	28 992	558 952

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	479 961
årets vinst	28 992
	508 953
disponeras så att i ny räkning överföres	508 953
	508 953

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
		0	0
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-13 696	-20 245
Övriga externa kostnader		-11 460	-18 560
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-40 614
		-25 156	-79 419
Rörelseresultat		-25 156	-79 419
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	132 253	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-2 104 224	-1 066 220
		-1 971 971	-1 066 220
Resultat efter finansiella poster		-1 997 127	-1 145 639
Bokslutsdispositioner	5	2 526 000	3 600 000
Resultat före skatt		528 873	2 454 361
Skatt på årets resultat		-499 881	-505 668
Årets resultat		28 992	1 948 692

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

6

0

55 821 441

0

55 821 441

Summa anläggningstillgångar

0

55 821 441

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Exploateringsfastigheter

7

55 821 441

0

55 821 441

0

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

6 304 265

3 600 000

Övriga fordringar

40

4

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 718

4 409

6 309 023

3 604 413

Kassa och bank

0

47 262

Summa omsättningstillgångar

62 130 464

3 651 675

SUMMA TILLGÅNGAR

62 130 464

59 473 116

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

479 961

531 269

Årets resultat

28 992

1 948 692

508 952

2 479 961

Summa eget kapital

558 952

2 529 961

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

0

15 292

Summa avsättningar

0

15 292

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 718

4 409

Skulder till koncernföretag

60 536 158

56 185 087

Aktuella skatteskulder

1 030 636

738 368

Summa kortfristiga skulder

61 571 512

56 927 864

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

62 130 464

59 473 116

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Exploateringsfastigheter

I anskaffningsvärdet ingår förvärvskostnader, projekteringskostnader- och anläggningskostnader.

Exploateringsfastigheter värderas till det lägsta av anskaffningsvärde och verkligt värde.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	132 253	0
	132 253	0

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	-2 099 886	-1 065 873
Övriga räntekostnader	-4 338	-347
	-2 104 224	-1 066 220

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Erhållna koncernbidrag	2 526 000	3 600 000
	2 526 000	3 600 000

Not 6 Byggnader och mark

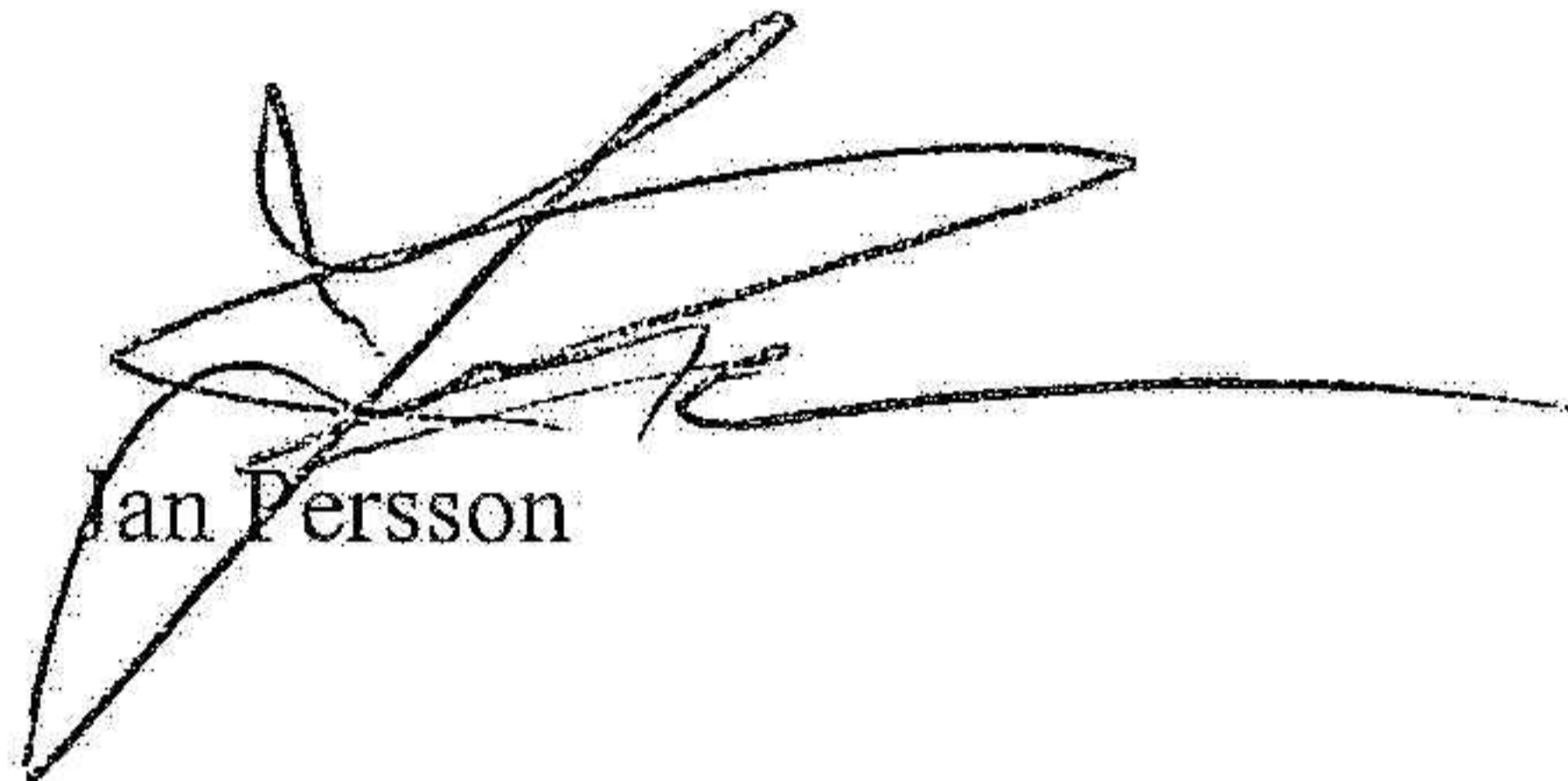
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	55 895 675	55 734 575
Inköp	0	11 161 100
Försäljningar/utrangeringar	0	-11 000 000
Omklassificeringar	-55 895 675	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	55 895 675
Ingående avskrivningar	-74 234	-33 619
Omklassificeringar	74 234	0
Årets avskrivningar	0	-40 615
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-74 234
Utgående redovisat värde	0	55 821 441

Not 7 Exploateringsfastigheter

Bolagets fastigheter har under räkenskapsåret omklassificerats från anläggningstillgångar till omsättningstillgångar (exploateringsfastigheter).

	2023-12-31	2022-12-31
Exploateringsfastigheter - byggnader	3 987 202	0
Exploateringsfastigheter - mark	51 834 239	0
	55 821 441	0

Strängnäs 2024-05-31



Jan Persson