

Årsredovisning
för
OPTIMERINGSFÖRETAGEN I SVERIGE
AB

556979-0412

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i OPTIMERINGSFÖRETAGEN I SVERIGE AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *2023-10-31*. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Landskrona *2023-10-31*


Kristian Nylander

Årsredovisning
för
OPTIMERINGSFÖRETAGEN I SVERIGE
AB

556979-0412

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30_h

Styrelsen för OPTIMERINGSFÖRETAGEN I SVERIGE AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Bolaget är ett dotterbolag till Hortos Viridi AB, org.nr 556855-5824.

Företaget har sitt säte i LANDSKRONA.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	490	488	320	65	0
Resultat efter finansiella poster	165	286	-34	-189	0
Soliditet (%)	6,4	5,8	1,2	1,1	82,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 984	179 515	234 499
Disposition enligt beslut av årsstämman:		179 515	-179 515	0
Årets resultat			33 593	33 593
Belopp vid årets utgång	50 000	184 499	33 593	268 092

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	184 499
årets vinst	33 593
	218 092
disponeras så att	
i ny räkning överföres	218 092
	218 092

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *~*

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		489 550	488 056
Övriga rörelseintäkter		13 665	10 197
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		503 215	498 253
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-213 616	-131 958
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 787	-38 787
Summa rörelsekostnader		-252 403	-170 745
Rörelseresultat		250 812	327 508
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		217	674
Räntekostnader och liknande resultatposter		-85 752	-42 085
Summa finansiella poster		-85 535	-41 411
Resultat efter finansiella poster		165 277	286 097
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-80 000	-60 000
Summa bokslutsdispositioner		-80 000	-60 000
Resultat före skatt		85 277	226 097
Skatter			
Skatt på årets resultat		-51 685	-46 582
Årets resultat		33 593	179 515

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

4 291 608

4 330 395

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

4 291 608

4 330 395

Summa anläggningstillgångar

4 291 608

4 330 395

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

40 000

40 000

Övriga fordringar

208 138

72

Summa kortfristiga fordringar

248 138

40 072

Kassa och bank

Kassa och bank

1 400 981

507 923

Summa kassa och bank

1 400 981

507 923

Summa omsättningstillgångar

1 649 119

547 995

SUMMA TILLGÅNGAR

5 940 727

4 878 390

~

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

184 499

4 984

Årets resultat

33 593

179 515

Summa fritt eget kapital

218 092

184 499

Summa eget kapital

268 092

234 499

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

140 000

60 000

Summa obeskattade reserver

140 000

60 000

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

2 108 400

2 200 800

Skulder till koncernföretag

3 115 294

2 115 294

Summa långfristiga skulder

5 223 694

4 316 094

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

100 800

100 800

Leverantörsskulder

642

12 799

Skatteskulder

97 929

59 827

Övriga skulder

37 460

34 371

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

72 110

60 000

Summa kortfristiga skulder

308 941

267 797

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 940 727

4 878 390 *~*

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

Helsingborg Geväret 14

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 621 898	4 621 898
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 621 898	4 621 898
Ingående avskrivningar	-291 503	-252 716
Årets avskrivningar	-38 787	-38 787
Utgående ackumulerade avskrivningar	-330 290	-291 503
Utgående redovisat värde	4 291 608	4 330 395

2023120109787

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	84 102	84 102
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	84 102	84 102
Ingående avskrivningar	-84 102	-84 102
Utgående ackumulerade avskrivningar	-84 102	-84 102
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Förfaller efter 5 år		
Företagslån	1 705 200	1 797 600
	1 705 200	1 797 600

Not Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	2 520 000	2 520 000
	2 520 000	2 520 000

Landskrona den 23 oktober 2023

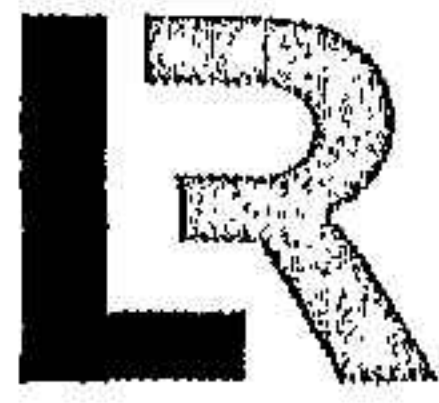
Kristian Nylander

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats *2023-10-31*.

Martin Bengtsson
Auktoriserad revisor

2023120109788



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Optimeringsföretagen i Sverige AB
Org.nr. 556979-0412

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Optimeringsföretagen i Sverige AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Optimeringsföretagen i Sverige ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Optimeringsföretagen i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar
Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Optimeringsföretagen i Sverige AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Optimeringsföretagen i Sverige AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 30/10-2023


Martin Bengtsson
Auktoriserad revisor