

# ÅRSREDOVISNING


2023-01-01 - 2023-12-31

för

**Förvaltnings AB Falsterbovik**  
(Org.nr 559028-1373)

<u>Innehåll</u>	<u>Sida:</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

Undertecknad styrelseledamot i Förvaltnings AB Falsterbovik intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 3/1-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen. Dan deryd den 4/1-24 
--

ÅRSREDOVISNING för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Förvaltnings AB Falsterbovik avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-01-01 - 2023-12-31.

2024012208271

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper.

Bolagets säte är Vellinge kommun i Skåne län.

<u>Flerårsöversikt (tkr)</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	272	-141	53 013	-1
Balansomslutning	48 953	50 681	54 322	8 809
Soliditet (%)	100%	100%	100%	100%

<u>Årets förändringar av eget kapital</u>	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Belopp vid årets ingång	50 000	50 772 393	-141 250
Resultatdisposition		-141 250	141 250
Lämnad utdelning vid årsstämman		-1 400 000	
Lämnad utdelning vid extra bolagsstämma		-600 000	
Årets resultat			<u>272 060</u>
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>48 631 143</u>	<u>272 060</u>

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserad vinst	48 631 143
Årets resultat	<u>272 060</u>
Summa	<u>48 903 203</u>

disponeras så att

Utdelas till aktieägaren	950 000
I ny räkning överföres	<u>47 953 203</u>
	<u>48 903 203</u>

Resultat och ställning

Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.

	<u>2023-01-01</u> <u>2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>2022-12-31</u>
<b><u>RESULTATRÄKNING</u></b>		
<i>Rörelsekostnader</i>		
Övriga externa kostnader	<u>-4 006</u>	<u>-1 250</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-4 006</b>	<b>-1 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-4 006</b>	<b>-1 250</b>
<i>Finansiella poster</i>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	275 674	-140 000
Ränteintäkter	<u>392</u>	<u>0</u>
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>276 066</b>	<b>-140 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>272 060</b>	<b>-141 250</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>272 060</b>	<b>-141 250</b>
Skatt på årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>272 060</u></b>	<b><u>-141 250</u></b>

<b><u>BALANSRÄKNING</u></b>	<b><u>Not</u></b>	<b><u>2023-12-31</u></b>	<b><u>2022-12-31</u></b>
<b><u>Tillgångar</u></b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	46 859 351	46 859 351
Andra långfristiga fordringar	3	<u>1 135 674</u>	<u>2 360 000</u>
		<b>47 995 025</b>	<b>49 219 351</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>47 995 025</b>	<b>49 219 351</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Bank</i>		<b>958 178</b>	<b>1 461 792</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>958 178</b>	<b>1 461 792</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b><u>48 953 203</u></b>	<b><u>50 681 143</u></b>
<b><u>Eget kapital och skulder</u></b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		48 631 143	50 772 393
Årets resultat		<u>272 060</u>	<u>-141 250</u>
		48 903 203	50 631 143
<b>Summa eget kapital</b>		<b>48 953 203</b>	<b>50 681 143</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b><u>48 953 203</u></b>	<b><u>50 681 143</u></b>

**Noter**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

*Allmänna upplysningar*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, "Årsredovisning i mindre företag (K2)".

*Finansiella anläggningstillgångar*

Finansiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med, i förekommande fall, verkställda nedskrivningar.

**Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	46 859 351	46 859 351
Avyttring	0	0
Anskaffning	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>46 859 351</u>	<u>46 859 351</u>
Redovisat värde	<u>46 859 351</u>	<u>46 859 351</u>


**Not 3 Andra långfristiga fordringar**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	2 500 000	2 500 000
Återbetalning	<u>-1 364 326</u>	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>1 135 674</u>	<u>2 500 000</u>
Ingående nedskrivningar	-140 000	0
Återförd/verkställd nedskrivning	<u>140 000</u>	<u>-140 000</u>
Utgående ackumulerade nedskrivningar	<u>0</u>	<u>-140 000</u>
Redovisat värde	<u>1 135 674</u>	<u>2 360 000</u>

Danderyd den dag som framgår av den digitala signaturen

Niklas Brantberg

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



This documents contains 5 pages before this page  
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida


Niklas Bengt Anders Brantberg

d1b38139-f326-441b-bb74-271f6a43284e - 2024-01-03 16:20:23 UTC +02:00

BankID / Freja eID - 08c8905c-9127-491e-81ce-597d5411551e - SE

2024012208275

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet inlygas:



authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende