

Årsredovisning
för
TF Fastigheter i Göteborg AB
556284-9744

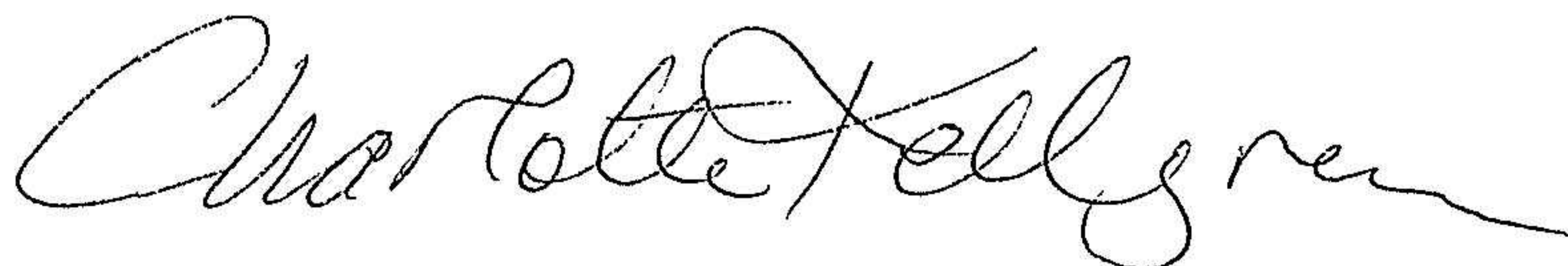
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TF Fastigheter i Göteborg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

2025-06-16



Charlotte Kellgren

Styrelsen för TF Fastigheter i Göteborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

TF Fastigheter är komplementär i kommanditbolaget Berglärkan 17 (916557-6845), kommanditbolaget Blåmesen 5 (916557-6837), kommanditbolaget Bo Östen (957200-7418), kommanditbolaget Helmutsgatan 4 (916446-8036) samt kommanditbolaget Myran nr 1 (957202-0965). Samtliga med säte i Göteborg.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 879	1 832	1 720	1 590
Resultat efter finansiella poster	3 278	177	113	-772
Soliditet (%)	45,3	36,0	38,4	37,2

Under året har bolaget valt att byta redovisningsprincip från Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre företag (K2) till BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Bytet av redovisningsprincip har dock inte inneburit någon omräkning gällande jämförelsesiffrorna i flerårsöversikten eller i ingående balanser.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 575 627	182 849	1 878 476
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-600 000		-600 000
Balanseras i ny räkning			182 849	-182 849	0
Årets resultat				2 644 418	2 644 418
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 158 476	2 644 418	3 922 894

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 158 476
årets vinst	2 644 418
	3 802 894
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 802 894
	3 802 894

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025061932763

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		1 878 575	1 831 736
Övriga rörelseintäkter		14 950	2 721
		1 893 525	1 834 457
Rörelsens kostnader			
Driftskostnader		-761 333	-1 055 329
Övriga externa kostnader		-474 571	-492 314
Personalkostnader	2	-1 813 425	-1 742 968
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-58 860	-127 804
		-3 108 189	-3 418 415
Rörelseresultat		-1 214 664	-1 583 958
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 612 557	1 875 630
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 642	6 557
Räntekostnader och liknande resultatposter		-127 346	-121 425
		4 492 853	1 760 762
Resultat efter finansiella poster		3 278 189	176 804
Resultat före skatt		3 278 189	176 804
Skatt på årets resultat		-633 771	6 045
Årets resultat		2 644 418	182 849

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 144 055	2 294 606
Inventarier, verktyg och installationer	4	43 039	74 103
		3 187 094	2 368 709
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	3 383 016	720 459
		3 383 016	720 459
Summa anläggningstillgångar		6 570 110	3 089 168
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		299 720	311 871
Aktuella skattefordringar		306 690	0
Övriga fordringar		150 492	358 691
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		72 409	66 911
		829 311	737 473
<i>Kassa och bank</i>		1 255 041	1 391 178
Summa omsättningstillgångar		2 084 352	2 128 651
SUMMA TILLGÅNGAR		8 654 462	5 217 819

2025061932765

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 158 476	1 575 627
Årets resultat		2 644 418	182 849
		3 802 894	1 758 476
Summa eget kapital		3 922 894	1 878 476
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	6	633 771	0
Summa avsättningar		633 771	0
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	7	2 500 000	2 500 000
Summa långfristiga skulder		2 500 000	2 500 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		19 597	19 597
Leverantörsskulder		574 521	36 828
Övriga skulder		289 102	259 148
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		714 577	523 770
Summa kortfristiga skulder		1 597 797	839 343
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 654 462	5 217 819

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången har gjorts enligt föreskrifterna i K3.

Övergången har inte inneburit någon omräkning av bolagets ingående balanser. Den fastighet som fanns vid årets ingång har delats upp på komponenten "stomme" och övriga arbeten under året har fördelats utifrån valda komponenter.

I och med övergången till BFNAR 2012:1 (K3) har redovisningsprincipen gällande fastigheten ändrats till uppdelning på komponenter i enlighet med K3. Se information nedan om komponenternas bestämda avskrivningstid.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	1 %
Avloppsrör/VA-ledningar	2,5 %
Balkong	2,5 %
El-ledningar	2,5 %
Fasad	2 %
Fönster	2,5 %
Hiss	2,5 %
Låssystem och porttelefoni	3,33 %
Parkeringsplatser	3,33 %
Portar, entréer och trapphus	2 %
Tak	2,5 %
Takfläkt och ventilation	4 %
Tvättstuga	6,66 %

Trädgård	2 %
Värmeledningssystem	2,22 %
Köksuppgradering lägenhet	3,33 %
Badrumsuppgradering lägenhet	2,5 %
Golv (i lägenheter)	2,5 %
Ytterdörr (i lägenheter)	2,5 %
Väggar och tak (i lägenheter)	7,14 %
Vitvaror badrum	6,66 %
Vitvaror kök	6,66 %
Porslin badrum	4 %

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2025061932769

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 764 793	3 764 793
Inköp	877 245	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 642 038	3 764 793
Ingående avskrivningar	-1 470 187	-1 373 447
Årets avskrivningar	-27 796	-96 740
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 497 983	-1 470 187
Utgående redovisat värde	3 144 055	2 294 606

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	440 249	440 249
Försäljningar/utrangeringar	-97 805	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	342 444	440 249
Ingående avskrivningar	-366 146	-335 082
Försäljningar/utrangeringar	97 805	0
Årets avskrivningar	-31 064	-31 064
Utgående ackumulerade avskrivningar	-299 405	-366 146
Utgående redovisat värde	43 039	74 103

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	720 459	944 829
Insättningar/uttag	-1 950 000	-2 100 000
Andel av årets resultat	4 612 557	1 875 630
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 383 016	720 459
Utgående redovisat värde	3 383 016	720 459

Not 6 Uppskjuten skatteskuld

	2024-12-31	2023-12-31
Uppskjuten skatteskuld på temporära skillnader fastigheter		
Belopp vid årets ingång	0	0
Årets avsättningar	633 771	0
	633 771	0

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 500 000	2 500 000
	2 500 000	2 500 000

Not 8 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Ansvar som komplementär i kommanditbolag	31 310 492	23 106 836
	31 310 492	23 106 836

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mikael Fredriksson
Ordförande

Charlotte Kellgren

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Klas Björnsson
Auktoriserad revisor

2025061932771



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

16.06.2025 14:21

SENT BY OWNER:

Anna Ivansson • 11.06.2025 10:34

DOCUMENT ID:

HJo21aL7ge

ENVELOPE ID:

HJqh1aLQxe-HJo21aL7ge

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning TF Fastigheter i Göteborg AB 241231.pdf

10 pages

SHA-512:

8505210c164f45029aa6e37dd294755a238175ad223cf838a00a8bdaf82be3d11fa46e1967a0abd621476062c10ded47ce411406782cb2fa2b7c398990d81ce1

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MIKAEL FREDRIKSSON mikael@tf-fastigheter.se	Signed Authenticated	11.06.2025 12:39 11.06.2025 12:39	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1976/10/22) IP: 80.217.80.157
2. CHARLOTTE KELLGREN charlotte@tf-fastigheter.se	Signed Authenticated	11.06.2025 16:01 11.06.2025 15:54	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1969/11/11) IP: 80.217.80.157
3. Klas Ingvar Björnsson klas.bjornsson@se.gt.com	Signed Authenticated	16.06.2025 14:21 16.06.2025 14:20	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/04/20) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

2025061932772

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i TF Fastigheter i Göteborg AB

Org.nr. 556284 - 9744

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för TF Fastigheter i Göteborg AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av TF Fastigheter i Göteborg ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till TF Fastigheter i Göteborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är

ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och

om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för TF Fastigheter i Göteborg AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till TF Fastigheter i Göteborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen,

medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Klas Björnsson
Auktoriserad revisor

2025061932775



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

16.06.2025 14:21

SENT BY OWNER:

Meriam Steifa · 11.06.2025 12:34

DOCUMENT ID:

Ske_pjCIXel

ENVELOPE ID:

S1dajC8Qgg-Ske_pjCIXel

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse TF Fastigheter i Göteborg AB 2024-01-01-2024-12-31.pdf

2 pages

SHA-512:

13b2eb04b8ad978f0c2e92f0de9d9639962c6749b7491a
d28260c80c50979ebe916f049712b476c60ad233b3b44
066ac6850695f018daf91d3d77967e79cd184

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Klas Ingvar Björnsson	Signed	16.06.2025 14:21	eID	Swedish BankID (DOB: 1965/04/20)
klas.bjornsson@se.gt.com	Authenticated	16.06.2025 14:21	Low	IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed