

Årsredovisning för
Kärnhem Markprojekt 23 AB
559318-3303

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseordförande i Kärnhem Markprojekt 23 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-02-14
Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö 2024-02-16



Malin Svensson
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kärnhem Markprojekt 23 AB, 559318-3303, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2021 och ska bedriva handel och förvaltning av fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Växjö.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kärnhem Fastigheter 8 AB, org.nr: 559395-8647 som ägs av OBOS Kärnhem Mark AB, org.nr: 559041-6367, som ägs av OBOS Kärnhem Svenska AB, org.nr: 556740-3232. OBOS Kärnhem Svenska AB ägs i sin tur av OBOS Kärnhem AB, org.nr: 556312-2679 som sedan 2013-04-25 ingår i BWG Homes AS koncernen, org.nr: 988 737 798. BWG Homes AS förvärvades 2014-07-01 av OBOS koncernen, org.nr: 937 052 766 som har sitt säte i Oslo.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	25 000	-
Årets resultat	-	373
Vid årets slut	25 000	373

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 373 kr, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	373
Summa	373

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Summa rörelseintäkter		-	-
Rörelsekostnader			
Rörelseresultat		-	-
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		470	-
Summa finansiella poster		470	-
Resultat efter finansiella poster		470	-
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		470	-
Skatter			
Skatt på årets resultat		-97	-
Årets resultat		373	-

2024022204370

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 470	25 000
Summa kassa och bank		25 470	25 000
Summa omsättningstillgångar		25 470	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		25 470	25 000

2024022204371

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		373	-
Summa fritt eget kapital		373	-
Summa eget kapital		25 373	25 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		97	-
Summa kortfristiga skulder		97	-
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 470	25 000

2024022204372

my

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 (K2) Årsredovisning i mindre företag.

Not Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kärnhem Fastigheter 8 AB, org.nr: 559395-8647. Bolaget ingår i OBOS Kärnhem koncernen med säte i Växjö. OBOS Kärnhem koncernen ingår sedan 2013-04-25 i BWG Homes AS koncernen, org.nr: 988 737 798 med säte i Oslo. BWG Homes AS är sedan 2014-07-01 helägt av OBOS koncernen, org.nr: 937 052 766.

Bolaget ingår i den koncernredovisning som upprättas av OBOS BBL, org.nr: 937 052 766.

OBOS koncernredovisning finns att tillgå på adress: Hammersborg torg 1, 0179 Oslo.

Några koncerninterna försäljningar och inköp har inte förekommit under året.

Underskrifter

Växjö 2024-02-12



Malin Svensson
Styrelseordförande



Viktor Pilemyr
Styrelseledamot