

Årsredovisning för
Tinkarp Invest AB

556073-2124

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christer Karlsson
Styrelseledamot

2025-05-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tinkarp Invest AB, 556073-2124, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 1960 och ska bedriva uthyrning och förvaltning av egna lokaler samt i bifirma TK Plåt i Stockholm även plåtslageriarbeten samt handel med byggförnödenheter.

Verksamheten bedrivs utan anställd personal.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	3 431 609	3 147 005	2 810 159	2 747 256
Resultat efter finansiella poster	1 742 038	1 573 345	1 787 564	1 533 145
Soliditet %	56	53,5	77,7	72,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	250 000	50 000	6 426 283	1 248 455
Balanseras i ny räkning			1 248 456	-1 248 455
Utdelning			-1 200 000	
Årets resultat				1 383 032
Belopp vid årets utgång	250 000	50 000	6 474 739	1 383 032

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	6 474 739
Årets resultat	1 383 032
Summa	7 857 771
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	7 857 771
Summa	7 857 771

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 431 609	3 147 005
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 431 609	3 147 005
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-814 167	-638 771
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-561 915	-598 624
Summa rörelsekostnader		-1 376 082	-1 237 395
Rörelseresultat		2 055 527	1 909 610
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 960	11 385
Räntekostnader och liknande resultatposter		-331 449	-347 650
Summa finansiella poster		-313 489	-336 265
Resultat efter finansiella poster		1 742 038	1 573 345
Resultat före skatt		1 742 038	1 573 345
Skatter			
Skatt på årets resultat		-359 006	-324 890
Årets resultat		1 383 032	1 248 455

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	13 238 008	13 686 227
Inventarier, verktyg och installationer	3	294 909	408 605
Summa materiella anläggningstillgångar		13 532 917	14 094 832
Summa anläggningstillgångar		13 532 917	14 094 832
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		132 408	127 515
Övriga fordringar		185 318	135 537
Summa kortfristiga fordringar		317 726	263 052
Kassa och bank			
Kassa och bank		710 300	546 672
Summa kassa och bank		710 300	546 672
Summa omsättningstillgångar		1 028 026	809 724
SUMMA TILLGÅNGAR		14 560 943	14 904 556

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		250 000	250 000
Reservfond		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		300 000	300 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 474 739	6 426 283
Årets resultat		1 383 032	1 248 455
Summa fritt eget kapital		7 857 771	7 674 738
Summa eget kapital		8 157 771	7 974 738
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		5 532 000	5 892 000
Summa långfristiga skulder		5 532 000	5 892 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		120 000	120 000
Leverantörsskulder		0	64
Skatteskulder		66 740	66 740
Övriga skulder		384 205	489 634
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		300 227	361 380
Summa kortfristiga skulder		871 172	1 037 818
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 560 943	14 904 556

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	20 254 405	13 742 109
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		6 512 296
Utgående anskaffningsvärden	20 254 405	20 254 405
Ingående avskrivningar	-6 568 178	-6 103 250
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-448 219	-464 928
Utgående avskrivningar	-7 016 397	-6 568 178
Redovisat värde	13 238 008	13 686 227

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	568 477	130 880
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		437 597
Utgående anskaffningsvärden	568 477	568 477
Ingående avskrivningar	-159 872	-26 176
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-113 696	-133 696
Utgående avskrivningar	-273 568	-159 872
Redovisat värde	294 909	408 605

Underskrifter

Täby

Christer Karlsson
Christer Karlsson
Styrelseledamot

2025-05-02
Datum

Anders Karlsson
Anders Karlsson
Styrelseordförande

2025-05-02
Datum