

Årsredovisning för

# Frugalis AB

559260-8854

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

## Innehållsförteckning:

## Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Frugalis AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 20260310. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm, den 10 mars 2026



Vasileios Kapnias

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Frugalis AB, 559260-8854, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm/Nacka registrerades år 2020 och erbjuder konsulttjänster inom fastighetsförvaltning.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under bokslutsåret köpt andelar i Keia AB (50%).

#### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	640 022	809 995	2 119 998	455 000
Resultat efter finansiella poster	-210 989	4 815 589	510 126	2 840 493
Soliditet, %	98	96	79	74

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Aktiekapital	25 000		7 398 589
Utdelning			-200 000
Årets resultat			19 727
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>		<b>7 218 316</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 7 218 316 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	7 198 589
årets resultat	19 727
<b>Totalt</b>	<b>7 218 316</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	7 218 316
<b>Summa</b>	<b>7 218 316</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		640 022	809 995
Övriga rörelseintäkter		4 218	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>644 240</b>	<b>809 995</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-46 111	-20 321
Personalkostnader	2	-814 053	-753 755
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-860 164</b>	<b>-774 076</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-215 924</b>	<b>35 919</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		6 492	4 765 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	17 497
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 557	-2 827
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>4 935</b>	<b>4 779 670</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-210 989</b>	<b>4 815 589</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		240 000	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>240 000</b>	<b>-</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>29 011</b>	<b>4 815 589</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-9 284	-14 996
<b>Årets resultat</b>		<b>19 727</b>	<b>4 800 593</b>

2026031903456

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		19 000	-
Andra långfristiga värdepappersinnehav		3 000 000	3 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 019 000	3 000 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 019 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		29 168	187 500
Övriga fordringar		355 570	283
Summa kortfristiga fordringar		384 738	187 783
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 434 924	5 130 170
Summa kassa och bank		4 434 924	5 130 170
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 819 662</b>	<b>5 317 953</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 838 662</b>	<b>8 317 953</b>

2026031903457

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 198 589	2 597 996
Årets resultat		19 727	4 800 593
Summa fritt eget kapital		7 218 316	7 398 589
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 243 316</b>	<b>7 423 589</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		500 000	740 000
Summa obeskattade reserver		500 000	740 000
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		2 695	2 683
Skatteskulder		-	35 062
Övriga skulder		75 651	99 619
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 000	17 000
Summa kortfristiga skulder		95 346	154 364
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 838 662</b>	<b>8 317 953</b>

2026031903458

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Medelantalet anställda	2	1
<b>Summa</b>	<b>2</b>	<b>1</b>

### Not 3 Övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	2025-12-31	
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 000 000	
-Förvärv	19 000	4 500 000
-Avyttring		-1 500 000
Vid årets slut	3 019 000	3 000 000
Akkumulerade nedskrivningar:		
Vid årets slut		
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 019 000</b>	<b>3 000 000</b>

### Specifikation av företagets innehav i företag som det finns ett ägarintresse i

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Företag med ägarintresse i/ org nr, säte	Andelar/ andel i %	2025-12-31 Redovisat värde
Direkt ägda		
559417-4350, Nordic Offices Services AB, Stockholm	0,89%	3 000 000
559396-6103, Kleia Blommor AB, Stockholm	50%	19 000
		<b>3 019 000</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-10  
Stockholm



2026-03-10

Vasileios Kapnias  
Styrelseledamot

Datum

2026031903460