

# Årsredovisning

för

## Brunsbomarken 43 Fastighets AB

559257-6895


Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brunsbomarken 43 Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 30 juni 2024

  
Daniel Karlfeldt

# Årsredovisning

för

## **Brunsbomarken 43 Fastighets AB**

559257-6895

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Brunsbomarken 43 Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet är att- direkt eller indirekt genom hel- eller delägda dotterbolag - äga, exploatera, utveckla, förvalta och försälja fast och lös egendom samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (18 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-2
Soliditet (%)	100	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	4 500 000	-1 980	4 548 020
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 980	1 980	0
Årets resultat			-1 980	-1 980
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 498 020</b>	<b>-1 980</b>	<b>4 546 040</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 498 020
årets förlust	-1 980
	<b>4 496 040</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 496 040
	<b>4 496 040</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2021-07-01  
-2022-12-31  
(18 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-1 980	-1 980
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 980</b>	<b>-1 980</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 980</b>	<b>-1 980</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-1 980</b>	<b>-1 980</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-1 980</b>	<b>-1 980</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-1 980</b>	<b>-1 980</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

4 500 000

4 500 000

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**4 500 000**

**4 500 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 500 000**

**4 500 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

50 000

50 000

**Summa kassa och bank**

**50 000**

**50 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**50 000**

**50 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 550 000**

**4 550 000**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 498 020

4 500 000

Årets resultat

-1 980

-1 980

**Summa fritt eget kapital**

**4 496 040**

**4 498 020**

**Summa eget kapital**

**4 546 040**

**4 548 020**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

3 960

1 980

**Summa kortfristiga skulder**

**3 960**

**1 980**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 550 000**

**4 550 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	11 345 000	0
	<b>11 345 000</b>	<b>0</b>

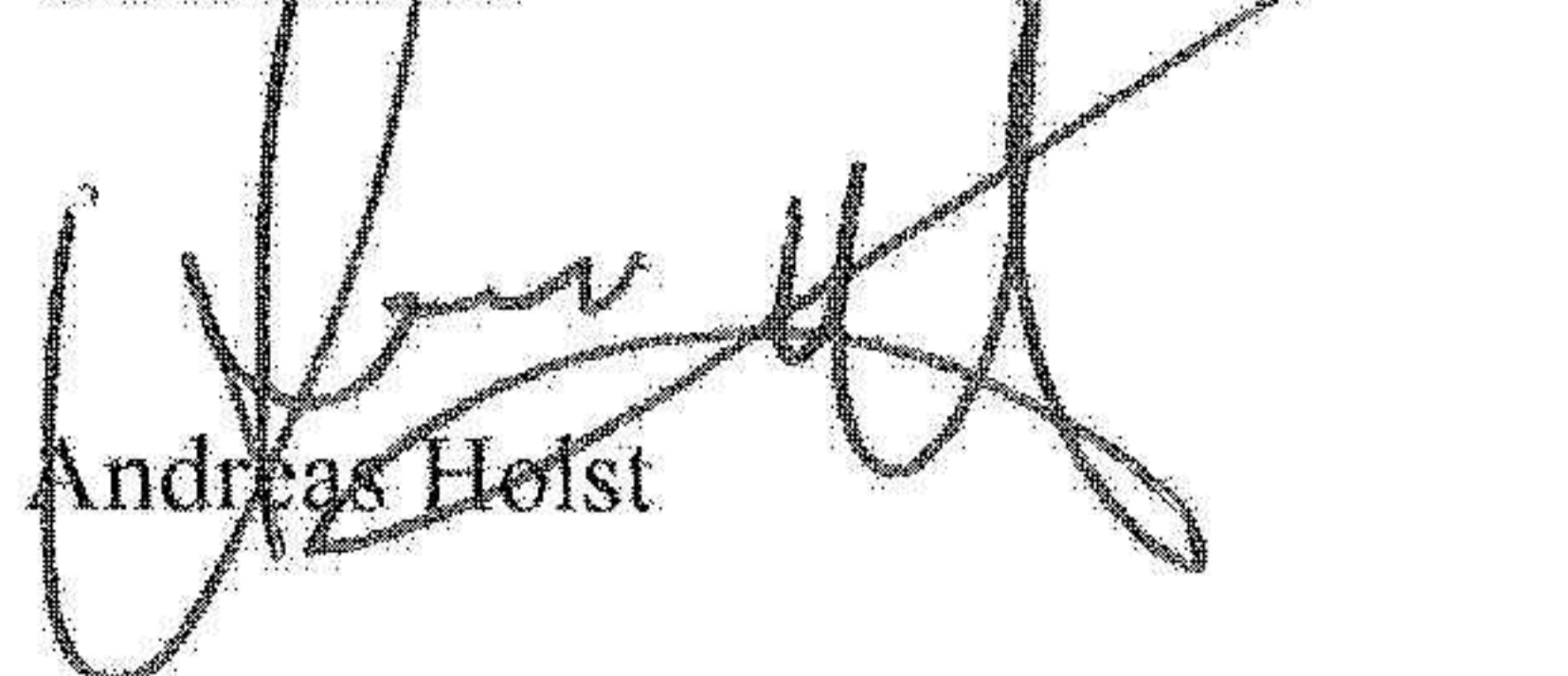
### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 500 000	4 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 500 000	4 500 000
Utgående redovisat värde	4 500 000	4 500 000

Göteborg 2024-06-30



Daniel Karlfeldt  
Ordförande



Andreas Holst



Andreas Karlfeldt