

Årsredovisning för
Min Investment AB

556942-2305

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Marit Nordmark
Styrelseledamot

2026-04-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Min Investment AB, 556942-2305, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län registrerades år 2013 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltningstjänster, handel och förvaltning av värdepapper.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1 098	1 672	3 976	979 679
Resultat efter finansiella poster	-261 389	17 998	-72 480	479 072
Soliditet %	38,7	51,8	53,6	57,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	953 601	17 998
Balanseras i ny räkning		17 998	-17 998
Årets resultat			-261 389
Belopp vid årets utgång	50 000	971 599	-261 389

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	971 599
Årets resultat	-261 389
Summa	710 210
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	710 210
Summa	710 210

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 098	1 672
Övriga rörelseintäkter		-27	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 071	1 672
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-15 766
Övriga externa kostnader		-239 497	-217 265
Personalkostnader		-24 944	-25 281
Summa rörelsekostnader		-264 441	-258 312
Rörelseresultat		-263 370	-256 640
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		100 914	355 899
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14	722
Räntekostnader och liknande resultatposter		-98 947	-81 983
Summa finansiella poster		1 981	274 638
Resultat efter finansiella poster		-261 389	17 998
Resultat före skatt		-261 389	17 998
Årets resultat		-261 389	17 998

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	25 000	25 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 840 740	1 840 740
Lån till delägare eller närstående		44 127	44 127
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 909 867	1 909 867
Summa anläggningstillgångar		1 909 867	1 909 867
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		5 891	9 352
Summa kortfristiga fordringar		5 891	9 352
Kassa och bank			
Kassa och bank		51 137	52 324
Summa kassa och bank		51 137	52 324
Summa omsättningstillgångar		57 028	61 676
SUMMA TILLGÅNGAR		1 966 895	1 971 543

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		971 599	953 601
Årets resultat		-261 389	17 998
Summa fritt eget kapital		710 210	971 599
Summa eget kapital		760 210	1 021 599
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 094 167	849 120
Summa långfristiga skulder		1 094 167	849 120
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		5 693	12 776
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		106 825	88 048
Summa kortfristiga skulder		112 518	100 824
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 966 895	1 971 543

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Redovisat värde	25 000	25 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
Min Investment 2 AB	559501-5131	Stockholms län	500

Not 3 Ägarintressen i övriga företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 840 740	1 840 740
Utgående anskaffningsvärden	1 840 740	1 840 740
Redovisat värde	1 840 740	1 840 740

Innehav i övriga företag som det finns ägarintressen i

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Kinnerton Group A/S	37520381	Köpenhamn Danmark

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-13

Danderyd

Marit Nordmark
Marit Nordmark
Styrelseledamot

2026-04-13

Datum